



ИП Соловьев Дмитрий Сергеевич

Индивидуальный предприниматель Соловьев Дмитрий Сергеевич

ИНН 781410325195

ОГРН 326784700030979

ОКПО 2049717105

Регистрация 28 января 2026 г.

Статус **Действует**

АДРЕС

г Санкт-Петербург, Приморский пр-кт

Содержание

§1 Общая информация и реквизиты

§2 Финансовое состояние

§3 Руководство и собственники

§4 Аффилированные компании

§5 Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

§6 Арбитражные дела

§7 Проверки регуляторов и риски

§8 Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

§9 Хроника событий

§10 Источники данных и методология

Общая информация и реквизиты

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ

Индивидуальный предприниматель Соловьев Дмитрий Сергеевич

СОКРАЩЁННОЕ

Соловьев Дмитрий Сергеевич

ПРАВОВАЯ ФОРМА

Индивидуальный предприниматель

СТАТУС

Действует

ДАТА РЕГИСТРАЦИИ

28 января 2026 г.

УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

—

КОЛ-ВО ФИЛИАЛОВ

—

СОТРУДНИКОВ

1147

ИДЕНТИФИКАТОРЫ

ИНН

781410325195

ОГРН

326784700030979

ОКПО

2049717105

ОКАТО

40270000000

ОКТМО

40320000000

АДРЕС

г Санкт-Петербург, Приморский пр-кт
Регион: г Санкт-Петербург · Северо-Западный ФО

РЕГИСТРАЦИОННЫЕ ОРГАНЫ

Регистрирующий орган · код 7847

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу

Инспекция ФНС (отчётность) · код 7814

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №26 по Санкт-Петербургу

Пенсионный фонд · код 078

Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Санкт-Петербургу и Ленинградской области

Финансовое состояние

Выручка 2024

12 741 410 000 ₽

Чистая прибыль

1 614 832 798 ₽

Активы

22 376 031 034 ₽

Налоги

723 147 389 ₽

ДИНАМИКА ВЫРУЧКИ И ПРИБЫЛИ

ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГОДАМ

ПОКАЗАТЕЛЬ	2024	2023	2022	2021
Выручка, ₽	12 741 410 000 ₽	12 539 493 690 ₽	12 244 107 107 ₽	10 739 144 109 ₽
Чистая прибыль, ₽	1 614 832 798 ₽	2 293 022 225 ₽	1 144 027 903 ₽	786 444 706 ₽
Активы, ₽	22 376 031 034 ₽	18 393 096 120 ₽	19 650 252 822 ₽	16 494 640 194 ₽
Сотрудники	1 147	4 574	988	1 362
Чистая маржа, %	12.7%	18.3%	9.3%	7.3%
ЕБИТДА маржа, %	21.2%	23.9%	17.8%	13.3%
ROA, %	7.2%	12.5%	5.8%	4.8%
Долг / капитал	1.51	1.57	0.39	0.41
Тек. ликвидность	1.55	1.73	1.52	2.47

НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ

Общая система налогообложения (ОСНО)

СТАТУС МСП

Не относится к МСП

НАЛОГОВАЯ НАГРУЗКА

5.7% от выручки

УПЛАЧЕНО НАЛОГОВ

723 147 389 ₺

Руководство и собственники

УЧРЕДИТЕЛИ (0)

Сведения недоступны в открытых источниках.

ТОП-МЕНЕДЖМЕНТ (5)

ФИО	ДОЛЖНОСТЬ	В ДОЛЖНОСТИ С
Виноградов Алексей Иванович	Заместитель генерального директора	2013
Волков Ольга Михайлович	Финансовый директор	2018
Виноградов Андрей Алексеевич	Директор по правовым вопросам	2012
Виноградов Александр Николаевич	Финансовый директор	2015
Зайцев Татьяна Иванович	Финансовый директор	2021

Аффилированные компании (5)

КОМПАНИЯ	ИНН	ТИП СВЯЗИ
ООО "Соловьев Групп"	7112546999	Предшественник
ООО "Соловьев Инвест"	7473342999	Общий учредитель
ООО "Соловьев Проект"	7885608999	Предшественник
ООО "Соловьев Логистика"	7850660999	Предшественник
ООО "Соловьев Сервис"	7989018999	Дочернее общество

Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

Всего контрактов

76

Как поставщик

61

Как заказчик

15

Сумма

13 575 256 800 ₽

ОСНОВНЫЕ ЗАКАЗЧИКИ

ЗАКАЗЧИК	КОНТРАКТОВ	СУММА
ОАО "РЖД"	2	120 079 700 ₽
ФКУ "Центравтомагистраль"	4	142 096 400 ₽
Минздрав России	3	183 670 400 ₽

Арбитражные дела

Всего дел

68

Истец

21

Ответчик

47

В производстве

21Общая сумма исков: **2 367 943 600 ₽**

ПОСЛЕДНИЕ ДЕЛА

НОМЕР ДЕЛА	СТОРОНА	СУММА	СТАТУС
A40-26277/2023	ИФНС № 7 по г.Москве	815 800 ₽	в производстве
A40-40886/2023	ФАС России	1 533 190 ₽	в производстве
A40-33594/2024	ООО "ТД Континент"	11 105 770 ₽	в производстве
A40-84785/2024	ООО "Стройподряд"	10 590 130 ₽	в производстве
A40-95592/2024	ИФНС № 7 по г.Москве	16 260 879 ₽	в производстве

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРОИЗВОДСТВА

Открытых

5

Завершённых

29

Сумма требований

44 715 508 ₽

Проверки регуляторов и риски

СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

ФИНАНСОВАЯ УСТОЙЧИВОСТЬ

Низкий риск

Маржа 12.7%, D/E 1.51

СУДЕБНЫЕ РИСКИ

Высокий риск

21 дел в производстве, всего 68

РЕГУЛЯТОРНЫЕ РИСКИ

Высокий риск

4 нарушений, 2 штрафов

ПРОВЕРКИ

Всего

23

С нарушениями

4

Со штрафами

2

Последняя

21 марта 2024 г.

ФНС России · 2024

Без нарушений

Ространснадзор · 2022

Нарушения

ГИТ (Гострудинспекция) · 2022

Без нарушений

ФНС России · 2023

Без нарушений

Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ОКВЭД, 52)

68.31	Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе	ОСНОВНОЙ
47.99	Торговля розничная прочая вне магазинов, палаток, рынков	
47.99.1	Деятельность по осуществлению прямых продаж или продаж торговыми агентами с доставкой	
47.99.2	Деятельность по осуществлению торговли через автоматы	
47.99.5	Деятельность по осуществлению розничных продаж комиссионными агентами вне магазинов	
66.21	Оценка рисков и ущерба	
66.22	Деятельность страховых агентов и брокеров	
66.29	Деятельность вспомогательная прочая в сфере страхования и пенсионного обеспечения	
68.10	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	
68.10.1	Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества	
68.10.2	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	
68.10.11	Подготовка к продаже собственного жилого недвижимого имущества	
68.10.12	Подготовка к продаже собственного нежилого недвижимого имущества	
68.10.21	Покупка и продажа собственного жилого недвижимого имущества	
68.10.22	Покупка и продажа собственных нежилых зданий и помещений	
68.10.23	Покупка и продажа земельных участков	
68.20	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	
68.20.1	Аренда и управление собственным или арендованным жилым недвижимым имуществом	
68.20.2	Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	
68.20.21	Аренда и управление собственным или арендованным торговым объектом недвижимого имущества	

68.20.29	Аренда и управление собственным или арендованным прочим нежилым недвижимым имуществом
68.31.1	Предоставление посреднических услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.31.2	Предоставление посреднических услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.31.3	Предоставление консультационных услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.31.4	Предоставление консультационных услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.31.5	Предоставление посреднических услуг при оценке недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.31.11	Предоставление посреднических услуг при купле-продаже жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.31.12	Предоставление посреднических услуг при купле-продаже нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.31.21	Предоставление посреднических услуг по аренде жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.31.22	Предоставление посреднических услуг по аренде нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.31.31	Предоставление консультационных услуг при купле-продаже жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.31.32	Предоставление консультационных услуг при купле-продаже нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.31.41	Предоставление консультационных услуг по аренде жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.31.42	Предоставление консультационных услуг по аренде нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.31.51	Предоставление посреднических услуг при оценке жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.31.52	Предоставление посреднических услуг при оценке нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.32	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
68.32.1	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

