



ОТЧЁТ ПО КОНТРАГЕНТУ

# ООО "ЖИЛСЕРВИС"

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖИЛСЕРВИС"

ИНН 5503049080

КПП 550301001

ОГРН 1025500754773

Регистрация 11 июня 1999 г.

Статус **Действует**

АДРЕС

г Омск, ул Яковлева, д 179

# Содержание

§1 Общая информация и реквизиты

---

§2 Финансовое состояние

---

§3 Руководство и собственники

---

§4 Аффилированные компании

---

§5 Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

---

§6 Арбитражные дела

---

§7 Проверки регуляторов и риски

---

§8 Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

---

§9 Хроника событий

---

§10 Источники данных и методология

---

## Общая информация и реквизиты

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖИЛСЕРВИС"

СОКРАЩЁННОЕ

ЖИЛСЕРВИС

ПРАВОВАЯ ФОРМА

Общество с ограниченной ответственностью

СТАТУС

Действует

ДАТА РЕГИСТРАЦИИ

11 июня 1999 г.

УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

—

КОЛ-ВО ФИЛИАЛОВ

0

СОТРУДНИКОВ

4 624

### ИДЕНТИФИКАТОРЫ

ИНН

5503049080

КПП

550301001

ОГРН

1025500754773

### АДРЕС

г Омск, ул Яковлева, д 179

Регион: Омская обл · Сибирский ФО

### РЕГИСТРАЦИОННЫЕ ОРГАНЫ

Регистрирующий орган · код 5543

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 12 по Омской области

Инспекция ФНС (отчётность) · код 5503

Инспекция Федеральной налоговой службы по Центральному административному округу г. Омска

Фонд социального страхования · код 5509

Филиал № 9 Государственного учреждения - Омского регионального отделения Фонда социального страхования РФ

