



ОТЧЁТ ПО КОНТРАГЕНТУ

ООО УК "СЕВЕРСТРОЙ"

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ
КОМПАНИЯ "СЕВЕРСТРОЙ"

ИНН 7604299185

КПП 760401001

ОГРН 1167627056486

ОКПО 43571285

Регистрация 12 февраля 2016 г.

Статус **Действует**

АДРЕС

г Ярославль, пр-кт Толбухина, д 1А, офис 3

Содержание

§1 Общая информация и реквизиты

§2 Финансовое состояние

§3 Руководство и собственники

§4 Аффилированные компании

§5 Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

§6 Арбитражные дела

§7 Проверки регуляторов и риски

§8 Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

§9 Хроника событий

§10 Источники данных и методология

Общая информация и реквизиты

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ
КОМПАНИЯ "СЕВЕРСТРОЙ"

СОКРАЩЁННОЕ

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ СЕВЕРСТРОЙ

ПРАВОВАЯ ФОРМА

Общество с ограниченной ответственностью

СТАТУС

Действует

ДАТА РЕГИСТРАЦИИ

12 февраля 2016 г.

УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

—

КОЛ-ВО ФИЛИАЛОВ

0

СОТРУДНИКОВ

24

ИДЕНТИФИКАТОРЫ

ИНН

7604299185

КПП

760401001

ОГРН

1167627056486

ОКПО

43571285

ОКАТО

78401368000

ОКТМО

78701000001

АДРЕС

г Ярославль, пр-кт Толбухина, д 1А, офис 3

Регион: Ярославская обл · Центральный ФО

РЕГИСТРАЦИОННЫЕ ОРГАНЫ

Регистрирующий орган · код 7600

Управление Федеральной налоговой службы по Ярославской области

Инспекция ФНС (отчётность) · код 7600

Управление Федеральной налоговой службы по Ярославской области

Пенсионный фонд · код 076

Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Ярославской области

Фонд социального страхования · код 076

Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Ярославской области

Финансовое состояние

Выручка 2024

23 559 320 000 ₽

Чистая прибыль

4 346 920 238 ₽

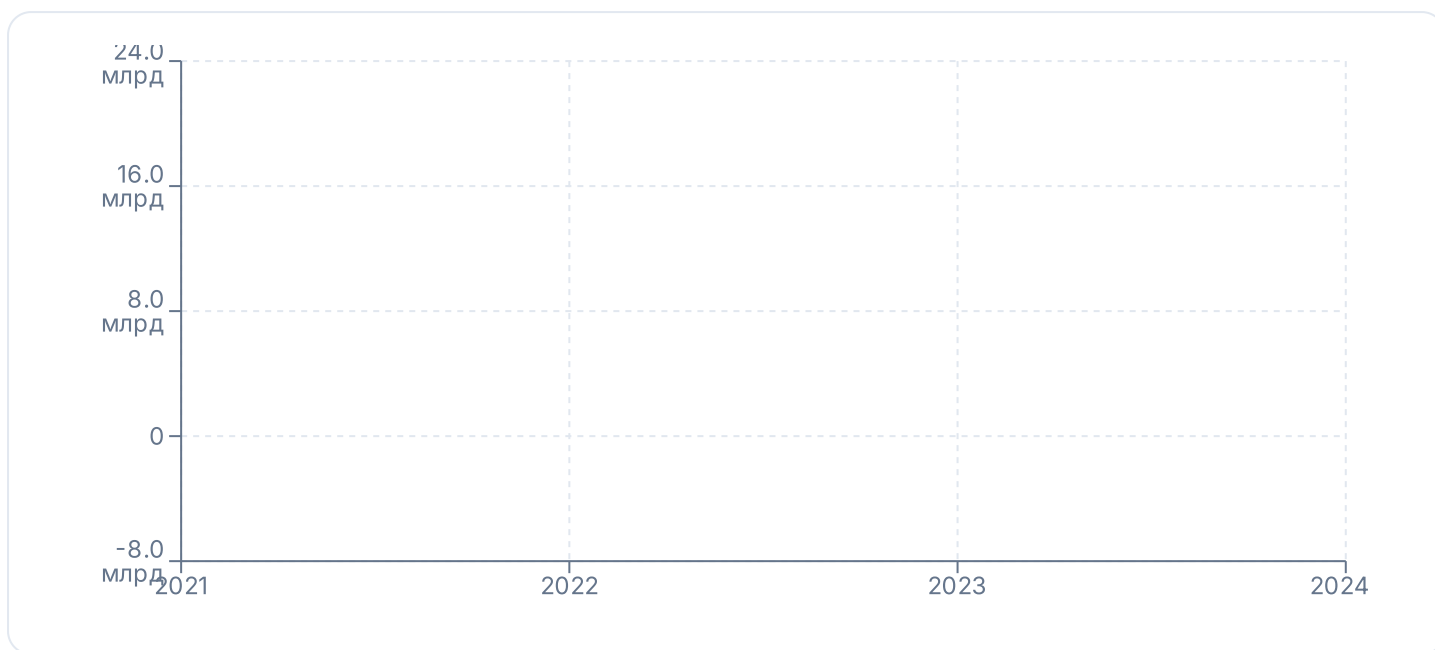
Активы

31 016 608 102 ₽

Налоги

1 476 036 632 ₽

ДИНАМИКА ВЫРУЧКИ И ПРИБЫЛИ



ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГОДАМ

ПОКАЗАТЕЛЬ	2024	2023	2022	2021
Выручка, ₽	23 559 320 000 ₽	21 025 426 787 ₽	20 698 386 786 ₽	21 192 296 866 ₽
