



ОТЧЁТ ПО КОНТРАГЕНТУ

# МБУ "ХЭУ"

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ХОЗЯЙСТВЕННО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ" ГОРОДА РЕУТОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН 5012049419

КПП 504101001

ОГРН 1085012004186

ОКПО 86714849

Регистрация 06 августа 2008 г.

Статус **Действует**

АДРЕС

Московская обл, г Реутов, ул Парковая, д 7

# Содержание

§1 Общая информация и реквизиты

---

§2 Финансовое состояние

---

§3 Руководство и собственники

---

§4 Аффилированные компании

---

§5 Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

---

§6 Арбитражные дела

---

§7 Проверки регуляторов и риски

---

§8 Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

---

§9 Хроника событий

---

§10 Источники данных и методология

---

## Общая информация и реквизиты

### ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
"ХОЗЯЙСТВЕННО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ  
УПРАВЛЕНИЕ" ГОРОДА РЕУТОВ МОСКОВСКОЙ  
ОБЛАСТИ

### ПРАВОВАЯ ФОРМА

Муниципальное бюджетное учреждение

### ДАТА РЕГИСТРАЦИИ

06 августа 2008 г.

### КОЛ-ВО ФИЛИАЛОВ

0

### СОКРАЩЁННОЕ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ХОЗЯЙСТВЕННО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОРОДА РЕУТОВ МОСКОВСКОЙ  
ОБЛАСТИ

### СТАТУС

Действует

### УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

—

### СОТРУДНИКОВ

713

## ИДЕНТИФИКАТОРЫ

### ИНН

5012049419

### ОГРН

1085012004186

### ОКАТО

46464000000

### КПП

504101001

### ОКПО

86714849

### ОКТМО

46764000001

## АДРЕС

Московская обл, г Реутов, ул Парковая, д 7

Регион: Московская обл · Центральный ФО

## РЕГИСТРАЦИОННЫЕ ОРГАНЫ

Регистрирующий орган · код 5081

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №23 по Московской области

Инспекция ФНС (отчётность) · код 5012

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №20 по Московской области

Пенсионный фонд · код 050

Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по г. Москве и Московской области

Фонд социального страхования · код 050

Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по г. Москве и Московской области

