



ОТЧЁТ ПО КОНТРАГЕНТУ

# ООО "НИК"

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЕДВИЖИМОСТЬ И КРЕДИТ"

ИНН 7813188591

КПП 781301001

ОГРН 1037828057189

Регистрация 23 июля 2003 г.

Статус **Действует**

АДРЕС

г Санкт-Петербург, ул Введенская, д 9

# Содержание

§1 Общая информация и реквизиты

---

§2 Финансовое состояние

---

§3 Руководство и собственники

---

§4 Аффилированные компании

---

§5 Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

---

§6 Арбитражные дела

---

§7 Проверки регуляторов и риски

---

§8 Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

---

§9 Хроника событий

---

§10 Источники данных и методология

---

## Общая информация и реквизиты

---

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЕДВИЖИМОСТЬ И КРЕДИТ"

СОКРАЩЁННОЕ

НЕДВИЖИМОСТЬ И КРЕДИТ

ПРАВОВАЯ ФОРМА

Общество с ограниченной ответственностью

СТАТУС

Действует

ДАТА РЕГИСТРАЦИИ

23 июля 2003 г.

УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

—

КОЛ-ВО ФИЛИАЛОВ

0

СОТРУДНИКОВ

2 823

### ИДЕНТИФИКАТОРЫ

ИНН

7813188591

КПП

781301001

ОГРН

1037828057189

### АДРЕС

г Санкт-Петербург, ул Введенская, д 9

Регион: г Санкт-Петербург · Северо-Западный ФО

## РЕГИСТРАЦИОННЫЕ ОРГАНЫ

Регистрирующий орган · код 7847

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №15 по Санкт-Петербургу

Инспекция ФНС (отчётность) · код 7813

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №25 по Санкт-Петербургу

Пенсионный фонд · код 088012

Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Санкт-Петербургу и Ленинградской области

Фонд социального страхования · код 7807

Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Санкт-Петербургу и Ленинградской области

## Финансовое состояние

---

Выручка 2024

**19 481 210 000 ₺**

Чистая прибыль

**3 880 564 301 ₺**

Активы

**26 338 541 373 ₺**

Налоги

**1 473 717 691 ₺**

### ДИНАМИКА ВЫРУЧКИ И ПРИБЫЛИ

## ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГОДАМ

ПОКАЗАТЕЛЬ	2024	2023	2022	2021
Выручка, ₹	19 481 210 000 ₹	19 446 061 027 ₹	18 702 677 006 ₹	18 234 909 027 ₹
Чистая прибыль, ₹	3 880 564 301 ₹	2 901 787 508 ₹	4 047 481 492 ₹	1 068 997 836 ₹
Активы, ₹	26 338 541 373 ₹	21 928 500 452 ₹	21 099 421 324 ₹	32 296 111 784 ₹
Сотрудники	2 823	2 484	693	1 921
Чистая маржа, %	19.9%	14.9%	21.6%	5.9%
ЕБИТДА маржа, %	27.6%	19.5%	29.9%	10.5%
ROA, %	14.7%	13.2%	19.2%	3.3%
Долг / капитал	1.65	1.18	0.88	0.8
Тек. ликвидность	2.24	1.81	1.21	2.18

### НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ

Общая система налогообложения (ОСНО)

### СТАТУС МСП

Не относится к МСП

### НАЛОГОВАЯ НАГРУЗКА

7.6% от выручки

### УПЛАЧЕНО НАЛОГОВ

1 473 717 691 ₹

## Руководство и собственники

---

### РУКОВОДИТЕЛЬ

**Виноградов Игорь Иванович**

Генеральный директор

В должности с 13 октября 2005 г.

### УЧРЕДИТЕЛИ (0)

Сведения недоступны в открытых источниках.

### ТОП-МЕНЕДЖМЕНТ (5)

ФИО	ДОЛЖНОСТЬ	В ДОЛЖНОСТИ С
Лебедев Ольга Алексеевич	Директор по развитию	2022
Павлов Михаил Андреевич	Директор по правовым вопросам	2018
Голубев Николай Иванович	Главный бухгалтер	2023
Кузнецов Михаил Петрович	Заместитель генерального директора	2017
Голубев Ирина Алексеевич	Заместитель генерального директора	2013

## Аффилированные компании (5)

КОМПАНИЯ	ИНН	ТИП СВЯЗИ
ООО "Н Финанс"	7989827999	Общий учредитель
ООО "Н Сервис"	7611987999	Дочернее общество
ООО "Н Инвест"	7011201999	Общий учредитель
ООО "Н Капитал"	7178373999	Общий директор
ООО "Н Инвест"	7716461999	Общий директор

## Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

Всего контрактов

**140**

Как поставщик

**99**

Как заказчик

**41**

Сумма

**5 694 388 000 ₽**

### ОСНОВНЫЕ ЗАКАЗЧИКИ

ЗАКАЗЧИК	КОНТРАКТОВ	СУММА
ГБУ г.Москвы "Жилищник"	6	63 151 100 ₽
ОАО "РЖД"	4	270 973 100 ₽
ФКУ "Центравтомагистраль"	8	283 111 400 ₽

