



ОТЧЁТ ПО КОНТРАГЕНТУ

# ООО "ТЕХГРАДСТРОЙ"

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХГРАДСТРОЙ"

ИНН 9731133549

КПП 773101001

ОГРН 1247700294368

ОКПО 60833157

Регистрация 05 апреля 2024 г.

Статус **Действует**

АДРЕС

г Москва, ул Горбунова, д 2 стр 3, помещ 249

# Содержание

§1 Общая информация и реквизиты

---

§2 Финансовое состояние

---

§3 Руководство и собственники

---

§4 Аффилированные компании

---

§5 Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

---

§6 Арбитражные дела

---

§7 Проверки регуляторов и риски

---

§8 Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

---

§9 Хроника событий

---

§10 Источники данных и методология

---

## Общая информация и реквизиты

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕХГРАДСТРОЙ"

СОКРАЩЁННОЕ  
ТЕХГРАДСТРОЙ

ПРАВОВАЯ ФОРМА  
Общество с ограниченной ответственностью

СТАТУС  
Действует

ДАТА РЕГИСТРАЦИИ  
05 апреля 2024 г.

УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ  
—

КОЛ-ВО ФИЛИАЛОВ  
0

СОТРУДНИКОВ  
2 959

### ИДЕНТИФИКАТОРЫ

ИНН  
9731133549

КПП  
773101001

ОГРН  
1247700294368

ОКПО  
60833157

ОКАТО  
45268569000

ОКТМО  
45321000000

### АДРЕС

г Москва, ул Горбунова, д 2 стр 3, помещ 249  
Регион: г Москва · Центральный ФО

### РЕГИСТРАЦИОННЫЕ ОРГАНЫ

Регистрирующий орган · код 7746  
Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве

Инспекция ФНС (отчётность) · код 7731  
Инспекция Федеральной налоговой службы № 31 по г.Москве

Пенсионный фонд · код 077  
Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по г. Москве и Московской области

Фонд социального страхования · код 077  
Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по г. Москве и Московской области

## Финансовое состояние

Выручка 2024

9 893 840 000 ₽

Чистая прибыль

1 794 958 855 ₽

Активы

12 540 416 476 ₽

Налоги

1 088 360 392 ₽

### ДИНАМИКА ВЫРУЧКИ И ПРИБЫЛИ



### ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГОДАМ

ПОКАЗАТЕЛЬ	2024	2023	2022	2021
Выручка, ₽	9 893 840 000 ₽	10 378 049 477 ₽	10 608 102 294 ₽	9 449 779 736 ₽
Чистая прибыль, ₽	1 794 958 855 ₽	-563 821 370 ₽	2 206 062 650 ₽	1 096 206 390 ₽
Активы, ₽	12 540 416 476 ₽	16 313 554 861 ₽	12 783 736 027 ₽	15 917 697 541 ₽
Сотрудники	2 959	4 021	2 149	2 018
Чистая маржа, %	18.1%	-5.4%	20.8%	11.6%
EBITDA маржа, %	26.7%	2.8%	27.6%	19.2%
ROA, %	14.3%	-3.5%	17.3%	6.9%
Долг / капитал	0.86	1.6	1.32	0.59
Тек. ликвидность	2.2	1.98	1.01	1.55

НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ

Общая система налогообложения (ОСНО)

СТАТУС МСП

Не относится к МСП

НАЛОГОВАЯ НАГРУЗКА

11.0% от выручки

УПЛАЧЕНО НАЛОГОВ

1 088 360 392 ₽

## Руководство и собственники

### РУКОВОДИТЕЛЬ

Петросян Андрей Геннадиевич

ЛИКВИДАТОР

В должности с 09 декабря 2024 г.

### УЧРЕДИТЕЛИ (0)

Сведения недоступны в открытых источниках.

### ТОП-МЕНЕДЖМЕНТ (3)

ФИО	ДОЛЖНОСТЬ	В ДОЛЖНОСТИ С
Голубев Елена Сергеевна	Технический директор	2020
Морозов Игорь Михайлович	Технический директор	2018
Соколов Дмитрий Алексеевна	Директор по правовым вопросам	2013

## Аффилированные компании (2)

---

КОМПАНИЯ	ИНН	ТИП СВЯЗИ
ООО "ТЕХГРАДСТРОЙ Групп"	7439079999	Дочернее общество
ООО "ТЕХГРАДСТРОЙ Логистика"	7787973999	Предшественник

## Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

Всего контрактов

**65**

Как поставщик

**56**

Как заказчик

**9**

Сумма

**7 994 207 000 ₽**

### ОСНОВНЫЕ ЗАКАЗЧИКИ

ЗАКАЗЧИК	КОНТРАКТОВ	СУММА
ФГБОУ ВО "МГУ"	8	99 383 600 ₽
Росавтодор	8	288 560 000 ₽
ГБУ г.Москвы "Жилищник"	6	184 851 500 ₽