## Финансовое состояние

Выручка 2024

3 371 570 000 ₽

Чистая прибыль

548 897 530 ₽

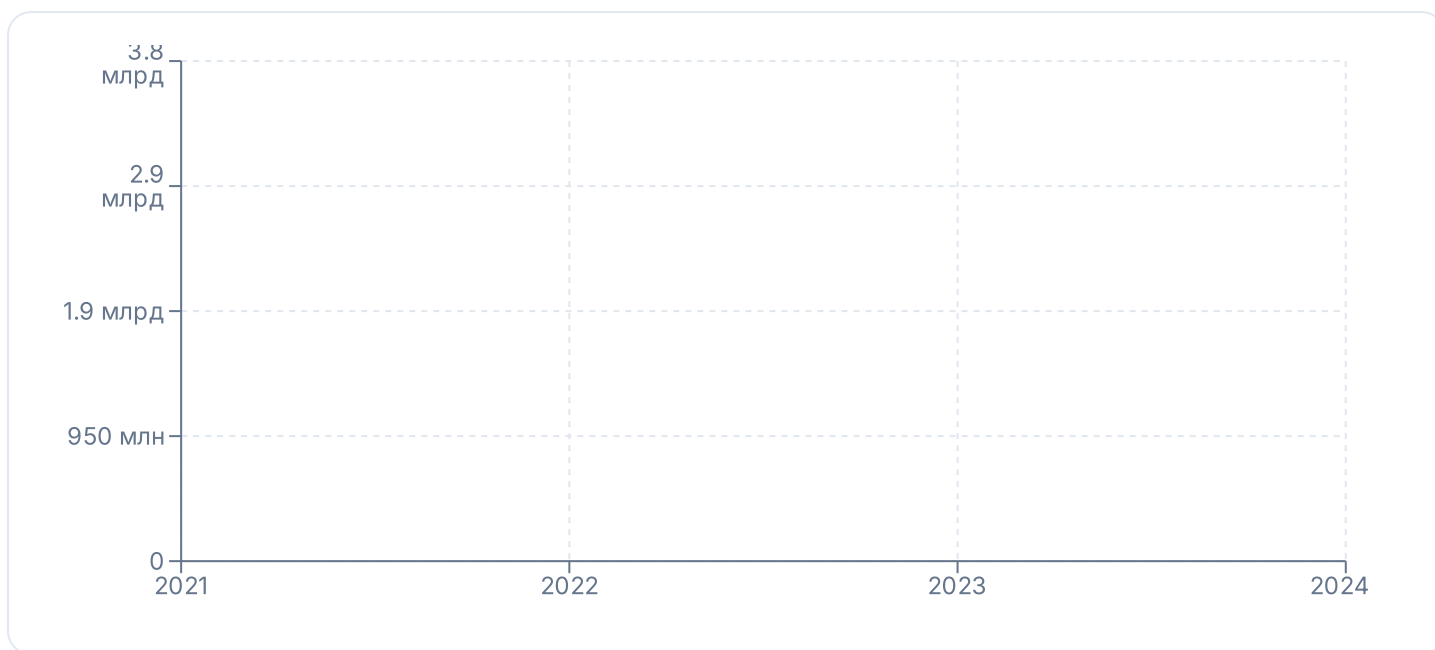
Активы

4 494 436 998 ₽

Налоги

154 261 465 ₽

### ДИНАМИКА ВЫРУЧКИ И ПРИБЫЛИ



### ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГОДАМ

ПОКАЗАТЕЛЬ	2024	2023	2022	2021
Выручка, ₽	3 371 570 000 ₽	3 666 440 769 ₽	3 401 929 983 ₽	3 380 505 478 ₽
Чистая прибыль, ₽	548 897 530 ₽	535 240 369 ₽	230 031 497 ₽	536 151 279 ₽
Активы, ₽	4 494 436 998 ₽	5 904 816 424 ₽	3 960 921 510 ₽	5 568 405 809 ₽
Сотрудники	4 624	861	3 706	3 316
Чистая маржа, %	16.3%	14.6%	6.8%	15.9%
ЕВITDA маржа, %	24.9%	21%	13.4%	21.1%
ROA, %	12.2%	9.1%	5.8%	9.6%
Долг / капитал	0.38	0.84	1.56	0.46
Тек. ликвидность	2.48	2.37	1.75	0.9

НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ

Общая система налогообложения (ОСНО)

СТАТУС МСП

Не относится к МСП

НАЛОГОВАЯ НАГРУЗКА

4.6% от выручки

УПЛАЧЕНО НАЛОГОВ

154 261 465 ₽

## Руководство и собственники

---

### РУКОВОДИТЕЛЬ

**Шипицын Андрей Петрович**

Конкурсный управляющий

В должности с 23 ноября 2005 г.

### УЧРЕДИТЕЛИ (0)

Сведения недоступны в открытых источниках.

### ТОП-МЕНЕДЖМЕНТ (3)

ФИО	ДОЛЖНОСТЬ	В ДОЛЖНОСТИ С
Петров Сергей Иванович	Финансовый директор	2013
Соловьёв Игорь Михайлович	Главный бухгалтер	2019
Соколов Алексей Андреевич	Технический директор	2022

## Аффилированные компании (2)

---

КОМПАНИЯ	ИНН	ТИП СВЯЗИ
ООО "ЖИЛСЕРВИС Проект"	7517457999	Предшественник
ООО "ЖИЛСЕРВИС Логистика"	7243600999	Предшественник

## Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

Всего контрактов <b>14</b>	Как поставщик <b>10</b>	Как заказчик <b>4</b>	Сумма <b>1 701 691 600 ₽</b>
-------------------------------	----------------------------	--------------------------	---------------------------------

### ОСНОВНЫЕ ЗАКАЗЧИКИ

ЗАКАЗЧИК	КОНТРАКТОВ	СУММА
ФГБОУ ВО "МГУ"	4	297 173 300 ₽
Росавтодор	2	52 052 300 ₽
ГБУ г.Москвы "Жилищник"	4	64 904 900 ₽

