



ИП Соловьев Александр Сергеевич

Индивидуальный предприниматель Соловьев Александр Сергеевич

ИНН 390674001422

ОГРН 323390000030533

ОКПО 2023840511

Регистрация 26 июня 2023 г.

Статус **Действует**

АДРЕС

Калининградская обл, г Зеленоградск

Содержание

§1 Общая информация и реквизиты

§2 Финансовое состояние

§3 Руководство и собственники

§4 Аффилированные компании

§5 Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

§6 Арбитражные дела

§7 Проверки регуляторов и риски

§8 Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

§9 Хроника событий

§10 Источники данных и методология

Общая информация и реквизиты

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ

Индивидуальный предприниматель Соловьев Александр Сергеевич

СОКРАЩЁННОЕ

Соловьев Александр Сергеевич

ПРАВОВАЯ ФОРМА

Индивидуальный предприниматель

СТАТУС

Действует

ДАТА РЕГИСТРАЦИИ

26 июня 2023 г.

УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

—

КОЛ-ВО ФИЛИАЛОВ

—

СОТРУДНИКОВ

2 860

ИДЕНТИФИКАТОРЫ

ИНН

390674001422

ОГРН

323390000030533

ОКПО

2023840511

ОКАТО

27215501000

ОКТМО

27510000001

АДРЕС

Калининградская обл, г Зеленоградск

Регион: Калининградская обл · Северо-Западный ФО

РЕГИСТРАЦИОННЫЕ ОРГАНЫ

Регистрирующий орган · код 3900

Управление Федеральной налоговой службы по Калининградской области

Инспекция ФНС (отчётность) · код 3900

Управление Федеральной налоговой службы по Калининградской области

Пенсионный фонд · код 039

Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Калининградской области

Фонд социального страхования · код 039

Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Калининградской области

Финансовое состояние

Выручка 2024

26 224 910 000 ₽

Чистая прибыль

4 622 586 735 ₽

Активы

45 470 702 714 ₽

Налоги

2 871 254 202 ₽

ДИНАМИКА ВЫРУЧКИ И ПРИБЫЛИ

ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГОДАМ

ПОКАЗАТЕЛЬ	2024	2023	2022	2021
Выручка, ₽	26 224 910 000 ₽	28 658 561 979 ₽	27 808 054 671 ₽	28 485 159 946 ₽
Чистая прибыль, ₽	4 622 586 735 ₽	5 010 265 196 ₽	-3 495 153 792 ₽	3 145 386 622 ₽
Активы, ₽	45 470 702 714 ₽	35 254 158 067 ₽	39 098 049 786 ₽	49 580 574 364 ₽
Сотрудники	2 860	296	4 452	4 757
Чистая маржа, %	17.6%	17.5%	-12.6%	11%
ЕБИТДА маржа, %	23%	21.7%	-6.6%	15.1%
ROA, %	10.2%	14.2%	-8.9%	6.3%
Долг / капитал	0.97	0.38	1.27	1.66
Тек. ликвидность	2.21	1.71	2.43	1.14

НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ

Общая система налогообложения (ОСНО)

СТАТУС МСП

Не относится к МСП

НАЛОГОВАЯ НАГРУЗКА

10.9% от выручки

УПЛАЧЕНО НАЛОГОВ

2 871 254 202 ₺

Руководство и собственники

УЧРЕДИТЕЛИ (0)

Сведения недоступны в открытых источниках.

ТОП-МЕНЕДЖМЕНТ (5)

ФИО	ДОЛЖНОСТЬ	В ДОЛЖНОСТИ С
Павлов Алексей Андреевич	Директор по развитию	2012
Семёнов Елена Михайловна	Директор по развитию	2010
Петров Михаил Николаевич	Главный бухгалтер	2010
Виноградов Михаил Алексеевич	Заместитель генерального директора	2010
Павлов Ирина Иванович	Технический директор	2020

Аффилированные компании (5)

КОМПАНИЯ	ИНН	ТИП СВЯЗИ
ООО "Соловьев Инвест"	7561213999	Дочернее общество
ООО "Соловьев Девелопмент"	7066926999	Общий директор
ООО "Соловьев Сервис"	7558118999	Общий директор
ООО "Соловьев Капитал"	7493634999	Предшественник
ООО "Соловьев Холдинг"	7255013999	Дочернее общество

Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

Всего контрактов

96

Как поставщик

70

Как заказчик

26

Сумма

6 094 195 200 ₽

ОСНОВНЫЕ ЗАКАЗЧИКИ

ЗАКАЗЧИК	КОНТРАКТОВ	СУММА
ГБУ г.Москвы "Жилищник"	2	245 027 300 ₽
ФКУ "Центравтомагистраль"	8	159 847 100 ₽
ГБУ г.Москвы "Жилищник"	8	137 750 900 ₽

Арбитражные дела

Всего дел

84

Истец

56

Ответчик

28

В производстве

9Общая сумма исков: **1 506 069 600 ₽**

ПОСЛЕДНИЕ ДЕЛА

НОМЕР ДЕЛА	СТОРОНА	СУММА	СТАТУС
A40-91316/2024	АО "Стройинвест"	956 950 ₽	в производстве
A40-40284/2024	ООО "ТД Континент"	6 806 020 ₽	в производстве
A40-42409/2022	ООО "ТД Континент"	29 388 010 ₽	в производстве
A40-85548/2023	ООО "Стройподряд"	1 179 400 ₽	в производстве
A40-89167/2024	Минобороны России	25 586 290 ₽	в производстве

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРОИЗВОДСТВА

Открытых

3

Завершённых

55

Сумма требований

51 863 136 ₽

Проверки регуляторов и риски

СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

ФИНАНСОВАЯ УСТОЙЧИВОСТЬ

Низкий риск

Маржа 17.6%, D/E 0.97

СУДЕБНЫЕ РИСКИ

Высокий риск

9 дел в производстве, всего 84

РЕГУЛЯТОРНЫЕ РИСКИ

Средний риск

1 нарушений, 0 штрафов

ПРОВЕРКИ

Всего

8

С нарушениями

1

Со штрафами

0

Последняя

**21 сентября
2022 г.**

ФНС России · 2022

Без нарушений

Роспотребнадзор · 2022

Нарушения

Ространснадзор · 2024

Без нарушений

Ространснадзор · 2024

Без нарушений

Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ОКВЭД, 54)

41.20	Строительство жилых и нежилых зданий	ОСНОВНОЙ
41.10	Разработка строительных проектов	
43.11	Разборка и снос зданий	
43.12	Подготовка строительной площадки	
43.13	Разведочное бурение	
43.21	Производство электромонтажных работ	
43.22	Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха	
43.29	Производство прочих строительного-монтажных работ	
43.31	Производство штукатурных работ	
43.32	Работы столярные и плотничные	
43.33	Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен	
43.34	Производство малярных и стекольных работ	
43.39	Производство прочих отделочных и завершающих работ	
43.91	Производство кровельных работ	
43.99	Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки	
46.41	Торговля оптовая текстильными изделиями	
46.42	Торговля оптовая одеждой и обувью	
46.43	Торговля оптовая бытовыми электротоварами	
46.44	Торговля оптовая изделиями из керамики и стекла и чистящими средствами	
46.45	Торговля оптовая парфюмерными и косметическими товарами	
46.47	Торговля оптовая мебелью, коврами и осветительным оборудованием	
46.49	Торговля оптовая прочими бытовыми товарами	

46.51	Торговля оптовая компьютерами, периферийными устройствами к компьютерам и программным обеспечением
46.52	Торговля оптовая электронным и телекоммуникационным оборудованием и его запасными частями
46.61	Торговля оптовая машинами, оборудованием и инструментами для сельского хозяйства
46.62	Торговля оптовая станками
46.69	Торговля оптовая прочими машинами и оборудованием
46.73	Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием
46.74	Торговля оптовая скобяными изделиями, водопроводным и отопительным оборудованием и принадлежностями
46.90	Торговля оптовая неспециализированная
47.41	Торговля розничная компьютерами, периферийными устройствами к ним и программным обеспечением в специализированных магазинах
47.42	Торговля розничная телекоммуникационным оборудованием, включая розничную торговлю мобильными телефонами, в специализированных магазинах
47.43	Торговля розничная аудио- и видеотехникой в специализированных магазинах
47.51	Торговля розничная текстильными изделиями в специализированных магазинах
47.52	Торговля розничная скобяными изделиями, лакокрасочными материалами и стеклом в специализированных магазинах
47.53	Торговля розничная коврами, ковровыми изделиями, покрытиями для пола и стен в специализированных магазинах
47.54	Торговля розничная бытовыми электротоварами в специализированных магазинах
47.59	Торговля розничная мебелью, осветительными приборами и прочими бытовыми изделиями в специализированных магазинах
47.71	Торговля розничная одеждой в специализированных магазинах
47.72	Торговля розничная обувью и изделиями из кожи в специализированных магазинах
47.75	Торговля розничная косметическими и товарами личной гигиены в специализированных магазинах

