



ОТЧЁТ ПО КОНТРАГЕНТУ

# ИП Агеев Сергей Владимирович

Индивидуальный предприниматель Агеев Сергей Владимирович

ИНН 773272123463

ОГРН 320774600283985

ОКПО 2002023549

Регистрация 24 июля 2020 г.

Статус **Действует**

АДРЕС  
г Москва

# Содержание

§1 Общая информация и реквизиты

---

§2 Финансовое состояние

---

§3 Руководство и собственники

---

§4 Аффилированные компании

---

§5 Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

---

§6 Арбитражные дела

---

§7 Проверки регуляторов и риски

---

§8 Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

---

§9 Хроника событий

---

§10 Источники данных и методология

---

## Общая информация и реквизиты

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ

Индивидуальный предприниматель Агеев Сергей Владимирович

СОКРАЩЁННОЕ

Агеев Сергей Владимирович

ПРАВОВАЯ ФОРМА

Индивидуальный предприниматель

СТАТУС

Действует

ДАТА РЕГИСТРАЦИИ

24 июля 2020 г.

УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

—

КОЛ-ВО ФИЛИАЛОВ

—

СОТРУДНИКОВ

4 931

### ИДЕНТИФИКАТОРЫ

ИНН

773272123463

ОГРН

320774600283985

ОКПО

2002023549

ОКАТО

45268588000

ОКТМО

45326000000

### АДРЕС

г Москва

Регион: г Москва · Центральный ФО

### РЕГИСТРАЦИОННЫЕ ОРГАНЫ

Регистрирующий орган · код 7746

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве

Инспекция ФНС (отчётность) · код 7729

Инспекция Федеральной налоговой службы № 29 по г. Москве

Пенсионный фонд · код 087815

Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по г. Москве и Московской области

## Финансовое состояние

Выручка 2024

21 544 130 000 ₽

Чистая прибыль

918 534 413 ₽

Активы

30 297 940 902 ₽

Налоги

2 051 606 135 ₽

### ДИНАМИКА ВЫРУЧКИ И ПРИБЫЛИ

### ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГОДАМ

ПОКАЗАТЕЛЬ	2024	2023	2022	2021
Выручка, ₽	21 544 130 000 ₽	20 161 723 968 ₽	17 210 884 291 ₽	15 047 889 197 ₽
Чистая прибыль, ₽	918 534 413 ₽	-2 884 491 879 ₽	3 074 260 473 ₽	1 538 916 630 ₽
Активы, ₽	30 297 940 902 ₽	31 167 755 044 ₽	21 093 616 760 ₽	26 038 452 145 ₽
Сотрудники	4 931	990	4 812	2 302
Чистая маржа, %	4.3%	-14.3%	17.9%	10.2%
EBITDA маржа, %	9.9%	-7.3%	26.1%	16.3%
ROA, %	3%	-9.3%	14.6%	5.9%
Долг / капитал	1.08	1.01	1.64	1.6
Тек. ликвидность	1.9	2.5	1.69	0.97

НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ

Общая система налогообложения (ОСНО)

СТАТУС МСП

Не относится к МСП

НАЛОГОВАЯ НАГРУЗКА

9.5% от выручки

УПЛАЧЕНО НАЛОГОВ

2 051 606 135 ₺

## Руководство и собственники

---

### УЧРЕДИТЕЛИ (0)

Сведения недоступны в открытых источниках.

### ТОП-МЕНЕДЖМЕНТ (5)

ФИО	ДОЛЖНОСТЬ	В ДОЛЖНОСТИ С
Зайцев Дмитрий Николаевич	Директор по правовым вопросам	2013
Семёнов Дмитрий Викторович	Главный бухгалтер	2013
Васильев Елена Сергеевна	Заместитель генерального директора	2012
Новиков Андрей Алексеевна	Технический директор	2014
Петров Андрей Андреевич	Финансовый директор	2015

## Аффилированные компании (5)

КОМПАНИЯ	ИНН	ТИП СВЯЗИ
ООО "Агеев Проект"	7478127999	Общий учредитель
ООО "Агеев Технологии"	7716253999	Общий директор
ООО "Агеев Холдинг"	7174325999	Общий директор
ООО "Агеев Холдинг"	7213906999	Общий директор
ООО "Агеев Логистика"	7483477999	Общий учредитель

## Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

Всего контрактов

**149**

Как поставщик

**123**

Как заказчик

**26**

Сумма

**15 343 215 400 ₽**

### ОСНОВНЫЕ ЗАКАЗЧИКИ

ЗАКАЗЧИК	КОНТРАКТОВ	СУММА
ФГБОУ ВО "МГУ"	8	231 670 400 ₽
ГБУ г.Москвы "Жилищник"	1	85 578 200 ₽
ФКУ "Центравтомагистраль"	2	54 356 000 ₽