## Финансовое состояние

Выручка 2024

25 797 260 000 ₹

Чистая прибыль

3 211 194 942 ₹

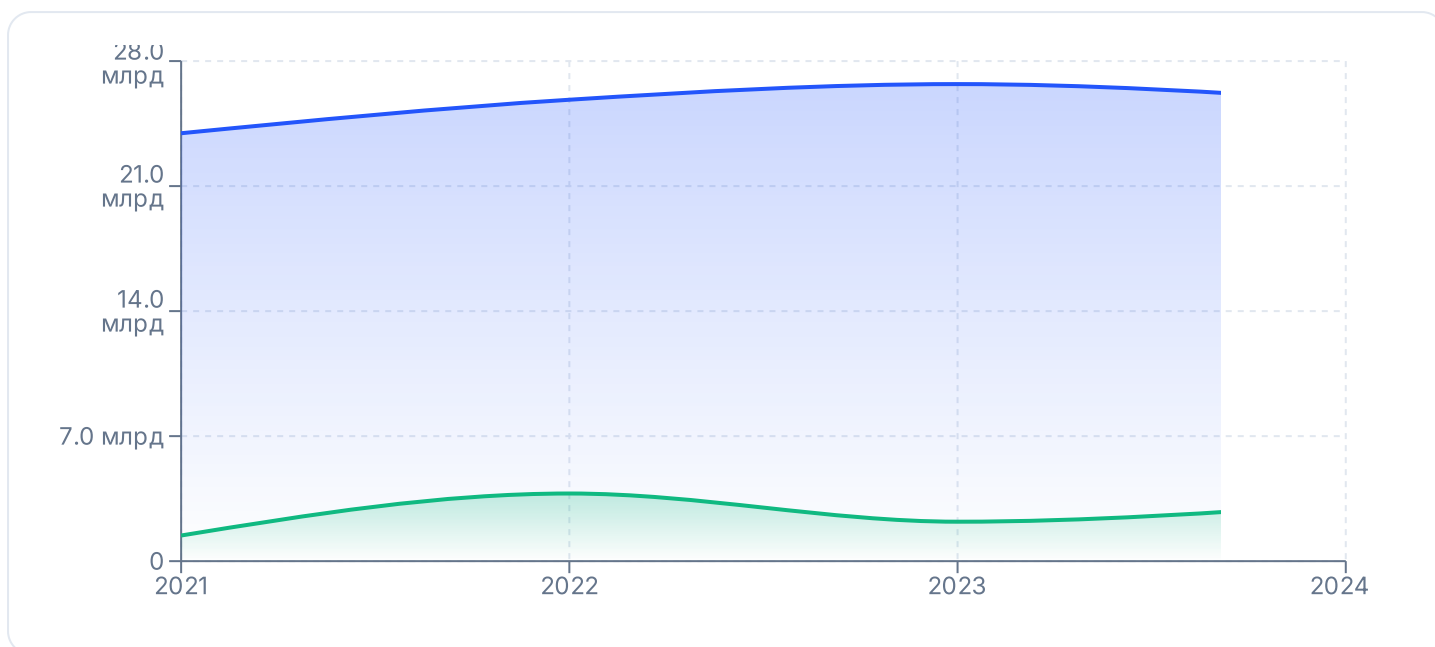
Активы

32 510 824 073 ₹

Налоги

1 906 382 430 ₹

### ДИНАМИКА ВЫРУЧКИ И ПРИБЫЛИ



### ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГОДАМ

ПОКАЗАТЕЛЬ	2024	2023	2022	2021
Выручка, ₹	25 797 260 000 ₹	26 711 295 618 ₹	25 835 285 323 ₹	23 959 901 961 ₹
Чистая прибыль, ₹	3 211 194 942 ₹	2 208 749 021 ₹	3 787 670 361 ₹	1 435 661 512 ₹
Активы, ₹	32 510 824 073 ₹	34 947 221 449 ₹	33 253 541 311 ₹	33 266 716 163 ₹
Сотрудники	713	2 488	3 602	3 588
Чистая маржа, %	12.4%	8.3%	14.7%	6%
ЕБИТДА маржа, %	19.6%	17.2%	19%	12.6%
ROA, %	9.9%	6.3%	11.4%	4.3%
Долг / капитал	0.46	1.53	0.73	1.25
Тек. ликвидность	2.44	2.37	2.55	2.5

НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ

Общая система налогообложения (ОСНО)

СТАТУС МСП

Не относится к МСП

НАЛОГОВАЯ НАГРУЗКА

7.4% от выручки

УПЛАЧЕНО НАЛОГОВ

1 906 382 430 ₽

## Руководство и собственники

### РУКОВОДИТЕЛЬ

Хаустов Дмитрий Викторович

ДИРЕКТОР

В должности с 22 июля 2025 г.

### УЧРЕДИТЕЛИ (0)

Сведения недоступны в открытых источниках.

### ТОП-МЕНЕДЖМЕНТ (5)

ФИО	ДОЛЖНОСТЬ	В ДОЛЖНОСТИ С
Васильев Дмитрий Сергеевна	Директор по правовым вопросам	2017
Лебедев Андрей Сергеевна	Финансовый директор	2017
Семёнов Николай Андреевич	Технический директор	2020
Морозов Игорь Михайлович	Директор по развитию	2017
Лебедев Ольга Иванович	Финансовый директор	2011

## Аффилированные компании (5)

КОМПАНИЯ	ИНН	ТИП СВЯЗИ
ООО "ХЭУ Технологии"	7738076999	Общий директор
ООО "ХЭУ Капитал"	7147840999	Предшественник
ООО "ХЭУ Логистика"	7454018999	Общий директор
ООО "ХЭУ Холдинг"	7502258999	Дочернее общество
ООО "ХЭУ Проект"	7074969999	Общий учредитель

## Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

Всего контрактов

**56**

Как поставщик

**46**

Как заказчик

**10**

Сумма

**621 566 400 ₽**

### ОСНОВНЫЕ ЗАКАЗЧИКИ

ЗАКАЗЧИК	КОНТРАКТОВ	СУММА
Минздрав России	2	74 399 000 ₽
Росавтодор	7	57 960 500 ₽
ПАО "Россети"	7	159 057 200 ₽