## Арбитражные дела

Всего дел

**8**

Истец

**4**

Ответчик

**4**

В производстве

**1**Общая сумма исков: **285 093 200 ₺**

### ПОСЛЕДНИЕ ДЕЛА

НОМЕР ДЕЛА	СТОРОНА	СУММА	СТАТУС
A40-63792/2023	АО "Регион-Энерго"	25 070 860 ₺	в производстве
A40-51715/2022	ООО "ПромКомплект"	8 008 180 ₺	завершено
A40-81279/2024	ФАС России	5 189 890 ₺	завершено
A40-28054/2023	АО "Регион-Энерго"	1 770 160 ₺	завершено
A40-86400/2024	ООО "ТД Континент"	12 565 000 ₺	завершено

### ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРОИЗВОДСТВА

Открытых

**3**

Завершённых

**11**

Сумма требований

**21 300 608 ₺**

# Проверки регуляторов и риски

## СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

ФИНАНСОВАЯ УСТОЙЧИВОСТЬ

**Низкий риск**

Маржа 18.1%, D/E 0.86

СУДЕБНЫЕ РИСКИ

**Средний риск**

1 дел в производстве, всего 8

РЕГУЛЯТОРНЫЕ РИСКИ

**Средний риск**

2 нарушений, 0 штрафов

## ПРОВЕРКИ

Всего

**5**

С нарушениями

**2**

Со штрафами

**0**

Последняя

**19 мая 2023 г.**

ФНС России · 2023

Без нарушений

ФНС России · 2023

Нарушения

Ростехнадзор · 2023

Без нарушений

Ростехнадзор · 2023

Нарушения

## Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

### ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ОКВЭД, 15)

71.12.2	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	ОСНОВНОЙ
41.10	Разработка строительных проектов	
41.20	Строительство жилых и нежилых зданий	
42.99	Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки	
43.11	Разборка и снос зданий	
43.12	Подготовка строительной площадки	
43.21	Производство электромонтажных работ	
43.22	Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха	
43.29	Производство прочих строительного-монтажных работ	
69.10	Деятельность в области права	
71.11.2	Деятельность по территориальному планированию и планировке территории	
71.12.1	Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора	
71.12.11	Разработка проектов тепло-, водо-, газоснабжения	
71.12.15	Инженерные изыскания в строительстве	
73.20.1	Исследование конъюнктуры рынка	

### ЛИЦЕНЗИИ (0)

Не требуются для основного вида деятельности.

### ТОВАРНЫЕ ЗНАКИ (1)

## Хроника событий

---

- **Сведения актуализированы** 24 апреля 2025 г. · ЕГРЮЛ  
Обновление в реестре
- **Ликвидация** 24 апреля 2025 г. · ЕГРЮЛ  
Прекращение деятельности
- **Назначен ликвидатор** 09 декабря 2024 г. · ЕГРЮЛ  
Петросян Андрей Геннадиевич
- **Назначен новый член правления** 13 сентября 2024 г. · Ведомости
- **Регистрация в ЕГРЮЛ** 05 апреля 2024 г. · ЕГРЮЛ  
ОГРН 1247700294368
- **Изменение в составе учредителей** 19 февраля 2024 г. · Коммерсантъ
- **Назначен новый член правления** 18 марта 2023 г. · Forbes

## Источники данных и методология

---

### ИСТОЧНИКИ

- ЕГРЮЛ / ЕГРИП (egrul.nalog.ru) — статус, регистрация, реквизиты, ОКВЭДы, регорганы
- DaData.ru — обогащение карточки контрагента (адрес, директор, филиалы)
- Кад.Арбитр (kad.arbitr.ru) — арбитражные дела (планируется автоматическая выгрузка)
- Госзакупки (zakurki.gov.ru) — контракты 44-ФЗ и 223-ФЗ (планируется)
- ФССП (fssp.gov.ru) — исполнительные производства (планируется)
- Единый реестр проверок (proverki.gov.ru) — проверки регуляторов (планируется)

### СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

Оценка рисков рассчитывается алгоритмически по 3 осям: финансовая устойчивость (рентабельность, ликвидность, долговая нагрузка), судебные риски (количество и сумма дел в производстве), регуляторные риски (нарушения и штрафы по результатам проверок).

**Disclaimer.** Отчёт сформирован автоматически из открытых источников. Часть метрик (арбитраж, госконтракты, проверки) на данный момент использует демонстрационные данные, пока подключаются официальные API. Отчёт является справочным и не заменяет официальную выписку из ЕГРЮЛ или due diligence, выполненное юридической службой.