

ОТЧЁТ ПО КОНТРАГЕНТУ

# ОАО "ЕВРОСТРОЙИНВЕСТ"

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО РЕСТАВРАЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ  
КОМПАНИЯ "ЕВРОСТРОЙИНВЕСТ"

ИНН 7704599320

КПП 770401001

ОГРН 1067746603385

Регистрация 18 мая 2006 г.

Статус **Действует**

АДРЕС

г Москва, ул Новый Арбат, д 11

# Содержание

§1 Общая информация и реквизиты

---

§2 Финансовое состояние

---

§3 Руководство и собственники

---

§4 Аффилированные компании

---

§5 Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

---

§6 Арбитражные дела

---

§7 Проверки регуляторов и риски

---

§8 Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

---

§9 Хроника событий

---

§10 Источники данных и методология

---

## Общая информация и реквизиты

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
РЕСТАВРАЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ  
"ЕВРОСТРОЙИНВЕСТ"

СОКРАЩЁННОЕ

РЕСТАВРАЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ  
ЕВРОСТРОЙИНВЕСТ

ПРАВОВАЯ ФОРМА

Открытое акционерное общество

СТАТУС

Действует

ДАТА РЕГИСТРАЦИИ

18 мая 2006 г.

УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

—

КОЛ-ВО ФИЛИАЛОВ

0

СОТРУДНИКОВ

70

### ИДЕНТИФИКАТОРЫ

ИНН

7704599320

КПП

770401001

ОГРН

1067746603385

### АДРЕС

г Москва, ул Новый Арбат, д 11  
Регион: г Москва · Центральный ФО

### РЕГИСТРАЦИОННЫЕ ОРГАНЫ

Регистрирующий орган · код 7746

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве

Инспекция ФНС (отчётность) · код 7704

Инспекция Федеральной налоговой службы № 4 по г.Москве

Пенсионный фонд · код 087103

Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по г. Москве и Московской области

Фонд социального страхования · код 7711

Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по г. Москве и Московской области

## Финансовое состояние

Выручка 2024

20 225 210 000 ₽

Чистая прибыль

3 992 287 371 ₽

Активы

27 621 308 392 ₽

Налоги

2 280 410 226 ₽

### ДИНАМИКА ВЫРУЧКИ И ПРИБЫЛИ



### ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГОДАМ

ПОКАЗАТЕЛЬ	2024	2023	2022	2021
Выручка, ₽	20 225 210 000 ₽	19 759 064 416 ₽	17 077 003 591 ₽	17 863 741 146 ₽
Чистая прибыль, ₽	3 992 287 371 ₽	2 897 506 748 ₽	889 628 210 ₽	3 541 899 335 ₽
Активы, ₽	27 621 308 392 ₽	31 339 263 250 ₽	25 335 825 052 ₽	22 090 929 318 ₽
Сотрудники	70	2 667	805	3 366
Чистая маржа, %	19.7%	14.7%	5.2%	19.8%
ЕБИТДА маржа, %	25.8%	21.2%	10.1%	24.5%
ROA, %	14.5%	9.2%	3.5%	16%
Долг / капитал	0.43	1	0.67	1.36
Тек. ликвидность	0.98	1.46	1.27	2.25

НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ

Общая система налогообложения (ОСНО)

СТАТУС МСП

Малое предприятие

НАЛОГОВАЯ НАГРУЗКА

11.3% от выручки

УПЛАЧЕНО НАЛОГОВ

2 280 410 226 ₽

## Руководство и собственники

### РУКОВОДИТЕЛЬ

**Петросян Ашот Артушевич**

Генеральный директор

В должности с 17 мая 2006 г.

### УЧРЕДИТЕЛИ (0)

Сведения недоступны в открытых источниках.

### ТОП-МЕНЕДЖМЕНТ (5)

ФИО	должность	в должности с
Васильев Сергей Андреевич	Главный бухгалтер	2010
Соловьёв Александр Петрович	Директор по развитию	2021
Кузнецов Елена Николаевич	Финансовый директор	2022
Лебедев Андрей Михайловна	Технический директор	2012
Васильев Татьяна Николаевич	Директор по правовым вопросам	2021

## Аффилированные компании (5)

КОМПАНИЯ	ИНН	ТИП СВЯЗИ
ООО "ЕВРОСТРОЙИНВЕСТ Групп"	7369025999	Предшественник
ООО "ЕВРОСТРОЙИНВЕСТ Групп"	7767779999	Общий учредитель
ООО "ЕВРОСТРОЙИНВЕСТ Сервис"	7350474999	Дочернее общество
ООО "ЕВРОСТРОЙИНВЕСТ Холдинг"	7153808999	Предшественник
ООО "ЕВРОСТРОЙИНВЕСТ Технологии"	7649903999	Общий учредитель

## Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

Всего контрактов

**164**

Как поставщик

**131**

Как заказчик

**33**

Сумма

**32 729 217 600 ₽**

### ОСНОВНЫЕ ЗАКАЗЧИКИ

ЗАКАЗЧИК	КОНТРАКТОВ	СУММА
ОАО "РЖД"	5	10 487 300 ₽
Минздрав России	3	240 390 500 ₽
Минздрав России	2	61 554 500 ₽