## Арбитражные дела

Всего дел

**72**

Истец

**44**

Ответчик

**28**

В производстве

**17**Общая сумма исков: **2 772 468 000 ₽**

### ПОСЛЕДНИЕ ДЕЛА

НОМЕР ДЕЛА	СТОРОНА	СУММА	СТАТУС
A40-63504/2022	ИФНС № 7 по г.Москве	3 417 700 ₽	в производстве
A40-29205/2023	АО "Стройинвест"	12 402 490 ₽	в производстве
A40-67766/2023	АО "Стройинвест"	17 169 880 ₽	в производстве
A40-10904/2022	АО "Стройинвест"	12 085 210 ₽	в производстве
A40-45272/2022	ООО "ТД Континент"	24 656 710 ₽	в производстве

### ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРОИЗВОДСТВА

Открытых

**1**

Завершённых

**21**

Сумма требований

**1 429 604 ₽**

# Проверки регуляторов и риски

## СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

ФИНАНСОВАЯ УСТОЙЧИВОСТЬ

**Низкий риск**

Маржа 12.4%, D/E 0.46

СУДЕБНЫЕ РИСКИ

**Высокий риск**

17 дел в производстве, всего 72

РЕГУЛЯТОРНЫЕ РИСКИ

**Высокий риск**

16 нарушений, 7 штрафов

## ПРОВЕРКИ

Всего

**38**

С нарушениями

**16**

Со штрафами

**7**

Последняя

**05 марта 2024 г.**

ФНС России · 2024

Нарушения

Ростехнадзор · 2024

Без нарушений

ФНС России · 2023

Без нарушений

ФНС России · 2023

Штраф

## Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

### ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ОКВЭД, 71)

81.30	Деятельность по благоустройству ландшафта	ОСНОВНОЙ
18.1	Деятельность полиграфическая и предоставление услуг в этой области	
18.11	Печатание газет	
18.12	Прочие виды полиграфической деятельности	
18.13	Изготовление печатных форм и подготовительная деятельность	
18.14	Деятельность брошюровочно-переплетная и отделочная и сопутствующие услуги	
37.00	Сбор и обработка сточных вод	
41.20	Строительство жилых и нежилых зданий	
42.11	Строительство автомобильных дорог и автомагистралей	
42.99	Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки	
43.2	Производство электромонтажных, санитарно-технических и прочих строительно-монтажных работ	
43.3	Работы строительные отделочные	
43.12.3	Производство земляных работ	
43.21	Производство электромонтажных работ	
43.22	Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха	
43.29	Производство прочих строительно-монтажных работ	
43.31	Производство штукатурных работ	
43.32	Работы столярные и плотничные	
43.32.1	Установка дверей (кроме автоматических и вращающихся), окон, дверных и оконных рам из дерева или прочих материалов	
43.32.2	Работы по установке внутренних лестниц, встроенных шкафов, встроенного кухонного оборудования	
43.32.3	Производство работ по внутренней отделке зданий (включая потолки, раздвижные и съемные перегородки и т.д.)	

43.33	Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен
43.34	Производство малярных и стекольных работ
43.34.1	Производство малярных работ
43.34.2	Производство стекольных работ
43.39	Производство прочих отделочных и завершающих работ
43.99	Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки
45.20	Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств
49.3	Деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта
49.31	Деятельность сухопутного пассажирского транспорта: перевозки пассажиров в городском и пригородном сообщении
49.39.39	Перевозки пассажиров сухопутным транспортом прочие, не включенные в другие группировки
49.41.1	Перевозка грузов специализированными автотранспортными средствами
49.41.3	Аренда грузового автомобильного транспорта с водителем
52.10	Деятельность по складированию и хранению
52.21.22	Деятельность по эксплуатации автомобильных дорог и автомагистралей
52.21.24	Деятельность стоянок для транспортных средств
52.24	Транспортная обработка грузов
55.90	Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания
56.29	Деятельность предприятий общественного питания по прочим видам организации питания
60.10	Деятельность в области радиовещания
60.20	Деятельность в области телевизионного вещания
61.10	Деятельность в области связи на базе проводных технологий
63.91	Деятельность информационных агентств
68.31.1	Предоставление посреднических услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.31.2	Предоставление посреднических услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе

68.31.3	Предоставление консультационных услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.31.4	Предоставление консультационных услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.32.1	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
68.32.2	Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
71.1	Деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций в этих областях
71.11	Деятельность в области архитектуры
71.11.2	Деятельность по территориальному планированию и планировке территории
71.12.4	Деятельность геодезическая и картографическая
71.12.5	Деятельность в области гидрометеорологии и смежных с ней областях, мониторинга состояния окружающей среды, ее загрязнения
71.12.6	Деятельность в области технического регулирования, стандартизации, метрологии, аккредитации, каталогизации продукции
71.12.7	Кадастровая деятельность
80.10	Деятельность охранных служб, в том числе частных
80.20	Деятельность систем обеспечения безопасности
80.30	Деятельность по расследованию
81.22	Деятельность по чистке и уборке жилых зданий и нежилых помещений прочая
81.29	Деятельность по чистке и уборке прочая
81.29.1	Дезинфекция, дезинсекция, дератизация зданий, промышленного оборудования
81.29.2	Подметание улиц и уборка снега
81.29.9	Деятельность по чистке и уборке прочая, не включенная в другие группировки
82.30	Деятельность по организации конференций и выставок
82.99	Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки

---

84.2	Предоставление государственных услуг обществу
84.25.1	Деятельность по обеспечению пожарной безопасности
90.01	Деятельность в области исполнительских искусств
95.11	Ремонт компьютеров и периферийного компьютерного оборудования
96.01	Стирка и химическая чистка текстильных и меховых изделий

---

## ЛИЦЕНЗИИ (2)

---

№ 92-91-5025	Услуги связи	2021 · бессрочно
№ 99-29-6564	Эксплуатация взрывопожароопасных объектов	2020 – 2028

---

## ТОВАРНЫЕ ЗНАКИ (3)

---

ХЭУ	№ 702204	Класс 41	с 2014
ХЭУ+	№ 616523	Класс 9	с 2020
ХЭУ+	№ 687251	Класс 38	с 2013

---

## Хроника событий

---

- **Сведения актуализированы** 02 апреля 2026 г. · ЕГРЮЛ  
Обновление в реестре
- **Назначен директор** 22 июля 2025 г. · ЕГРЮЛ  
Хаустов Дмитрий Викторович
- **Опубликована годовая отчётность за 2023 год** 25 августа 2024 г. · Ведомости
- **Запущен новый филиал** 05 мая 2024 г. · РБК
- **Опубликована годовая отчётность за 2023 год** 03 мая 2024 г. · Ведомости
- **Объявлено о реструктуризации** 17 января 2024 г. · РИА Новости
- **Изменение в составе учредителей** 11 августа 2023 г. · ТАСС
- **Объявлено о реструктуризации** 04 апреля 2023 г. · Коммерсантъ
- **Запущен новый филиал** 02 марта 2023 г. · Forbes
- **Регистрация в ЕГРЮЛ** 06 августа 2008 г. · ЕГРЮЛ  
ОГРН 1085012004186

## Источники данных и методология

---

### ИСТОЧНИКИ

- ЕГРЮЛ / ЕГРИП (egrul.nalog.ru) — статус, регистрация, реквизиты, ОКВЭДы, регорганы
- DaData.ru — обогащение карточки контрагента (адрес, директор, филиалы)
- Кад.Арбитр (kad.arbitr.ru) — арбитражные дела (планируется автоматическая выгрузка)
- Госзакупки (zakupki.gov.ru) — контракты 44-ФЗ и 223-ФЗ (планируется)
- ФССП (fssp.gov.ru) — исполнительные производства (планируется)
- Единый реестр проверок (proverki.gov.ru) — проверки регуляторов (планируется)

### СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

Оценка рисков рассчитывается алгоритмически по 3 осям: финансовая устойчивость (рентабельность, ликвидность, долговая нагрузка), судебные риски (количество и сумма дел в производстве), регуляторные риски (нарушения и штрафы по результатам проверок).

**Disclaimer.** Отчёт сформирован автоматически из открытых источников. Часть метрик (арбитраж, госконтракты, проверки) на данный момент использует демонстрационные данные, пока подключаются официальные API. Отчёт является справочным и не заменяет официальную выписку из ЕГРЮЛ или due diligence, выполненное юридической службой.