



# ИП Петров Александр Иванович

Индивидуальный предприниматель Петров Александр Иванович

ИНН 230115791875

ОГРН 325237500128450

ОКПО 2041210532

Регистрация 01 апреля 2025 г.

Статус **Действует**

## АДРЕС

Краснодарский край, Анапский район, Гостагаевский, ст-ца Гостагаевская

# Содержание

§1 Общая информация и реквизиты

---

§2 Финансовое состояние

---

§3 Руководство и собственники

---

§4 Аффилированные компании

---

§5 Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

---

§6 Арбитражные дела

---

§7 Проверки регуляторов и риски

---

§8 Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

---

§9 Хроника событий

---

§10 Источники данных и методология

---

## Общая информация и реквизиты

### ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ

Индивидуальный предприниматель Петров Александр Иванович

### СОКРАЩЁННОЕ

Петров Александр Иванович

### ПРАВОВАЯ ФОРМА

Индивидуальный предприниматель

### СТАТУС

Действует

### ДАТА РЕГИСТРАЦИИ

01 апреля 2025 г.

### УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

—

### КОЛ-ВО ФИЛИАЛОВ

—

### СОТРУДНИКОВ

1 405

## ИДЕНТИФИКАТОРЫ

### ИНН

230115791875

### ОГРН

325237500128450

### ОКПО

2041210532

### ОКАТО

03203807001

### ОКТМО

03501000117

## АДРЕС

Краснодарский край, Анапский район, Гостагаевский, ст-ца Гостагаевская

Регион: Краснодарский край · Южный ФО

## РЕГИСТРАЦИОННЫЕ ОРГАНЫ

Регистрирующий орган · код 2375

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 16 по Краснодарскому краю

Инспекция ФНС (отчётность) · код 2301

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №20 по Краснодарскому краю

Пенсионный фонд · код 023

Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Краснодарскому краю

## Финансовое состояние

Выручка 2024

29 248 070 000 ₽

Чистая прибыль

5 163 319 737 ₽

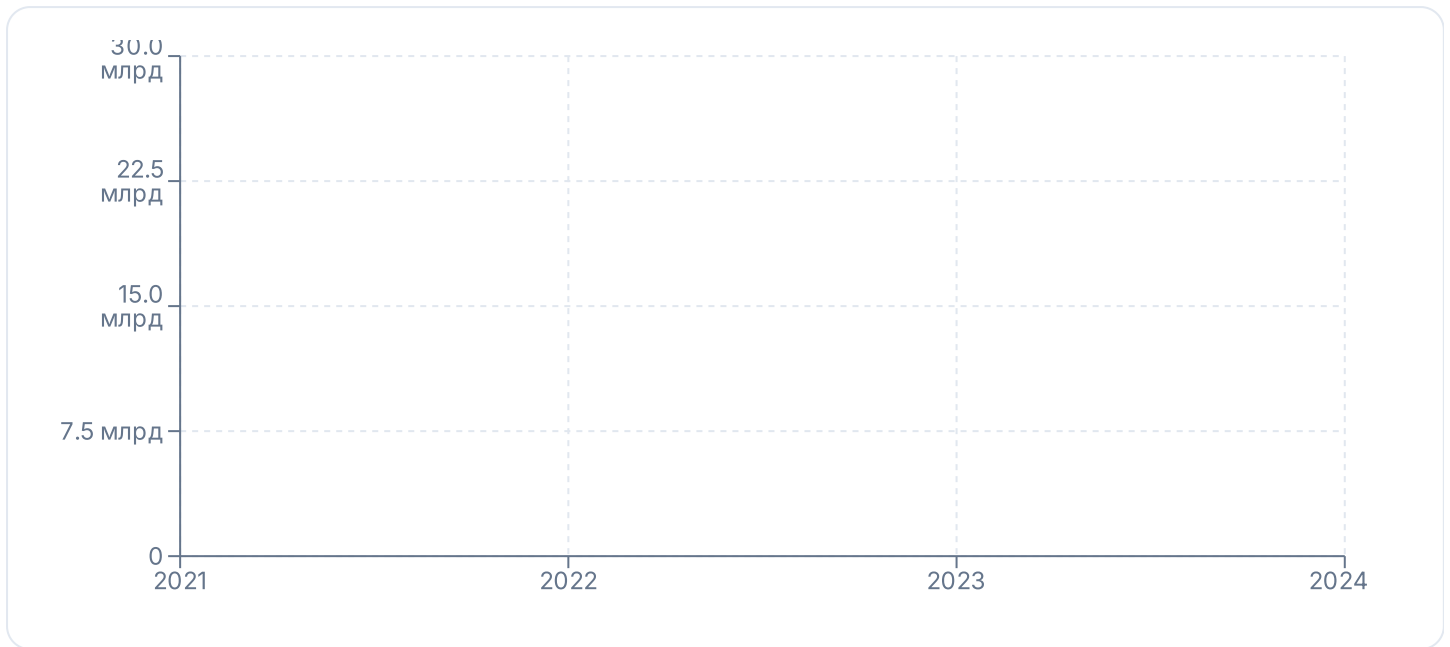