## Арбитражные дела

Всего дел

**34**

Истец

**14**

Ответчик

**20**

В производстве

**9**Общая сумма исков: **274 726 766 ₺**

### ПОСЛЕДНИЕ ДЕЛА

НОМЕР ДЕЛА	СТОРОНА	СУММА	СТАТУС
A40-33642/2024	ООО "ТД Континент"	20 217 040 ₺	в производстве
A40-82043/2023	Минобороны России	23 281 330 ₺	в производстве
A40-23006/2022	ООО "ТД Континент"	250 810 ₺	в производстве
A40-77000/2023	АО "Регион-Энерго"	29 711 590 ₺	в производстве
A40-68505/2024	ИФНС № 7 по г.Москве	2 987 980 ₺	в производстве

### ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРОИЗВОДСТВА

Открытых

**1**

Завершённых

**20**

Сумма требований

**4 318 314 ₺**

# Проверки регуляторов и риски

## СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

ФИНАНСОВАЯ УСТОЙЧИВОСТЬ

**Низкий риск**

Маржа 16.3%, D/E 0.38

СУДЕБНЫЕ РИСКИ

**Высокий риск**

9 дел в производстве, всего 34

РЕГУЛЯТОРНЫЕ РИСКИ

**Высокий риск**

2 нарушений, 1 штраф

## ПРОВЕРКИ

Всего

**7**

С нарушениями

**2**

Со штрафами

**1**

Последняя

**22 августа 2024  
г.**

ГИТ (Гострудинспекция) · 2024

Штраф

ГИТ (Гострудинспекция) · 2024

Без нарушений

Ростехнадзор · 2022

Штраф

ФНС России · 2022

Нарушения

## Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

---

### ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ОКВЭД, 0)

Не указаны.

### ЛИЦЕНЗИИ (0)

Не требуются для основного вида деятельности.

### ТОВАРНЫЕ ЗНАКИ (1)

ЖИЛСЕРВИС

№ 718948

Класс 9

с 2014

---

## Хроника событий

---

- **Опубликован отчёт об устойчивом развитии** 02 декабря 2023 г. · РБК
- **Запущен новый филиал** 10 июля 2023 г. · РБК
- **Объявлено о реструктуризации** 25 марта 2023 г. · Интерфакс
- **Сведения актуализированы** 29 мая 2007 г. · ЕГРЮЛ  
Обновление в реестре
- **Ликвидация** 09 февраля 2007 г. · ЕГРЮЛ  
Прекращение деятельности
- **Назначен конкурсный управляющий** 23 ноября 2005 г. · ЕГРЮЛ  
Шипицын Андрей Петрович
- **Регистрация в ЕГРЮЛ** 11 июня 1999 г. · ЕГРЮЛ  
ОГРН 1025500754773

## Источники данных и методология

---

### ИСТОЧНИКИ

- ЕГРЮЛ / ЕГРИП (egrul.nalog.ru) — статус, регистрация, реквизиты, ОКВЭДы, регорганы
- DaData.ru — обогащение карточки контрагента (адрес, директор, филиалы)
- Кад.Арбитр (kad.arbitr.ru) — арбитражные дела (планируется автоматическая выгрузка)
- Госзакупки (zakupki.gov.ru) — контракты 44-ФЗ и 223-ФЗ (планируется)
- ФССП (fssp.gov.ru) — исполнительные производства (планируется)
- Единый реестр проверок (proverki.gov.ru) — проверки регуляторов (планируется)

### СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

Оценка рисков рассчитывается алгоритмически по 3 осям: финансовая устойчивость (рентабельность, ликвидность, долговая нагрузка), судебные риски (количество и сумма дел в производстве), регуляторные риски (нарушения и штрафы по результатам проверок).

**Disclaimer.** Отчёт сформирован автоматически из открытых источников. Часть метрик (арбитраж, госконтракты, проверки) на данный момент использует демонстрационные данные, пока подключаются официальные API. Отчёт является справочным и не заменяет официальную выписку из ЕГРЮЛ или due diligence, выполненное юридической службой.