## Арбитражные дела

Всего дел

**65**

Истец

**19**

Ответчик

**46**

В производстве

**21**Общая сумма исков: **2 798 334 500 ₹**

### ПОСЛЕДНИЕ ДЕЛА

НОМЕР ДЕЛА	СТОРОНА	СУММА	СТАТУС
A40-19982/2023	ООО "ТрансЛогистик"	15 522 550 ₹	в производстве
A40-71757/2022	ООО "ТрансЛогистик"	19 755 700 ₹	в производстве
A40-20477/2024	ООО "ПромКомплект"	26 096 560 ₹	в производстве
A40-58364/2024	Минобороны России	4 060 090 ₹	в производстве
A40-14419/2022	ИФНС № 7 по г.Москве	22 208 590 ₹	в производстве

### ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРОИЗВОДСТВА

Открытых

**6**

Завершённых

**48**

Сумма требований

**84 557 844 ₹**

## Проверки регуляторов и риски

### СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

ФИНАНСОВАЯ УСТОЙЧИВОСТЬ

**Низкий риск**

Маржа 19.9%, D/E 1.65

СУДЕБНЫЕ РИСКИ

**Высокий риск**

21 дел в производстве, всего 65

РЕГУЛЯТОРНЫЕ РИСКИ

**Высокий риск**

7 нарушений, 2 штрафов

### ПРОВЕРКИ

Всего

**18**

С нарушениями

**7**

Со штрафами

**2**

Последняя

**01 июня 2023 г.**

МЧС (Госпожнадзор) · 2023

Без нарушений

Ространснадзор · 2022

Нарушения

ФНС России · 2024

Без нарушений

Роспотребнадзор · 2022

Без нарушений

## Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

---

### ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ОКВЭД, 1)

46.9	Торговля оптовая неспециализированная	<b>ОСНОВНОЙ</b>
------	---------------------------------------	-----------------

---

### ЛИЦЕНЗИИ (6)

№ 75-63-4095	Эксплуатация взрывопожароопасных объектов	2015 · бессрочно
№ 92-77-2162	Медицинская деятельность	2015 · бессрочно
№ 76-23-2406	Услуги связи	2018 – 2027

---

### ТОВАРНЫЕ ЗНАКИ (3)

К	№ 626136	Класс 16	с 2011
К+	№ 754416	Класс 35	с 2012
К+	№ 751998	Класс 41	с 2011

---

## Хроника событий

---

- Запущен новый филиал 17 декабря 2024 г. · ТАСС
- Изменение в составе учредителей 13 октября 2024 г. · РИА Новости
- Изменён юридический адрес 06 июля 2024 г. · Интерфакс
- Утверждена новая дивидендная политика 02 мая 2024 г. · Frank Media
- Опубликована годовая отчётность за 2023 год 01 апреля 2024 г. · Forbes
- Изменение в составе учредителей 24 октября 2023 г. · Коммерсантъ
- Заключён крупный контракт на 73 млн ₽ 24 января 2023 г. · РИА Новости
- Сведения актуализированы  
Обновление в реестре 11 сентября 2020 г. · ЕГРЮЛ
- Ликвидация  
Прекращение деятельности 11 сентября 2020 г. · ЕГРЮЛ
- Назначен генеральный директор  
Виноградов Игорь Иванович 13 октября 2005 г. · ЕГРЮЛ
- Регистрация в ЕГРЮЛ  
ОГРН 1037828057189 23 июля 2003 г. · ЕГРЮЛ

## Источники данных и методология

---

### ИСТОЧНИКИ

- ЕГРЮЛ / ЕГРИП (egrul.nalog.ru) — статус, регистрация, реквизиты, ОКВЭДы, реорганы
- DaData.ru — обогащение карточки контрагента (адрес, директор, филиалы)
- Кад.Арбитр (kad.arbitr.ru) — арбитражные дела (планируется автоматическая выгрузка)
- Госзакупки (zakupki.gov.ru) — контракты 44-ФЗ и 223-ФЗ (планируется)
- ФССП (fssp.gov.ru) — исполнительные производства (планируется)
- Единый реестр проверок (proverki.gov.ru) — проверки регуляторов (планируется)

### СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

Оценка рисков рассчитывается алгоритмически по 3 осям: финансовая устойчивость (рентабельность, ликвидность, долговая нагрузка), судебные риски (количество и сумма дел в производстве), регуляторные риски (нарушения и штрафы по результатам проверок).

**Disclaimer.** Отчёт сформирован автоматически из открытых источников. Часть метрик (арбитраж, госконтракты, проверки) на данный момент использует демонстрационные данные, пока подключаются официальные API. Отчёт является справочным и не заменяет официальную выписку из ЕГРЮЛ или due diligence, выполненное юридической службой.