Активы

50 104 456 319 ₽

Налоги

1 561 224 539 ₽

### ДИНАМИКА ВЫРУЧКИ И ПРИБЫЛИ



### ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГОДАМ

ПОКАЗАТЕЛЬ	2024	2023	2022	2021
Выручка, ₽	29 248 070 000 ₽	26 051 811 662 ₽	24 394 701 513 ₽	22 156 524 241 ₽
Чистая прибыль, ₽	5 163 319 737 ₽	5 012 946 914 ₽	1 869 071 777 ₽	3 336 667 086 ₽
Активы, ₽	50 104 456 319 ₽	29 737 947 624 ₽	30 726 592 677 ₽	39 117 028 925 ₽
Сотрудники	1 405	964	1 452	4 749
Чистая маржа, %	17.7%	19.2%	7.7%	15.1%
ЕБИТДА маржа, %	26.3%	23.4%	13.4%	19.6%
ROA, %	10.3%	16.9%	6.1%	8.5%
Долг / капитал	1.24	0.59	0.66	0.79
Тек. ликвидность	2.65	1.71	1.99	0.97

НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ

Общая система налогообложения (ОСНО)

СТАТУС МСП

Не относится к МСП

НАЛОГОВАЯ НАГРУЗКА

5.3% от выручки

УПЛАЧЕНО НАЛОГОВ

1 561 224 539 ₽

## Руководство и собственники

---

### УЧРЕДИТЕЛИ (0)

Сведения недоступны в открытых источниках.

### ТОП-МЕНЕДЖМЕНТ (5)

ФИО	ДОЛЖНОСТЬ	В ДОЛЖНОСТИ С
Соловьёв Александр Сергеевич	Главный бухгалтер	2020
Соловьёв Сергей Иванович	Финансовый директор	2023
Виноградов Дмитрий Николаевич	Главный бухгалтер	2019
Соловьёв Николай Михайловна	Технический директор	2018
Волков Сергей Иванович	Заместитель генерального директора	2021

## Аффилированные компании (5)

КОМПАНИЯ	ИНН	ТИП СВЯЗИ
ООО "Петров Девелопмент"	7653859999	Общий учредитель
ООО "Петров Инвест"	7894790999	Общий директор
ООО "Петров Финанс"	7650516999	Общий учредитель
ООО "Петров Инвест"	7979588999	Дочернее общество
ООО "Петров Девелопмент"	7790076999	Предшественник

## Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

Всего контрактов

**53**

Как поставщик

**43**

Как заказчик

**10**

Сумма

**3 604 604 200 ₽**

### ОСНОВНЫЕ ЗАКАЗЧИКИ

ЗАКАЗЧИК	КОНТРАКТОВ	СУММА
Росавтодор	1	95 093 000 ₽
ОАО "РЖД"	2	136 779 800 ₽
Минздрав России	4	129 285 500 ₽

