



ОТЧЁТ ПО КОНТРАГЕНТУ

# ООО "РУССКИЙ ДОМ"

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РУССКИЙ ДОМ"

ИНН 3906126400

КПП 390601001

ОГРН 1043902836340

ОКПО 73714670

Регистрация 20 сентября 2004 г.

Статус **Действует**

АДРЕС

г Калининград, Ленинский пр-кт, д 13А

# Содержание

§1 Общая информация и реквизиты

---

§2 Финансовое состояние

---

§3 Руководство и собственники

---

§4 Аффилированные компании

---

§5 Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

---

§6 Арбитражные дела

---

§7 Проверки регуляторов и риски

---

§8 Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

---

§9 Хроника событий

---

§10 Источники данных и методология

---

## Общая информация и реквизиты

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РУССКИЙ ДОМ"

СОКРАЩЁННОЕ  
РУССКИЙ ДОМ

ПРАВОВАЯ ФОРМА  
Общество с ограниченной ответственностью

СТАТУС  
Действует

ДАТА РЕГИСТРАЦИИ  
20 сентября 2004 г.

УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ  
—

КОЛ-ВО ФИЛИАЛОВ  
0

СОТРУДНИКОВ  
1

### ИДЕНТИФИКАТОРЫ

ИНН  
3906126400

КПП  
390601001

ОГРН  
1043902836340

ОКПО  
73714670

ОКАТО  
27401000000

ОКТМО  
27701000001

### АДРЕС

г Калининград, Ленинский пр-кт, д 13А  
Регион: Калининградская обл · Северо-Западный ФО

### РЕГИСТРАЦИОННЫЕ ОРГАНЫ

Регистрирующий орган · код 3900  
Управление Федеральной налоговой службы по Калининградской области

Инспекция ФНС (отчётность) · код 3900  
Управление Федеральной налоговой службы по Калининградской области

Пенсионный фонд · код 039  
Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Калининградской области

Фонд социального страхования · код 039  
Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Калининградской области