Чистая прибыль, ₽	4 346 920 238 ₽	-1 407 762 917 ₽	2 513 629 064 ₽	3 234 724 378 ₽
Активы, ₽	31 016 608 102 ₽	30 835 739 543 ₽	34 744 218 916 ₽	26 592 378 084 ₽
Сотрудники	1 415	2 923	3 789	3 517
Чистая маржа, %	18.5%	-6.7%	12.1%	15.3%
ЕБИТДА маржа, %	22.9%	0.3%	18.8%	20.2%
ROA, %	14%	-4.6%	7.2%	12.2%
Долг / капитал	1.43	0.73	0.54	1.54
Тек. ликвидность	2.19	2.48	0.92	1.5

НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ

Общая система налогообложения (ОСНО)

СТАТУС МСП

Малое предприятие

НАЛОГОВАЯ НАГРУЗКА

6.3% от выручки

УПЛАЧЕНО НАЛОГОВ

1 476 036 632 ₽

Руководство и собственники

РУКОВОДИТЕЛЬ

Голубев Игорь Николаевич

ДИРЕКТОР

В должности с 10 мая 2017 г.

УЧРЕДИТЕЛИ (0)

Сведения недоступны в открытых источниках.

ТОП-МЕНЕДЖМЕНТ (5)

ФИО	ДОЛЖНОСТЬ	В ДОЛЖНОСТИ С
Голубев Ольга Алексеевна	Финансовый директор	2023
Петров Татьяна Петрович	Технический директор	2014
Соколов Николай Викторович	Финансовый директор	2015
Семёнов Дмитрий Алексеевна	Финансовый директор	2015
Кузнецов Ирина Алексеевич	Технический директор	2015

Аффилированные компании (5)

КОМПАНИЯ	ИНН	ТИП СВЯЗИ
ООО "УК Холдинг"	7682610999	Дочернее общество
ООО "УК Девелопмент"	7450625999	Дочернее общество
ООО "УК Групп"	7387451999	Общий директор
ООО "УК Холдинг"	7037293999	Общий учредитель
ООО "УК Технологии"	7673020999	Предшественник

Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

Всего контрактов

140

Как поставщик

108

Как заказчик

32

Сумма

8 931 076 000 ₽

ОСНОВНЫЕ ЗАКАЗЧИКИ

ЗАКАЗЧИК	КОНТРАКТОВ	СУММА
Минздрав России	8	171 865 700 ₽
ФГБОУ ВО "МГУ"	7	179 571 200 ₽
Росавтодор	7	57 270 500 ₽

Арбитражные дела

Всего дел

31

Истец

14

Ответчик

17

В производстве

10Общая сумма исков: **877 836 300 ₺**

ПОСЛЕДНИЕ ДЕЛА

НОМЕР ДЕЛА	СТОРОНА	СУММА	СТАТУС
A40-76319/2023	ООО "ТрансЛогистик"	7 487 380 ₺	в производстве
A40-23503/2022	ПАО "СпецМаш"	7 384 030 ₺	в производстве
A40-79981/2024	ООО "ТД Континент"	25 051 570 ₺	в производстве
A40-12515/2023	ФАС России	19 570 870 ₺	в производстве
A40-19250/2022	ИФНС № 7 по г.Москве	12 750 760 ₺	в производстве