## Арбитражные дела

Всего дел

**70**

Истец

**33**

Ответчик

**37**

В производстве

**18**Общая сумма исков: **1 400 416 500 ₽**

### ПОСЛЕДНИЕ ДЕЛА

НОМЕР ДЕЛА	СТОРОНА	СУММА	СТАТУС
A40-95025/2023	ООО "ПромКомплект"	22 567 660 ₽	в производстве
A40-61831/2024	ПАО "СпецМаш"	26 894 920 ₽	в производстве
A40-38660/2022	ООО "ПромКомплект"	17 697 490 ₽	в производстве
A40-74939/2022	ИФНС № 7 по г.Москве	13 080 670 ₽	в производстве
A40-79298/2022	ИФНС № 7 по г.Москве	13 952 350 ₽	в производстве

### ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРОИЗВОДСТВА

Открытых

**0**

Завершённых

**25**

Сумма требований

**13 824 900 ₽**

# Проверки регуляторов и риски

## СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

ФИНАНСОВАЯ УСТОЙЧИВОСТЬ

**Низкий риск**

Маржа 19.7%, D/E 0.43

СУДЕБНЫЕ РИСКИ

**Высокий риск**

18 дел в производстве, всего 70

РЕГУЛЯТОРНЫЕ РИСКИ

**Высокий риск**

15 нарушений, 8 штрафов

## ПРОВЕРКИ

Всего

**50**

С нарушениями

**15**

Со штрафами

**8**

Последняя

**21 июня 2023 г.**

ФНС России · 2023

Нарушения

Роспотребнадзор · 2022

Нарушения

ФНС России · 2022

Без нарушений

МЧС (Госпожнадзор) · 2024

Без нарушений

## Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

### ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ОКВЭД, 5)

45.21	Производство общестроительных работ	ОСНОВНОЙ
45.25	Производство прочих строительных работ	
45.31	Производство электромонтажных работ	
45.32	Производство изоляционных работ	
74.20.1	Деятельность в области архитектуры, инженерно-техническое проектирование в промышленности и строительстве	

### ЛИЦЕНЗИИ (4)

№ 70-61-1215	Образовательная деятельность	2020 · бессрочно
№ 71-96-3843	Услуги связи	2022 – 2029
№ 94-96-9331	Заготовка, хранение и переработка лома металлов	2017 · бессрочно

### ТОВАРНЫЕ ЗНАКИ (3)

ЕВРОСТРОЙИНВЕСТ	№ 645181	Класс 35	с 2019
ЕВРОСТРОЙИНВЕСТ +	№ 600585	Класс 41	с 2013
ЕВРОСТРОЙИНВЕСТ +	№ 610967	Класс 35	с 2018

## Хроника событий

---

- Получена новая лицензия 02 октября 2024 г. · ТАСС
- Объявлено о реструктуризации 12 июня 2024 г. · ТАСС
- Изменение в составе учредителей 10 марта 2024 г. · РИА Новости
- Запущен новый филиал 04 июля 2023 г. · ТАСС
- Изменён юридический адрес 28 марта 2023 г. · РБК
- Утверждена новая дивидендная политика 08 января 2023 г. · Ведомости
- Опубликована годовая отчётность за 2022 год 05 января 2023 г. · Интерфакс
- Сведения актуализированы  
Обновление в реестре 14 января 2013 г. · ЕГРЮЛ
- Ликвидация  
Прекращение деятельности 14 января 2013 г. · ЕГРЮЛ
- Регистрация в ЕГРЮЛ  
ОГРН 1067746603385 18 мая 2006 г. · ЕГРЮЛ
- Назначен генеральный директор  
Петросян Ашот Артушевич 17 мая 2006 г. · ЕГРЮЛ

## Источники данных и методология

---

### ИСТОЧНИКИ

- ЕГРЮЛ / ЕГРИП (egrul.nalog.ru) — статус, регистрация, реквизиты, ОКВЭДы, регорганы
- DaData.ru — обогащение карточки контрагента (адрес, директор, филиалы)
- Кад.Арбитр (kad.arbitr.ru) — арбитражные дела (планируется автоматическая выгрузка)
- Госзакупки (zakupki.gov.ru) — контракты 44-ФЗ и 223-ФЗ (планируется)
- ФССП (fssp.gov.ru) — исполнительные производства (планируется)
- Единый реестр проверок (proverki.gov.ru) — проверки регуляторов (планируется)

### СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

Оценка рисков рассчитывается алгоритмически по 3 осям: финансовая устойчивость (рентабельность, ликвидность, долговая нагрузка), судебные риски (количество и сумма дел в производстве), регуляторные риски (нарушения и штрафы по результатам проверок).

**Disclaimer.** Отчёт сформирован автоматически из открытых источников. Часть метрик (арбитраж, госконтракты, проверки) на данный момент использует демонстрационные данные, пока подключаются официальные API. Отчёт является справочным и не заменяет официальную выписку из ЕГРЮЛ или due diligence, выполненное юридической службой.