68.32.2	Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
68.32.3	Деятельность по технической инвентаризации недвижимого имущества
74.90	Деятельность профессиональная, научная и техническая прочая, не включенная в другие группировки
74.90.1	Предоставление посреднических услуг по организации покупки и продажи мелких или средних коммерческих предприятий, включая профессиональную практику
74.90.2	Деятельность, направленная на установление рыночной или иной стоимости (оценочная деятельность), кроме оценки, связанной с недвижимым имуществом или страхованием
74.90.3	Предоставление консультационных услуг по вопросам безопасности
74.90.21	Деятельность, направленная на установление рыночной или иной стоимости отдельных материальных объектов (вещей)
74.90.22	Деятельность, направленная на установление рыночной или иной стоимости совокупности вещей, составляющих имущество лица, в том числе имущество определенного вида (движимое или недвижимое, в том числе предприятия)
74.90.23	Деятельность, направленная на установление рыночной или иной стоимости права собственности или иных вещных прав на имущество или отдельные вещи из состава имущества
74.90.24	Деятельность, направленная на установление рыночной или иной стоимости прав требования, обязательств (долгов)
74.90.25	Деятельность, направленная на установление рыночной или иной стоимости работ, услуг, информации
74.90.26	Деятельность, направленная на установление рыночной или иной стоимости иных объектов гражданских прав, в отношении которых законодательством Российской Федерации установлена возможность их участия в гражданском обороте
82.99	Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки
96.09	Предоставление прочих персональных услуг, не включенных в другие группировки

ЛИЦЕНЗИИ (2)

№ 91-17-5038	Образовательная деятельность	2014 · бессрочно
№ 70-25-6838	Заготовка, хранение и переработка лома металлов	2014 – 2022

ТОВАРНЫЕ ЗНАКИ (3)

Сергеевич	№ 702872	Класс 16	с 2015
Сергеевич+	№ 703696	Класс 36	с 2023
Сергеевич+	№ 665969	Класс 16	с 2018

Хроника событий

- **Сведения актуализированы** 12 февраля 2026 г. · ЕГРЮЛ
Обновление в реестре
- **Регистрация в ЕГРЮЛ** 28 января 2026 г. · ЕГРЮЛ
ОГРН 326784700030979
- **Объявлено о реструктуризации** 22 декабря 2024 г. · Frank Media
- **Утверждена новая дивидендная политика** 23 апреля 2024 г. · Forbes
- **Изменение в составе учредителей** 12 апреля 2024 г. · ТАСС
- **Получена новая лицензия** 07 марта 2024 г. · РБК
- **Получена новая лицензия** 02 сентября 2023 г. · Forbes
- **Назначен новый член правления** 11 августа 2023 г. · РИА Новости
- **Заключён крупный контракт на 240 млн ₺** 11 января 2023 г. · РИА Новости

Источники данных и методология

ИСТОЧНИКИ

- ЕГРЮЛ / ЕГРИП (egrul.nalog.ru) — статус, регистрация, реквизиты, ОКВЭДы, регорганы
- DaData.ru — обогащение карточки контрагента (адрес, директор, филиалы)
- Кад.Арбитр (kad.arbitr.ru) — арбитражные дела (планируется автоматическая выгрузка)
- Госзакупки (zakurki.gov.ru) — контракты 44-ФЗ и 223-ФЗ (планируется)
- ФССП (fssp.gov.ru) — исполнительные производства (планируется)
- Единый реестр проверок (proverki.gov.ru) — проверки регуляторов (планируется)

СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

Оценка рисков рассчитывается алгоритмически по 3 осям: финансовая устойчивость (рентабельность, ликвидность, долговая нагрузка), судебные риски (количество и сумма дел в производстве), регуляторные риски (нарушения и штрафы по результатам проверок).

Disclaimer. Отчёт сформирован автоматически из открытых источников. Часть метрик (арбитраж, госконтракты, проверки) на данный момент использует демонстрационные данные, пока подключаются официальные API. Отчёт является справочным и не заменяет официальную выписку из ЕГРЮЛ или due diligence, выполненное юридической службой.