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРОИЗВОДСТВА

Открытых

6

Завершённых

54

Сумма требований

46 732 680 ₺

Проверки регуляторов и риски

СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

ФИНАНСОВАЯ УСТОЙЧИВОСТЬ

Низкий риск

Маржа 18.5%, D/E 1.43

СУДЕБНЫЕ РИСКИ

Высокий риск

10 дел в производстве, всего 31

РЕГУЛЯТОРНЫЕ РИСКИ

Высокий риск

10 нарушений, 5 штрафов

ПРОВЕРКИ

Всего

39

С нарушениями

10

Со штрафами

5

Последняя

**05 августа 2022
г.**

Роспотребнадзор · 2022

Нарушения

Роспотребнадзор · 2022

Без нарушений

МЧС (Госпожнадзор) · 2024

Без нарушений

МЧС (Госпожнадзор) · 2024

Нарушения

Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ОКВЭД, 28)

43.29	Производство прочих строительно-монтажных работ	ОСНОВНОЙ
33.12	Ремонт машин и оборудования	
41.20	Строительство жилых и нежилых зданий	
42.11	Строительство автомобильных дорог и автомагистралей	
42.91	Строительство водных сооружений	
42.99	Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки	
43.21	Производство электромонтажных работ	
43.22	Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха	
43.31	Производство штукатурных работ	
43.32	Работы столярные и плотничные	
43.33	Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен	
43.34	Производство малярных и стекольных работ	
43.39	Производство прочих отделочных и завершающих работ	
43.91	Производство кровельных работ	
43.99	Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки	
43.99.1	Работы гидроизоляционные	
46.69.1	Торговля оптовая транспортными средствами, кроме автомобилей, мотоциклов и велосипедов	
46.69.2	Торговля оптовая эксплуатационными материалами и принадлежностями машин	
46.69.3	Торговля оптовая подъемно-транспортными машинами и оборудованием	
46.69.5	Торговля оптовая производственным электротехническим оборудованием, машинами, аппаратурой и материалами	
46.69.9	Торговля оптовая прочими машинами, приборами, аппаратурой и оборудованием общепромышленного и специального назначения	

46.73	Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием
68.31	Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе
68.32	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
71.11	Деятельность в области архитектуры
71.12.1	Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора
71.12.2	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
71.12.15	Инженерные изыскания в строительстве

ЛИЦЕНЗИИ (1)

№ 89-50-8595	Перевозка пассажиров	2022 · бессрочно
--------------	----------------------	------------------

ТОВАРНЫЕ ЗНАКИ (3)

СЕВЕРСТРОЙ	№ 793319	Класс 16	с 2017
СЕВЕРСТРОЙ+	№ 654188	Класс 9	с 2012
СЕВЕРСТРОЙ+	№ 622972	Класс 42	с 2021

Хроника событий

- **Сведения актуализированы** 06 мая 2026 г. · ЕГРЮЛ
Обновление в реестре
- **Получена новая лицензия** 25 сентября 2024 г. · РБК
- **Запущен новый филиал** 10 июня 2024 г. · Frank Media
- **Утверждена новая дивидендная политика** 27 марта 2024 г. · Интерфакс
- **Запущен новый филиал** 18 июня 2023 г. · Интерфакс
- **Опубликован отчёт об устойчивом развитии** 14 мая 2023 г. · Интерфакс
- **Опубликована годовая отчётность за 2022 год** 10 мая 2023 г. · Ведомости
- **Изменён юридический адрес** 12 февраля 2023 г. · Коммерсантъ
- **Назначен директор** 10 мая 2017 г. · ЕГРЮЛ
Голубев Игорь Николаевич
- **Регистрация в ЕГРЮЛ** 12 февраля 2016 г. · ЕГРЮЛ
ОГРН 1167627056486

Источники данных и методология

ИСТОЧНИКИ

- ЕГРЮЛ / ЕГРИП (egrul.nalog.ru) — статус, регистрация, реквизиты, ОКВЭДы, регорганы
- DaData.ru — обогащение карточки контрагента (адрес, директор, филиалы)
- Кад.Арбитр (kad.arbitr.ru) — арбитражные дела (планируется автоматическая выгрузка)
- Госзакупки (zakupki.gov.ru) — контракты 44-ФЗ и 223-ФЗ (планируется)
- ФССП (fssp.gov.ru) — исполнительные производства (планируется)
- Единый реестр проверок (proverki.gov.ru) — проверки регуляторов (планируется)

СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

Оценка рисков рассчитывается алгоритмически по 3 осям: финансовая устойчивость (рентабельность, ликвидность, долговая нагрузка), судебные риски (количество и сумма дел в производстве), регуляторные риски (нарушения и штрафы по результатам проверок).

Disclaimer. Отчёт сформирован автоматически из открытых источников. Часть метрик (арбитраж, госконтракты, проверки) на данный момент использует демонстрационные данные, пока подключаются официальные API. Отчёт является справочным и не заменяет официальную выписку из ЕГРЮЛ или due diligence, выполненное юридической службой.