



ОТЧЁТ ПО КОНТРАГЕНТУ

# ООО УК "СЕВЕРСТРОЙ"

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ  
КОМПАНИЯ "СЕВЕРСТРОЙ"

ИНН 3528325926

КПП 352801001

ОГРН 1213500000955

ОКПО 46888255

Регистрация 20 января 2021 г.

Статус **Действует**

## АДРЕС

Вологодская обл, г Череповец, пр-кт Луначарского, д  
45, офис 1

# Содержание

§1 Общая информация и реквизиты

---

§2 Финансовое состояние

---

§3 Руководство и собственники

---

§4 Аффилированные компании

---

§5 Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

---

§6 Арбитражные дела

---

§7 Проверки регуляторов и риски

---

§8 Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

---

§9 Хроника событий

---

§10 Источники данных и методология

---

## Общая информация и реквизиты

---

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ  
КОМПАНИЯ "СЕВЕРСТРОЙ"

СОКРАЩЁННОЕ

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ СЕВЕРСТРОЙ

ПРАВОВАЯ ФОРМА

Общество с ограниченной ответственностью

СТАТУС

Действует

ДАТА РЕГИСТРАЦИИ

20 января 2021 г.

УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

—

КОЛ-ВО ФИЛИАЛОВ

0

СОТРУДНИКОВ

4 274

### ИДЕНТИФИКАТОРЫ

ИНН

3528325926

КПП

352801001

ОГРН

1213500000955

ОКПО

46888255

ОКАТО

19430000000

ОКТМО

19730000001

### АДРЕС

Вологодская обл, г Череповец, пр-кт Луначарского, д 45, офис 1

Регион: Вологодская обл · Северо-Западный ФО

## РЕГИСТРАЦИОННЫЕ ОРГАНЫ

Регистрирующий орган · код 3500

Управление Федеральной налоговой службы по Вологодской области

Инспекция ФНС (отчётность) · код 3500

Управление Федеральной налоговой службы по Вологодской области

Пенсионный фонд · код 035

Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Вологодской области

Фонд социального страхования · код 035

Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Вологодской области

## Финансовое состояние

Выручка 2024

**9 455 150 000 ₹**

Чистая прибыль

**1 787 490 056 ₹**

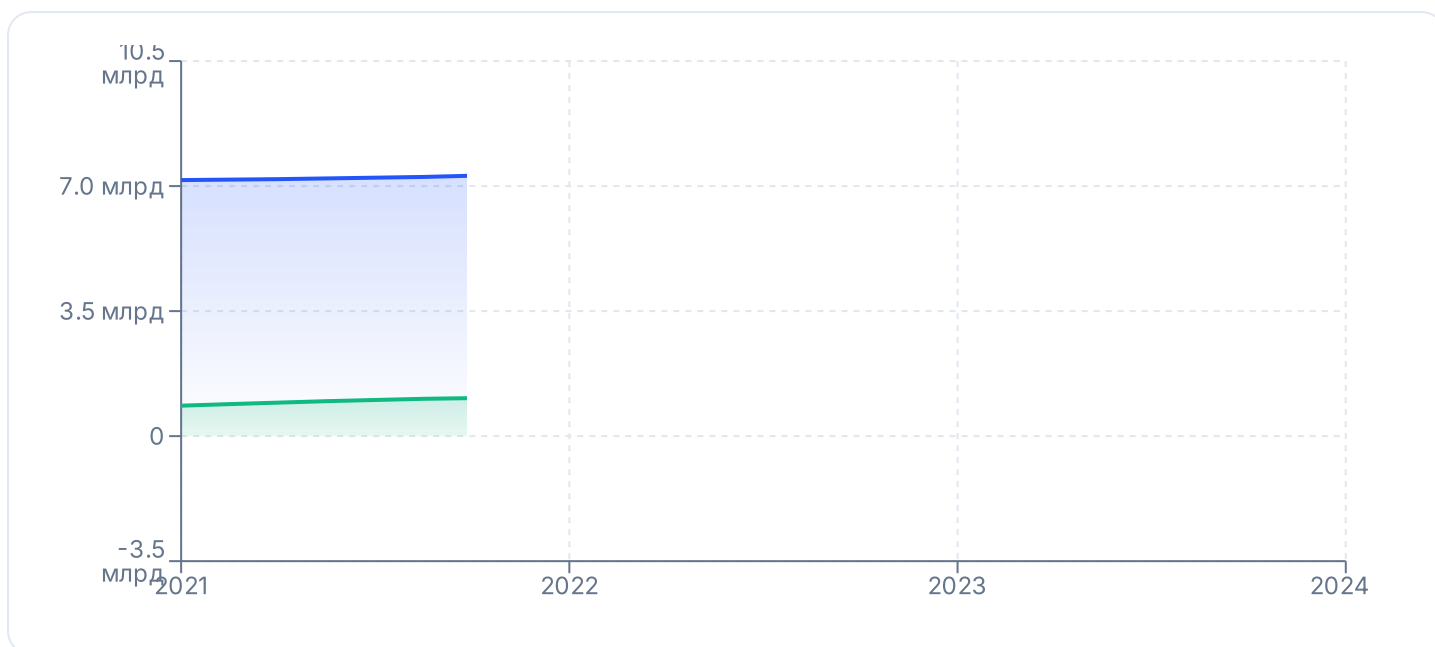
Активы

**16 066 568 140 ₹**

Налоги

