



ОТЧЁТ ПО КОНТРАГЕНТУ

ООО "ТЕПЛЫЙ ДОМ"

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕПЛЫЙ ДОМ"

ИНН 7608021060

КПП 760801001

ОГРН 1147608001133

ОКПО 39173366

Регистрация 27 октября 2014 г.

Статус **Действует**

АДРЕС

Ярославская обл, г Переславль-Залесский, ул
Менделеева, д 40, офис 2

Содержание

§1 Общая информация и реквизиты

§2 Финансовое состояние

§3 Руководство и собственники

§4 Аффилированные компании

§5 Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

§6 Арбитражные дела

§7 Проверки регуляторов и риски

§8 Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

§9 Хроника событий

§10 Источники данных и методология

Общая информация и реквизиты

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕПЛЫЙ ДОМ"

СОКРАЩЁННОЕ
ТЕПЛЫЙ ДОМ

ПРАВОВАЯ ФОРМА
Общество с ограниченной ответственностью

СТАТУС
Действует

ДАТА РЕГИСТРАЦИИ
27 октября 2014 г.

УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ
—

КОЛ-ВО ФИЛИАЛОВ
0

СОТРУДНИКОВ
2 238

ИДЕНТИФИКАТОРЫ

ИНН
7608021060

КПП
760801001

ОГРН
1147608001133

ОКПО
39173366

ОКАТО
78405000000

ОКТМО
78705000001

АДРЕС

Ярославская обл, г Переславль-Залесский, ул Менделеева, д 40, офис 2
Регион: Ярославская обл · Центральный ФО

РЕГИСТРАЦИОННЫЕ ОРГАНЫ

Регистрирующий орган · код 7600
Управление Федеральной налоговой службы по Ярославской области

Инспекция ФНС (отчётность) · код 7627
Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №7 по Ярославской области

Пенсионный фонд · код 086011
Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Ярославской области

Фонд социального страхования · код 7600
Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Ярославской области