## Арбитражные дела

Всего дел

**64**

Истец

**33**

Ответчик

**31**

В производстве

**12**

Общая сумма исков: 2 791 756 800 ₽

### ПОСЛЕДНИЕ ДЕЛА

НОМЕР ДЕЛА	СТОРОНА	СУММА	СТАТУС
A40-50382/2023	АО "Стройинвест"	24 614 410 ₽	в производстве
A40-33560/2022	Минобороны России	11 217 280 ₽	в производстве
A40-57746/2023	ИП Петров А.А.	27 018 700 ₽	в производстве
A40-36020/2022	ООО "Стройподряд"	20 364 280 ₽	в производстве
A40-72693/2024	ИП Петров А.А.	28 655 890 ₽	в производстве

### ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРОИЗВОДСТВА

Открытых

**11**

Завершённых

**29**

Сумма требований

**15 670 160 ₽**

# Проверки регуляторов и риски

## СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

ФИНАНСОВАЯ УСТОЙЧИВОСТЬ

**Низкий риск**

Маржа 17.7%, D/E 1.24

СУДЕБНЫЕ РИСКИ

**Высокий риск**

12 дел в производстве, всего 64

РЕГУЛЯТОРНЫЕ РИСКИ

**Средний риск**

1 нарушений, 0 штрафов

## ПРОВЕРКИ

Всего

**25**

С нарушениями

**1**

Со штрафами

**0**

Последняя

**17 мая 2024 г.**

ГИТ (Гострудинспекция) · 2024

Без нарушений

ГИТ (Гострудинспекция) · 2024

Нарушения

ФНС России · 2023

Без нарушений

Ростехнадзор · 2024

Без нарушений

## Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

### ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ОКВЭД, 67)

68.31.1	Предоставление посреднических услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе	ОСНОВНОЙ
43.11.1	Разборка и снос зданий	
43.12	Подготовка строительной площадки	
43.12.1	Расчистка территории строительной площадки	
43.12.3	Производство земляных работ	
43.21	Производство электромонтажных работ	
43.22	Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха	
43.29	Производство прочих строительно-монтажных работ	
43.31	Производство штукатурных работ	
43.32	Работы столярные и плотничные	
43.32.1	Установка дверей (кроме автоматических и вращающихся), окон, дверных и оконных рам из дерева или прочих материалов	
43.32.2	Работы по установке внутренних лестниц, встроенных шкафов, встроенного кухонного оборудования	
43.32.3	Производство работ по внутренней отделке зданий (включая потолки, раздвижные и съемные перегородки и т.д.)	
43.33	Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен	
43.34	Производство малярных и стекольных работ	
43.34.1	Производство малярных работ	
43.34.2	Производство стекольных работ	
43.39	Производство прочих отделочных и завершающих работ	
43.91	Производство кровельных работ	
43.99	Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки	
43.99.2	Работы по установке строительных лесов и подмостей	

43.99.3	Работы свайные и работы по строительству фундаментов
43.99.4	Работы бетонные и железобетонные
43.99.5	Работы по монтажу стальных строительных конструкций
43.99.6	Работы каменные и кирпичные
43.99.7	Работы по сборке и монтажу сборных конструкций
68.10	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества
68.10.1	Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества
68.10.2	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества
68.10.11	Подготовка к продаже собственного жилого недвижимого имущества
68.10.12	Подготовка к продаже собственного нежилого недвижимого имущества
68.10.21	Покупка и продажа собственного жилого недвижимого имущества
68.10.22	Покупка и продажа собственных нежилых зданий и помещений
68.10.23	Покупка и продажа земельных участков
68.20	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
68.20.1	Аренда и управление собственным или арендованным жилым недвижимым имуществом
68.20.2	Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом
68.20.21	Аренда и управление собственным или арендованным торговым объектом недвижимого имущества
68.20.29	Аренда и управление собственным или арендованным прочим нежилым недвижимым имуществом
68.31	Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе
68.31.2	Предоставление посреднических услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.31.3	Предоставление консультационных услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.31.4	Предоставление консультационных услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе

68.31.5	Предоставление посреднических услуг при оценке недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.31.11	Предоставление посреднических услуг при купле-продаже жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.31.12	Предоставление посреднических услуг при купле-продаже нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.31.21	Предоставление посреднических услуг по аренде жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.31.22	Предоставление посреднических услуг по аренде нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.31.31	Предоставление консультационных услуг при купле-продаже жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.31.32	Предоставление консультационных услуг при купле-продаже нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.31.41	Предоставление консультационных услуг по аренде жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.31.42	Предоставление консультационных услуг по аренде нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.31.51	Предоставление посреднических услуг при оценке жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.31.52	Предоставление посреднических услуг при оценке нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.32	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
68.32.1	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
68.32.2	Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
68.32.3	Деятельность по технической инвентаризации недвижимого имущества
81.21	Деятельность по общей уборке зданий
81.21.1	Деятельность по уборке квартир и частных домов
81.21.9	Деятельность по уборке прочих типов зданий и помещений
81.22	Деятельность по чистке и уборке жилых зданий и нежилых помещений прочая
81.29	Деятельность по чистке и уборке прочая

81.29.1	Дезинфекция, дезинсекция, дератизация зданий, промышленного оборудования
81.29.2	Подметание улиц и уборка снега
81.29.9	Деятельность по чистке и уборке прочая, не включенная в другие группировки
81.30	Деятельность по благоустройству ландшафта

#### ЛИЦЕНЗИИ (4)

№ 97-95-7962	Услуги связи	2017 · бессрочно
№ 94-92-1291	Эксплуатация взрывопожароопасных объектов	2022 · бессрочно
№ 87-19-8500	Перевозка пассажиров	2021 – 2027

#### ТОВАРНЫЕ ЗНАКИ (3)

Иванович	№ 737857	Класс 42	с 2022
Иванович+	№ 700650	Класс 9	с 2010
Иванович+	№ 610011	Класс 16	с 2019

## Хроника событий

---

- **Сведения актуализированы** 03 апреля 2025 г. · ЕГРЮЛ  
Обновление в реестре
- **Регистрация в ЕГРЮЛ** 01 апреля 2025 г. · ЕГРЮЛ  
ОГРН 325237500128450
- **Получена новая лицензия** 28 мая 2024 г. · Коммерсантъ
- **Изменение в составе учредителей** 07 февраля 2024 г. · РИА Новости
- **Опубликована годовая отчётность за 2023 год** 03 января 2024 г. · РИА Новости
- **Запущен новый филиал** 12 октября 2023 г. · Frank Media
- **Запущен новый филиал** 02 октября 2023 г. · Коммерсантъ
- **Утверждена новая дивидендная политика** 17 июля 2023 г. · ТАСС
- **Назначен новый член правления** 13 февраля 2023 г. · Frank Media

## Источники данных и методология

---

### ИСТОЧНИКИ

- ЕГРЮЛ / ЕГРИП (egrul.nalog.ru) — статус, регистрация, реквизиты, ОКВЭДы, регорганы
- DaData.ru — обогащение карточки контрагента (адрес, директор, филиалы)
- Кад.Арбитр (kad.arbitr.ru) — арбитражные дела (планируется автоматическая выгрузка)
- Госзакупки (zakurki.gov.ru) — контракты 44-ФЗ и 223-ФЗ (планируется)
- ФССП (fssp.gov.ru) — исполнительные производства (планируется)
- Единый реестр проверок (proverki.gov.ru) — проверки регуляторов (планируется)

### СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

Оценка рисков рассчитывается алгоритмически по 3 осям: финансовая устойчивость (рентабельность, ликвидность, долговая нагрузка), судебные риски (количество и сумма дел в производстве), регуляторные риски (нарушения и штрафы по результатам проверок).

**Disclaimer.** Отчёт сформирован автоматически из открытых источников. Часть метрик (арбитраж, госконтракты, проверки) на данный момент использует демонстрационные данные, пока подключаются официальные API. Отчёт является справочным и не заменяет официальную выписку из ЕГРЮЛ или due diligence, выполненное юридической службой.