## Финансовое состояние

Выручка 2024

16 963 400 000 ₽

Чистая прибыль

2 155 178 257 ₽

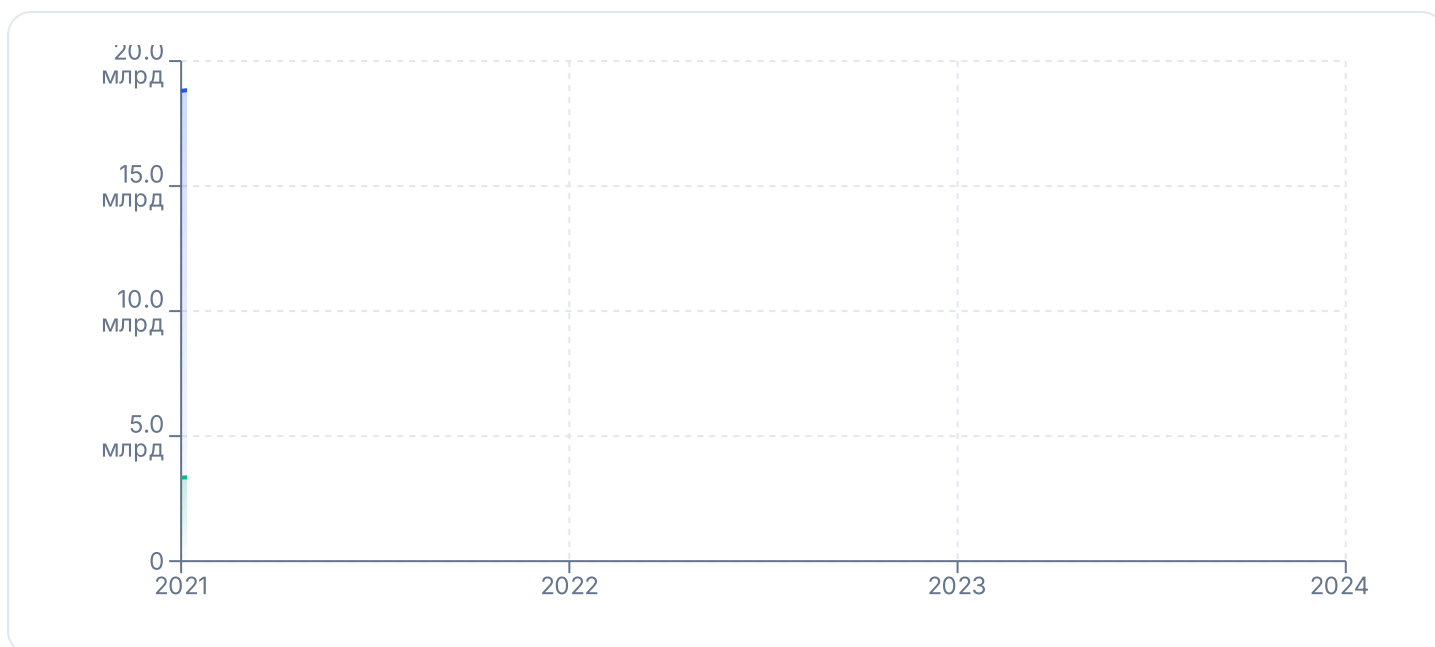
Активы

24 231 674 071 ₽

Налоги

1 175 707 470 ₽

### ДИНАМИКА ВЫРУЧКИ И ПРИБЫЛИ



### ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГОДАМ

ПОКАЗАТЕЛЬ	2024	2023	2022	2021
Выручка, ₽	16 963 400 000 ₽	18 449 919 705 ₽	19 942 592 009 ₽	18 809 728 142 ₽
Чистая прибыль, ₽	2 155 178 257 ₽	2 191 655 261 ₽	3 891 454 217 ₽	3 340 098 351 ₽
Активы, ₽	24 231 674 071 ₽	28 261 546 414 ₽	29 650 653 776 ₽	30 657 844 231 ₽
Сотрудники	1 103	2 407	3 627	2 359
Чистая маржа, %	12.7%	11.9%	19.5%	17.8%
ЕВITDA маржа, %	21.2%	17.4%	23.9%	24.2%
ROA, %	8.9%	7.8%	13.1%	10.9%
Долг / капитал	0.71	0.81	0.79	0.99
Тек. ликвидность	2.18	1.22	1.34	1.01

НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ

Общая система налогообложения (ОСНО)

СТАТУС МСП

Микропредприятие

НАЛОГОВАЯ НАГРУЗКА

6.9% от выручки

УПЛАЧЕНО НАЛОГОВ

1 175 707 470 ₹

## Руководство и собственники

### РУКОВОДИТЕЛЬ

**Ольхов Александр Игоревич**

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

В должности с 24 января 2023 г.

### УЧРЕДИТЕЛИ (0)

Сведения недоступны в открытых источниках.

### ТОП-МЕНЕДЖМЕНТ (5)

ФИО	Должность	В должности с
Попов Сергей Сергеевна	Директор по развитию	2011
Волков Сергей Алексеевна	Директор по правовым вопросам	2013
Морозов Игорь Сергеевна	Директор по развитию	2016
Соловьёв Елена Сергеевна	Технический директор	2021
Соловьёв Игорь Алексеевич	Технический директор	2020

## Аффилированные компании (5)

КОМПАНИЯ	ИНН	ТИП СВЯЗИ
ООО "РУССКИЙ Проект"	7572673999	Дочернее общество
ООО "РУССКИЙ Финанс"	7056347999	Дочернее общество
ООО "РУССКИЙ Девелопмент"	7941924999	Общий директор
ООО "РУССКИЙ Финанс"	7678524999	Дочернее общество
ООО "РУССКИЙ Проект"	7377520999	Предшественник

## Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

Всего контрактов

**153**

Как поставщик

**119**

Как заказчик

**34**

Сумма

**8 848 846 800 ₽**

### ОСНОВНЫЕ ЗАКАЗЧИКИ

ЗАКАЗЧИК	КОНТРАКТОВ	СУММА
Росавтодор	8	284 736 200 ₽
ФГБОУ ВО "МГУ"	4	134 175 200 ₽
Росавтодор	2	106 892 899 ₽