**756 951 322 ₹**

### ДИНАМИКА ВЫРУЧКИ И ПРИБЫЛИ



### ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГОДАМ

ПОКАЗАТЕЛЬ	2024	2023	2022	2021
Выручка, ₹	9 455 150 000 ₹	8 197 650 507 ₹	7 373 403 391 ₹	7 168 572 088 ₹
Чистая прибыль, ₹	1 787 490 056 ₹	-1 177 809 569 ₹	1 087 319 226 ₹	852 464 083 ₹
Активы, ₹	16 066 568 140 ₹	14 266 782 699 ₹	10 665 018 962 ₹	10 383 249 423 ₹
Сотрудники	4 274	2 096	2 280	3 665
Чистая маржа, %	18.9%	-14.4%	14.7%	11.9%
ЕБИТДА маржа, %	25.5%	-6.8%	21.5%	16.5%
ROA, %	11.1%	-8.3%	10.2%	8.2%
Долг / капитал	1.04	0.58	1.44	0.88
Тек. ликвидность	1.07	2.21	1.14	2.53

НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ

Общая система налогообложения (ОСНО)

СТАТУС МСП

Не относится к МСП

НАЛОГОВАЯ НАГРУЗКА

8.0% от выручки

УПЛАЧЕНО НАЛОГОВ

756 951 322 ₽

## Руководство и собственники

---

### РУКОВОДИТЕЛЬ

Голубев Игорь Николаевич

ДИРЕКТОР

В должности с 19 января 2021 г.

### УЧРЕДИТЕЛИ (0)

Сведения недоступны в открытых источниках.

### ТОП-МЕНЕДЖМЕНТ (3)

ФИО	ДОЛЖНОСТЬ	В ДОЛЖНОСТИ С
Зайцев Елена Иванович	Технический директор	2022
Павлов Андрей Сергеевна	Технический директор	2020
Семёнов Ольга Иванович	Финансовый директор	2016

## Аффилированные компании (2)

---

КОМПАНИЯ	ИНН	ТИП СВЯЗИ
ООО "УК Групп"	7187679999	Общий учредитель
ООО "УК Холдинг"	7428274999	Общий директор

---

## Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

Всего контрактов

**49**

Как поставщик

**37**

Как заказчик

**12**

Сумма

**9 609 096 000 ₽**

### ОСНОВНЫЕ ЗАКАЗЧИКИ

ЗАКАЗЧИК	КОНТРАКТОВ	СУММА
ГБУ г.Москвы "Жилищник"	3	254 198 300 ₽
ОАО "РЖД"	5	104 272 700 ₽
ОАО "РЖД"	3	31 600 100 ₽

## Арбитражные дела

Всего дел

**34**

Истец

**14**

Ответчик

**20**

В производстве

**5**Общая сумма исков: **753 929 600 ₺**

### ПОСЛЕДНИЕ ДЕЛА

НОМЕР ДЕЛА	СТОРОНА	СУММА	СТАТУС
A40-35194/2023	ООО "Стройподряд"	2 728 840 ₺	в производстве
A40-29253/2023	ООО "ТрансЛогистик"	27 182 470 ₺	в производстве
A40-54172/2022	ООО "Стройподряд"	9 613 900 ₺	в производстве
A40-19182/2023	ООО "Стройподряд"	27 637 150 ₺	в производстве
A40-83395/2024	ИФНС № 7 по г.Москве	3 466 570 ₺	в производстве

### ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРОИЗВОДСТВА

Открытых

**1**

Завершённых

**11**

Сумма требований

**4 253 040 ₺**

## Проверки регуляторов и риски

### СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

ФИНАНСОВАЯ УСТОЙЧИВОСТЬ

**Низкий риск**

Маржа 18.9%, D/E 1.04

СУДЕБНЫЕ РИСКИ

**Средний риск**

5 дел в производстве, всего 34

РЕГУЛЯТОРНЫЕ РИСКИ

**Средний риск**

1 нарушений, 0 штрафов

### ПРОВЕРКИ

Всего

**15**

С нарушениями

**1**

Со штрафами

**0**

Последняя

**23 февраля 2022  
г.**

Ространснадзор · 2022

Без нарушений

Роспотребнадзор · 2024

Без нарушений

Роспотребнадзор · 2023

Штраф

Ростехнадзор · 2022

Штраф

## Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

### ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ОКВЭД, 21)

43.29	Производство прочих строительно-монтажных работ	ОСНОВНОЙ
33.12	Ремонт машин и оборудования	
41.20	Строительство жилых и нежилых зданий	
42.11	Строительство автомобильных дорог и автомагистралей	
42.91	Строительство водных сооружений	
42.99	Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки	
43.21	Производство электромонтажных работ	
43.22	Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха	
43.31	Производство штукатурных работ	
43.32	Работы столярные и плотничные	
43.33	Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен	
43.34	Производство малярных и стекольных работ	
43.39	Производство прочих отделочных и завершающих работ	
43.91	Производство кровельных работ	
43.99	Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки	
46.69	Торговля оптовая прочими машинами и оборудованием	
46.73	Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием	
68.31	Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе	
68.32	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	
82.11	Деятельность административно-хозяйственная комплексная по обеспечению работы организации	

---

82.99 Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для  
бизнеса, не включенная в другие группировки

---

#### ЛИЦЕНЗИИ (0)

Не требуются для основного вида деятельности.

#### ТОВАРНЫЕ ЗНАКИ (1)

СЕВЕРСТРОЙ

№ 647361

Класс 35

с 2014

---

## Хроника событий

---

- **Сведения актуализированы** 28 июля 2025 г. · ЕГРЮЛ  
Обновление в реестре
- **Получена новая лицензия** 17 октября 2024 г. · Frank Media
- **Объявлено о реструктуризации** 08 сентября 2023 г. · Интерфакс
- **Изменение в составе учредителей** 18 августа 2023 г. · Коммерсантъ
- **Регистрация в ЕГРЮЛ** 20 января 2021 г. · ЕГРЮЛ  
ОГРН 1213500000955
- **Назначен директор** 19 января 2021 г. · ЕГРЮЛ  
Голубев Игорь Николаевич

## Источники данных и методология

---

### ИСТОЧНИКИ

- ЕГРЮЛ / ЕГРИП (egrul.nalog.ru) — статус, регистрация, реквизиты, ОКВЭДы, регорганы
- DaData.ru — обогащение карточки контрагента (адрес, директор, филиалы)
- Кад.Арбитр (kad.arbitr.ru) — арбитражные дела (планируется автоматическая выгрузка)
- Госзакупки (zakupki.gov.ru) — контракты 44-ФЗ и 223-ФЗ (планируется)
- ФССП (fssp.gov.ru) — исполнительные производства (планируется)
- Единый реестр проверок (proverki.gov.ru) — проверки регуляторов (планируется)

### СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

Оценка рисков рассчитывается алгоритмически по 3 осям: финансовая устойчивость (рентабельность, ликвидность, долговая нагрузка), судебные риски (количество и сумма дел в производстве), регуляторные риски (нарушения и штрафы по результатам проверок).

**Disclaimer.** Отчёт сформирован автоматически из открытых источников. Часть метрик (арбитраж, госконтракты, проверки) на данный момент использует демонстрационные данные, пока подключаются официальные API. Отчёт является справочным и не заменяет официальную выписку из ЕГРЮЛ или due diligence, выполненное юридической службой.