



# ИП Зайцев Дмитрий Сергеевич

Индивидуальный предприниматель Зайцев Дмитрий Сергеевич

ИНН 772815606697

ОГРН 315774600069110

ОКПО 0193975424

Регистрация 05 марта 2015 г.

Статус **Действует**

АДРЕС  
г Москва

# Содержание

§1 Общая информация и реквизиты

---

§2 Финансовое состояние

---

§3 Руководство и собственники

---

§4 Аффилированные компании

---

§5 Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

---

§6 Арбитражные дела

---

§7 Проверки регуляторов и риски

---

§8 Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

---

§9 Хроника событий

---

§10 Источники данных и методология

---

## Общая информация и реквизиты

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ

Индивидуальный предприниматель Зайцев  
Дмитрий Сергеевич

СОКРАЩЁННОЕ

Зайцев Дмитрий Сергеевич

ПРАВОВАЯ ФОРМА

Индивидуальный предприниматель

СТАТУС

Действует

ДАТА РЕГИСТРАЦИИ

05 марта 2015 г.

УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

—

КОЛ-ВО ФИЛИАЛОВ

—

СОТРУДНИКОВ

2 551

### ИДЕНТИФИКАТОРЫ

ИНН

772815606697

ОГРН

315774600069110

ОКПО

0193975424

ОКАТО

45293598000

ОКТМО

45910000000

### АДРЕС

г Москва

Регион: г Москва · Центральный ФО

### РЕГИСТРАЦИОННЫЕ ОРГАНЫ

Регистрирующий орган · код 7746

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве

Инспекция ФНС (отчётность) · код 7728

Инспекция Федеральной налоговой службы № 28 по г.Москве

Пенсионный фонд · код 077

Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по г. Москве  
и Московской области

## Финансовое состояние

Выручка 2024

4 011 050 000 ₽

Чистая прибыль

**-498 681 172 ₽**

Активы

7 018 727 018 ₽

Налоги

233 925 720 ₽

### ДИНАМИКА ВЫРУЧКИ И ПРИБЫЛИ

### ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГОДАМ

ПОКАЗАТЕЛЬ	2024	2023	2022	2021
Выручка, ₽	4 011 050 000 ₽	3 862 866 772 ₽	3 533 607 597 ₽	3 482 409 157 ₽
Чистая прибыль, ₽	-498 681 172 ₽	-405 922 479 ₽	447 812 607 ₽	-210 038 583 ₽
Активы, ₽	7 018 727 018 ₽	5 437 915 932 ₽	4 121 634 177 ₽	4 489 127 676 ₽
Сотрудники	2 551	747	1 008	4 463
Чистая маржа, %	-12.4%	-10.5%	12.7%	-6%
ЕБИТДА маржа, %	-6.7%	-5%	21.3%	-1.6%
ROA, %	-7.1%	-7.5%	10.9%	-4.7%
Долг / капитал	1.56	0.72	0.57	0.8
Тек. ликвидность	1.29	2.64	1.5	1.94

НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ

Общая система налогообложения (ОСНО)

СТАТУС МСП

Не относится к МСП

НАЛОГОВАЯ НАГРУЗКА

5.8% от выручки

УПЛАЧЕНО НАЛОГОВ

233 925 720 ₽

## Руководство и собственники

---

### УЧРЕДИТЕЛИ (0)

Сведения недоступны в открытых источниках.

### ТОП-МЕНЕДЖМЕНТ (3)

ФИО	ДОЛЖНОСТЬ	В ДОЛЖНОСТИ С
Зайцев Алексей Андреевич	Директор по развитию	2013
Морозов Николай Николаевич	Заместитель генерального директора	2019
Кузнецов Александр Николаевич	Финансовый директор	2021

## Аффилированные компании (2)

---

КОМПАНИЯ	ИНН	ТИП СВЯЗИ
ООО "Зайцев Финанс"	7296030999	Дочернее общество
ООО "Зайцев Групп"	7574722999	Общий директор

## Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

Всего контрактов

**35**

Как поставщик

**25**

Как заказчик

**10**

Сумма

**5 868 296 000 ₽**

### ОСНОВНЫЕ ЗАКАЗЧИКИ

ЗАКАЗЧИК	КОНТРАКТОВ	СУММА
ГБУ г.Москвы "Жилищник"	7	110 558 000 ₽
ОАО "РЖД"	6	251 675 600 ₽
Росавтодор	2	39 159 800 ₽

## Арбитражные дела

Всего дел

**28**

Истец

**15**

Ответчик

**13**

В производстве

**8**Общая сумма исков: **1 026 734 800 ₽**

### ПОСЛЕДНИЕ ДЕЛА

НОМЕР ДЕЛА	СТОРОНА	СУММА	СТАТУС
A40-47395/2022	Минобороны России	2 679 190 ₽	в производстве
A40-85707/2023	АО "Стройинвест"	19 989 610 ₽	в производстве
A40-92873/2023	ИФНС № 7 по г.Москве	8 619 430 ₽	в производстве
A40-25231/2024	ООО "Стройподряд"	29 251 180 ₽	в производстве
A40-51016/2024	ООО "ПромКомплект"	2 589 040 ₽	в производстве

### ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРОИЗВОДСТВА

Открытых

**1**

Завершённых

**13**

Сумма требований

**9 002 084 ₽**

# Проверки регуляторов и риски

## СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

ФИНАНСОВАЯ УСТОЙЧИВОСТЬ

**Высокий риск**

Маржа -12.4%, D/E 1.56

СУДЕБНЫЕ РИСКИ

**Высокий риск**

8 дел в производстве, всего 28

РЕГУЛЯТОРНЫЕ РИСКИ

**Высокий риск**

2 нарушений, 1 штраф

## ПРОВЕРКИ

Всего

**9**

С нарушениями

**2**

Со штрафами

**1**

Последняя

**15 июня 2024 г.**

Ростехнадзор · 2024

Штраф

Ространснадзор · 2022

Без нарушений

Ространснадзор · 2023

Без нарушений

Роспотребнадзор · 2022

Без нарушений

## Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

### ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ОКВЭД, 33)

95.11	Ремонт компьютеров и периферийного компьютерного оборудования	ОСНОВНОЙ
41.10	Разработка строительных проектов	
41.20	Строительство жилых и нежилых зданий	
42.21	Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения	
43.11	Разборка и снос зданий	
43.12	Подготовка строительной площадки	
43.12.1	Расчистка территории строительной площадки	
43.13	Разведочное бурение	
43.21	Производство электромонтажных работ	
43.22	Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха	
43.29	Производство прочих строительно-монтажных работ	
43.31	Производство штукатурных работ	
43.32	Работы столярные и плотничные	
43.33	Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен	
43.34	Производство малярных и стекольных работ	
43.39	Производство прочих отделочных и завершающих работ	
43.91	Производство кровельных работ	
43.99	Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки	
43.99.1	Работы гидроизоляционные	
43.99.2	Работы по установке строительных лесов и подмостей	
43.99.3	Работы свайные и работы по строительству фундаментов	
43.99.4	Работы бетонные и железобетонные	
43.99.5	Работы по монтажу стальных строительных конструкций	

---

43.99.6	Работы каменные и кирпичные
43.99.7	Работы по сборке и монтажу сборных конструкций
43.99.9	Работы строительные специализированные, не включенные в другие группировки
46.51	Торговля оптовая компьютерами, периферийными устройствами к компьютерам и программным обеспечением
46.51.1	Торговля оптовая компьютерами и периферийными устройствами
46.51.2	Торговля оптовая программным обеспечением
46.90	Торговля оптовая неспециализированная
47.91	Торговля розничная по почте или по информационно-коммуникационной сети Интернет
47.99	Торговля розничная прочая вне магазинов, палаток, рынков
68.20.1	Аренда и управление собственным или арендованным жилым недвижимым имуществом

---

## ЛИЦЕНЗИИ (0)

Не требуются для основного вида деятельности.

## ТОВАРНЫЕ ЗНАКИ (1)

Сергеевич

№ 777661

Класс 42

с 2019

---

## Хроника событий

---

- **Сведения актуализированы** 16 мая 2025 г. · ЕГРЮЛ  
Обновление в реестре
- **Опубликован отчёт об устойчивом развитии** 28 декабря 2024 г. · РИА Новости
- **Изменение в составе учредителей** 12 марта 2024 г. · Forbes
- **Опубликована годовая отчётность за 2022 год** 25 марта 2023 г. · Коммерсантъ
- **Регистрация в ЕГРЮЛ** 05 марта 2015 г. · ЕГРЮЛ  
ОГРН 315774600069110

## Источники данных и методология

---

### ИСТОЧНИКИ

- ЕГРЮЛ / ЕГРИП (egrul.nalog.ru) — статус, регистрация, реквизиты, ОКВЭДы, регорганы
- DaData.ru — обогащение карточки контрагента (адрес, директор, филиалы)
- Кад.Арбитр (kad.arbitr.ru) — арбитражные дела (планируется автоматическая выгрузка)
- Госзакупки (zakurki.gov.ru) — контракты 44-ФЗ и 223-ФЗ (планируется)
- ФССП (fssp.gov.ru) — исполнительные производства (планируется)
- Единый реестр проверок (proverki.gov.ru) — проверки регуляторов (планируется)

### СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

Оценка рисков рассчитывается алгоритмически по 3 осям: финансовая устойчивость (рентабельность, ликвидность, долговая нагрузка), судебные риски (количество и сумма дел в производстве), регуляторные риски (нарушения и штрафы по результатам проверок).

**Disclaimer.** Отчёт сформирован автоматически из открытых источников. Часть метрик (арбитраж, госконтракты, проверки) на данный момент использует демонстрационные данные, пока подключаются официальные API. Отчёт является справочным и не заменяет официальную выписку из ЕГРЮЛ или due diligence, выполненное юридической службой.