Финансовое состояние

Выручка 2024

18 078 290 000 ₹

Чистая прибыль

3 160 196 093 ₹

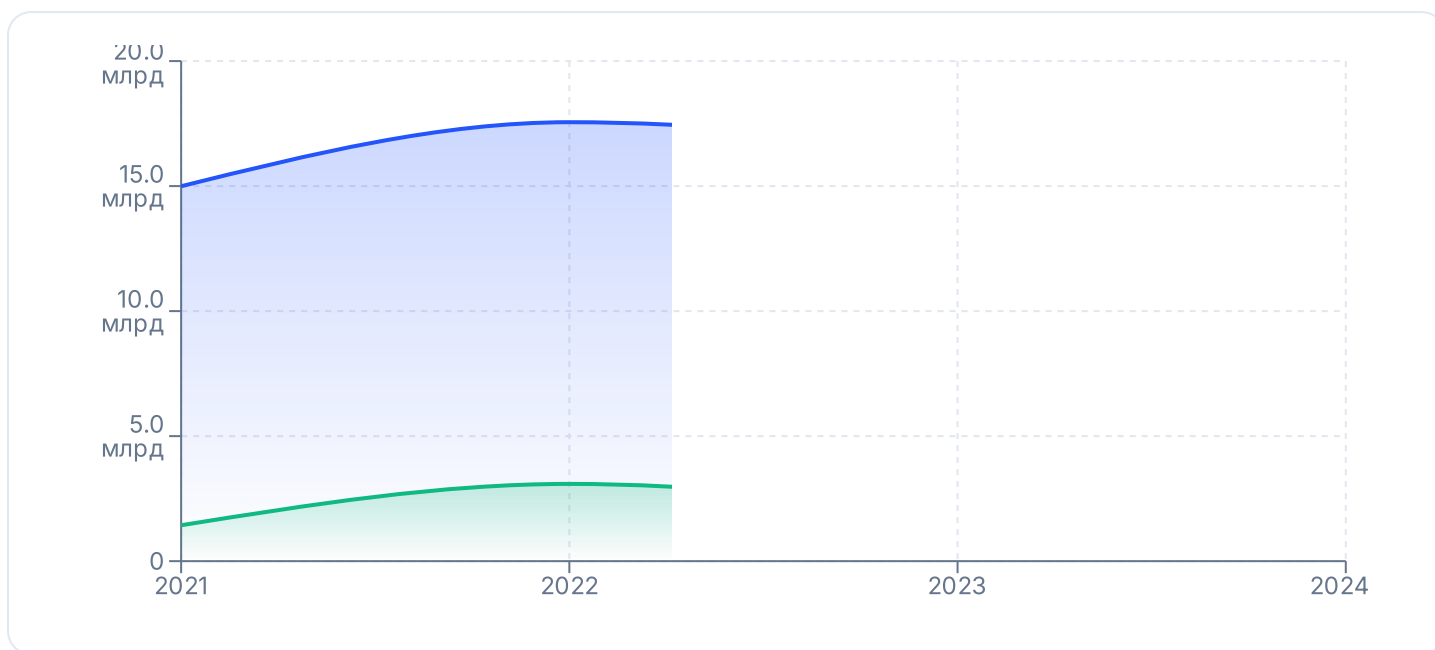
Активы

31 891 578 748 ₹

Налоги

1 571 302 777 ₹

ДИНАМИКА ВЫРУЧКИ И ПРИБЫЛИ



ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГОДАМ

ПОКАЗАТЕЛЬ	2024	2023	2022	2021
Выручка, ₹	18 078 290 000 ₹	16 982 998 722 ₹	17 555 589 015 ₹	14 993 956 466 ₹
Чистая прибыль, ₹	3 160 196 093 ₹	2 459 504 368 ₹	3 089 570 191 ₹	1 435 538 485 ₹
Активы, ₹	31 891 578 748 ₹	27 348 768 995 ₹	20 309 560 597 ₹	19 823 533 834 ₹
Сотрудники	2 238	774	1 224	3 480
Чистая маржа, %	17.5%	14.5%	17.6%	9.6%
ЕБИТДА маржа, %	24.8%	19.7%	22.7%	17.2%
ROA, %	9.9%	9%	15.2%	7.2%
Долг / капитал	1.34	1.31	0.87	1.58
Тек. ликвидность	1.88	1.69	2.31	2.22

НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ

Общая система налогообложения (ОСНО)

СТАТУС МСП

Не относится к МСП

НАЛОГОВАЯ НАГРУЗКА

8.7% от выручки

УПЛАЧЕНО НАЛОГОВ

1 571 302 777 ₽

Руководство и собственники

РУКОВОДИТЕЛЬ

Коробко Максим Александрович

КОНКУРСНЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ

В должности с 19 августа 2018 г.

УЧРЕДИТЕЛИ (0)

Сведения недоступны в открытых источниках.

ТОП-МЕНЕДЖМЕНТ (5)

ФИО	Должность	В должности с
Новиков Игорь Петрович	Директор по правовым вопросам	2020
Кузнецов Сергей Михайлович	Заместитель генерального директора	2017
Павлов Михаил Алексеевич	Главный бухгалтер	2012
Зайцев Николай Викторович	Главный бухгалтер	2020
Новиков Игорь Иванович	Главный бухгалтер	2020

Аффилированные компании (5)

КОМПАНИЯ	ИНН	ТИП СВЯЗИ
ООО "ТЕПЛЫЙ Групп"	7846082999	Общий учредитель
ООО "ТЕПЛЫЙ Технологии"	7667816999	Дочернее общество
ООО "ТЕПЛЫЙ Логистика"	7313611999	Предшественник
ООО "ТЕПЛЫЙ Финанс"	7349159999	Предшественник
ООО "ТЕПЛЫЙ Девелопмент"	7255629999	Предшественник

Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

Всего контрактов

156

Как поставщик

114

Как заказчик

42

Сумма

23 472 290 400 ₽

ОСНОВНЫЕ ЗАКАЗЧИКИ

ЗАКАЗЧИК	КОНТРАКТОВ	СУММА
ФКУ "Центравтомагистраль"	3	292 152 800 ₽
ФГБОУ ВО "МГУ"	4	249 679 700 ₽
ФГБОУ ВО "МГУ"	5	211 679 000 ₽

Арбитражные дела

Всего дел

86

Истец

42

Ответчик

44

В производстве

10

Общая сумма исков: 2 330 526 900 ₽

ПОСЛЕДНИЕ ДЕЛА

НОМЕР ДЕЛА	СТОРОНА	СУММА	СТАТУС
A40-49740/2024	АО "Регион-Энерго"	22 411 480 ₽	в производстве
A40-77078/2022	ПАО "СпецМаш"	27 947 260 ₽	в производстве
A40-84751/2024	АО "Стройинвест"	24 869 470 ₽	в производстве
A40-21869/2023	ПАО "СпецМаш"	26 722 660 ₽	в производстве
A40-26080/2023	ООО "ТД Континент"	1 599 880 ₽	в производстве