## Арбитражные дела

Всего дел

**37**

Истец

**17**

Ответчик

**20**

В производстве

**6**Общая сумма исков: **273 627 950 ₹**

### ПОСЛЕДНИЕ ДЕЛА

НОМЕР ДЕЛА	СТОРОНА	СУММА	СТАТУС
A40-28906/2024	АО "Стройинвест"	207 550 ₹	в производстве
A40-47335/2022	ПАО "СпецМаш"	7 468 720 ₹	в производстве
A40-25942/2024	ФАС России	27 510 130 ₹	в производстве
A40-26636/2022	ФАС России	21 392 140 ₹	в производстве
A40-81200/2022	АО "Регион-Энерго"	5 238 700 ₹	в производстве

### ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРОИЗВОДСТВА

Открытых

**8**

Завершённых

**41**

Сумма требований

**97 233 738 ₹**

# Проверки регуляторов и риски

## СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

ФИНАНСОВАЯ УСТОЙЧИВОСТЬ

**Низкий риск**

Маржа 12.7%, D/E 0.71

СУДЕБНЫЕ РИСКИ

**Высокий риск**

6 дел в производстве, всего 37

РЕГУЛЯТОРНЫЕ РИСКИ

**Высокий риск**

3 нарушения, 1 штраф

## ПРОВЕРКИ

Всего

**19**

С нарушениями

**3**

Со штрафами

**1**

Последняя

**09 ноября 2024 г.**

ГИТ (Гострудинспекция) · 2024

Штраф

Роспотребнадзор · 2024

Нарушения

ГИТ (Гострудинспекция) · 2022

Без нарушений

ФНС России · 2022

Без нарушений

## Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

### ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ОКВЭД, 2)

41.20	Строительство жилых и нежилых зданий	ОСНОВНОЙ
46.73	Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием	

### ЛИЦЕНЗИИ (5)

№ 71-29-9993	Эксплуатация взрывопожароопасных объектов	2019 – 2024
№ 86-63-5726	Медицинская деятельность	2014 – 2021
№ 82-17-9680	Образовательная деятельность	2020 · бессрочно

### ТОВАРНЫЕ ЗНАКИ (3)

ДОМ	№ 616246	Класс 16	с 2016
ДОМ+	№ 794499	Класс 35	с 2013
ДОМ+	№ 783419	Класс 9	с 2018

## Хроника событий

---

- **Сведения актуализированы** 09 апреля 2026 г. · ЕГРЮЛ  
Обновление в реестре
- **Получена новая лицензия** 17 октября 2024 г. · РБК
- **Объявлено о реструктуризации** 15 октября 2024 г. · РБК
- **Изменён юридический адрес** 06 октября 2024 г. · ТАСС
- **Назначен новый член правления** 03 июля 2024 г. · Frank Media
- **Назначен новый член правления** 13 января 2024 г. · ТАСС
- **Заключён крупный контракт на 57 млн ₽** 01 августа 2023 г. · РБК
- **Утверждена новая дивидендная политика** 02 марта 2023 г. · Коммерсантъ
- **Назначен генеральный директор** 24 января 2023 г. · ЕГРЮЛ  
Ольхов Александр Игоревич
- **Регистрация в ЕГРЮЛ** 20 сентября 2004 г. · ЕГРЮЛ  
ОГРН 1043902836340

## Источники данных и методология

---

### ИСТОЧНИКИ

- ЕГРЮЛ / ЕГРИП (egrul.nalog.ru) — статус, регистрация, реквизиты, ОКВЭДы, регорганы
- DaData.ru — обогащение карточки контрагента (адрес, директор, филиалы)
- Кад.Арбитр (kad.arbitr.ru) — арбитражные дела (планируется автоматическая выгрузка)
- Госзакупки (zakurki.gov.ru) — контракты 44-ФЗ и 223-ФЗ (планируется)
- ФССП (fssp.gov.ru) — исполнительные производства (планируется)
- Единый реестр проверок (proverki.gov.ru) — проверки регуляторов (планируется)

### СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

Оценка рисков рассчитывается алгоритмически по 3 осям: финансовая устойчивость (рентабельность, ликвидность, долговая нагрузка), судебные риски (количество и сумма дел в производстве), регуляторные риски (нарушения и штрафы по результатам проверок).

**Disclaimer.** Отчёт сформирован автоматически из открытых источников. Часть метрик (арбитраж, госконтракты, проверки) на данный момент использует демонстрационные данные, пока подключаются официальные API. Отчёт является справочным и не заменяет официальную выписку из ЕГРЮЛ или due diligence, выполненное юридической службой.