47.91	Торговля розничная по почте или по информационно-коммуникационной сети Интернет
47.99	Торговля розничная прочая вне магазинов, палаток, рынков
49.41	Деятельность автомобильного грузового транспорта
49.42	Предоставление услуг по перевозкам
52.10	Деятельность по складированию и хранению
52.24	Транспортная обработка грузов
52.29	Деятельность вспомогательная прочая, связанная с перевозками
63.99.1	Деятельность по оказанию консультационных и информационных услуг
71.11.2	Деятельность по территориальному планированию и планировке территории
74.10	Деятельность специализированная в области дизайна
77.12	Аренда и лизинг грузовых транспортных средств
77.32	Аренда и лизинг строительных машин и оборудования
81.30	Деятельность по благоустройству ландшафта

ЛИЦЕНЗИИ (3)

№ 86-90-1215	Перевозка пассажиров	2022 - бессрочно
№ 92-47-3642	Заготовка, хранение и переработка лома металлов	2015 – 2023
№ 91-17-4846	Медицинская деятельность	2014 – 2019

ТОВАРНЫЕ ЗНАКИ (3)

Сергеевич	№ 684903	Класс 42	с 2023
Сергеевич+	№ 733665	Класс 35	с 2016
Сергеевич+	№ 605132	Класс 41	с 2015

Хроника событий

- **Сведения актуализированы** 09 апреля 2026 г. · ЕГРЮЛ
Обновление в реестре
- **Изменение в составе учредителей** 07 октября 2024 г. · Коммерсантъ
- **Опубликован отчёт об устойчивом развитии** 11 июня 2024 г. · Frank Media
- **Опубликован отчёт об устойчивом развитии** 09 июня 2024 г. · Frank Media
- **Изменение в составе учредителей** 20 апреля 2024 г. · Frank Media
- **Заключён крупный контракт на 335 млн ₽** 21 октября 2023 г. · Forbes
- **Назначен новый член правления** 11 октября 2023 г. · Frank Media
- **Регистрация в ЕГРЮЛ** 26 июня 2023 г. · ЕГРЮЛ
ОГРН 323390000030533
- **Изменён юридический адрес** 04 марта 2023 г. · Ведомости

Источники данных и методология

ИСТОЧНИКИ

- ЕГРЮЛ / ЕГРИП (egrul.nalog.ru) — статус, регистрация, реквизиты, ОКВЭДы, регорганы
- DaData.ru — обогащение карточки контрагента (адрес, директор, филиалы)
- Кад.Арбитр (kad.arbitr.ru) — арбитражные дела (планируется автоматическая выгрузка)
- Госзакупки (zakurki.gov.ru) — контракты 44-ФЗ и 223-ФЗ (планируется)
- ФССП (fssp.gov.ru) — исполнительные производства (планируется)
- Единый реестр проверок (proverki.gov.ru) — проверки регуляторов (планируется)

СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

Оценка рисков рассчитывается алгоритмически по 3 осям: финансовая устойчивость (рентабельность, ликвидность, долговая нагрузка), судебные риски (количество и сумма дел в производстве), регуляторные риски (нарушения и штрафы по результатам проверок).

Disclaimer. Отчёт сформирован автоматически из открытых источников. Часть метрик (арбитраж, госконтракты, проверки) на данный момент использует демонстрационные данные, пока подключаются официальные API. Отчёт является справочным и не заменяет официальную выписку из ЕГРЮЛ или due diligence, выполненное юридической службой.