## Арбитражные дела

Всего дел

**72**

Истец

**37**

Ответчик

**35**

В производстве

**11**Общая сумма исков: **2 879 550 000 ₽**

### ПОСЛЕДНИЕ ДЕЛА

НОМЕР ДЕЛА	СТОРОНА	СУММА	СТАТУС
A40-52046/2022	ООО "Стройподряд"	11 871 340 ₽	в производстве
A40-24696/2023	ИФНС № 7 по г.Москве	23 708 500 ₽	в производстве
A40-72350/2022	АО "Стройинвест"	14 829 010 ₽	в производстве
A40-74115/2023	ПАО "СпецМаш"	11 410 900 ₽	в производстве
A40-12667/2022	ФАС России	8 021 800 ₽	в производстве

### ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРОИЗВОДСТВА

Открытых

**5**

Завершённых

**43**

Сумма требований

**39 699 168 ₽**

# Проверки регуляторов и риски

## СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

ФИНАНСОВАЯ УСТОЙЧИВОСТЬ

**Средний риск**

Маржа 4.3%, D/E 1.08

СУДЕБНЫЕ РИСКИ

**Высокий риск**

11 дел в производстве, всего 72

РЕГУЛЯТОРНЫЕ РИСКИ

**Высокий риск**

4 нарушений, 1 штраф

## ПРОВЕРКИ

Всего

**10**

С нарушениями

**4**

Со штрафами

**1**

Последняя

**06 марта 2024 г.**

Роспотребнадзор · 2024

Без нарушений

ГИТ (Гострудинспекция) · 2024

Без нарушений

Роспотребнадзор · 2022

Нарушения

ФНС России · 2024

Нарушения

## Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

---

### ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ОКВЭД, 4)

68.31	Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе	ОСНОВНОЙ
68.10	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	
68.20	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	
68.32	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	

---

### ЛИЦЕНЗИИ (0)

Не требуются для основного вида деятельности.

### ТОВАРНЫЕ ЗНАКИ (3)

Владимирович	№ 656121	Класс 41	с 2017
Владимирович+	№ 747122	Класс 16	с 2014
Владимирович+	№ 644797	Класс 41	с 2012

---

## Хроника событий

---

- Опубликована годовая отчётность за 2023 год 25 июня 2024 г. · Ведомости
- Получена новая лицензия 16 апреля 2024 г. · РИА Новости
- Опубликована годовая отчётность за 2023 год 22 февраля 2024 г. · ТАСС
- Утверждена новая дивидендная политика 15 декабря 2023 г. · ТАСС
- Получена новая лицензия 27 августа 2023 г. · Forbes
- Изменён юридический адрес 20 мая 2023 г. · Интерфакс
- Назначен новый член правления 22 февраля 2023 г. · ТАСС
- Сведения актуализированы  
Обновление в реестре 30 июля 2022 г. · ЕГРЮЛ
- Ликвидация  
Прекращение деятельности 30 июля 2022 г. · ЕГРЮЛ
- Регистрация в ЕГРЮЛ  
ОГРН 320774600283985 24 июля 2020 г. · ЕГРЮЛ

## Источники данных и методология

---

### ИСТОЧНИКИ

- ЕГРЮЛ / ЕГРИП (egrul.nalog.ru) — статус, регистрация, реквизиты, ОКВЭДы, регорганы
- DaData.ru — обогащение карточки контрагента (адрес, директор, филиалы)
- Кад.Арбитр (kad.arbitr.ru) — арбитражные дела (планируется автоматическая выгрузка)
- Госзакупки (zakupki.gov.ru) — контракты 44-ФЗ и 223-ФЗ (планируется)
- ФССП (fssp.gov.ru) — исполнительные производства (планируется)
- Единый реестр проверок (proverki.gov.ru) — проверки регуляторов (планируется)

### СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

Оценка рисков рассчитывается алгоритмически по 3 осям: финансовая устойчивость (рентабельность, ликвидность, долговая нагрузка), судебные риски (количество и сумма дел в производстве), регуляторные риски (нарушения и штрафы по результатам проверок).

**Disclaimer.** Отчёт сформирован автоматически из открытых источников. Часть метрик (арбитраж, госконтракты, проверки) на данный момент использует демонстрационные данные, пока подключаются официальные API. Отчёт является справочным и не заменяет официальную выписку из ЕГРЮЛ или due diligence, выполненное юридической службой.