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРОИЗВОДСТВА

Открытых

4

Завершённых

22

Сумма требований

5 142 904 ₽

Проверки регуляторов и риски

СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

ФИНАНСОВАЯ УСТОЙЧИВОСТЬ

Низкий риск

Маржа 17.5%, D/E 1.34

СУДЕБНЫЕ РИСКИ

Высокий риск

10 дел в производстве, всего 86

РЕГУЛЯТОРНЫЕ РИСКИ

Высокий риск

3 нарушения, 1 штраф

ПРОВЕРКИ

Всего

41

С нарушениями

3

Со штрафами

1

Последняя

07 ноября 2022 г.

Ространснадзор · 2022

Нарушения

Роспотребнадзор · 2024

Нарушения

ГИТ (Гострудинспекция) · 2024

Без нарушений

Роспотребнадзор · 2024

Штраф

Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ОКВЭД, 8)

68.32.1	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	ОСНОВНОЙ
43.21	Производство электромонтажных работ	
43.22	Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха	
43.29	Производство прочих строительного-монтажных работ	
43.31	Производство штукатурных работ	
43.32	Работы столярные и плотничные	
43.34.1	Производство малярных работ	
68.32.2	Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	

ЛИЦЕНЗИИ (2)

№ 81-34-1737	Медицинская деятельность	2016 – 2022
№ 86-95-6405	Медицинская деятельность	2019 · бессрочно

ТОВАРНЫЕ ЗНАКИ (3)

ДОМ	№ 663823	Класс 41	с 2018
ДОМ+	№ 677240	Класс 9	с 2016
ДОМ+	№ 728405	Класс 16	с 2015

Хроника событий

- Закл^юч^ен крупный контракт на 646 млн R 11 июня 2024 г. · Ведомости
- Запущен новый филиал 10 декабря 2023 г. · Коммерсантъ
- Назначен новый член правления 11 ноября 2023 г. · РИА Новости
- Объявлено о реструктуризации 04 ноября 2023 г. · РБК
- Закл^юч^ен крупный контракт на 636 млн R 11 октября 2023 г. · Frank Media
- Измен^ен юридический адрес 12 июня 2023 г. · Frank Media
- Измен^ен юридический адрес 14 января 2023 г. · ТАСС
- Сведения актуализированы
Обновление в реестре 24 октября 2022 г. · ЕГРЮЛ
- Ликвидация
Прекращение деятельности 24 октября 2022 г. · ЕГРЮЛ
- Назначен конкурсный управляющий
Коробко Максим Александрович 19 августа 2018 г. · ЕГРЮЛ
- Регистрация в ЕГРЮЛ
ОГРН 1147608001133 27 октября 2014 г. · ЕГРЮЛ

Источники данных и методология

ИСТОЧНИКИ

- ЕГРЮЛ / ЕГРИП (egrul.nalog.ru) — статус, регистрация, реквизиты, ОКВЭДы, регорганы
- DaData.ru — обогащение карточки контрагента (адрес, директор, филиалы)
- Кад.Арбитр (kad.arbitr.ru) — арбитражные дела (планируется автоматическая выгрузка)
- Госзакупки (zakupki.gov.ru) — контракты 44-ФЗ и 223-ФЗ (планируется)
- ФССП (fssp.gov.ru) — исполнительные производства (планируется)
- Единый реестр проверок (proverki.gov.ru) — проверки регуляторов (планируется)

СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

Оценка рисков рассчитывается алгоритмически по 3 осям: финансовая устойчивость (рентабельность, ликвидность, долговая нагрузка), судебные риски (количество и сумма дел в производстве), регуляторные риски (нарушения и штрафы по результатам проверок).

Disclaimer. Отчёт сформирован автоматически из открытых источников. Часть метрик (арбитраж, госконтракты, проверки) на данный момент использует демонстрационные данные, пока подключаются официальные API. Отчёт является справочным и не заменяет официальную выписку из ЕГРЮЛ или due diligence, выполненное юридической службой.