



ОТЧЁТ ПО КОНТРАГЕНТУ

ООО "ЖКС"

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖИЛИЩНЫЕ
КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"

ИНН 4105041643

КПП 410501001

ОГРН 1124177002157

Регистрация 14 сентября 2012 г.

Статус **Действует**

АДРЕС

Камчатский край, Елизовский р-н, поселок Нагорный, ул
Совхозная, д 22

Содержание

§1 Общая информация и реквизиты

§2 Финансовое состояние

§3 Руководство и собственники

§4 Аффилированные компании

§5 Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

§6 Арбитражные дела

§7 Проверки регуляторов и риски

§8 Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

§9 Хроника событий

§10 Источники данных и методология

Общая информация и реквизиты

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖИЛИЩНЫЕ
КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"

СОКРАЩЁННОЕ

ЖИЛИЩНЫЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ

ПРАВОВАЯ ФОРМА

Общество с ограниченной ответственностью

СТАТУС

Действует

ДАТА РЕГИСТРАЦИИ

14 сентября 2012 г.

УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

—

КОЛ-ВО ФИЛИАЛОВ

0

СОТРУДНИКОВ

2 706

ИДЕНТИФИКАТОРЫ

ИНН

4105041643

КПП

410501001

ОГРН

1124177002157

АДРЕС

Камчатский край, Елизовский р-н, поселок Нагорный, ул Совхозная, д 22

Регион: Камчатский край · Дальневосточный ФО

РЕГИСТРАЦИОННЫЕ ОРГАНЫ

Регистрирующий орган · код 4100

Управление Федеральной налоговой службы по Камчатскому краю

Инспекция ФНС (отчётность) · код 4177

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 3 по Камчатскому краю

Пенсионный фонд · код 051002

Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Камчатскому краю

Фонд социального страхования · код 4100

Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Камчатскому краю

Финансовое состояние

Выручка 2024

5 328 080 000 ₹

Чистая прибыль

1 036 073 395 ₹

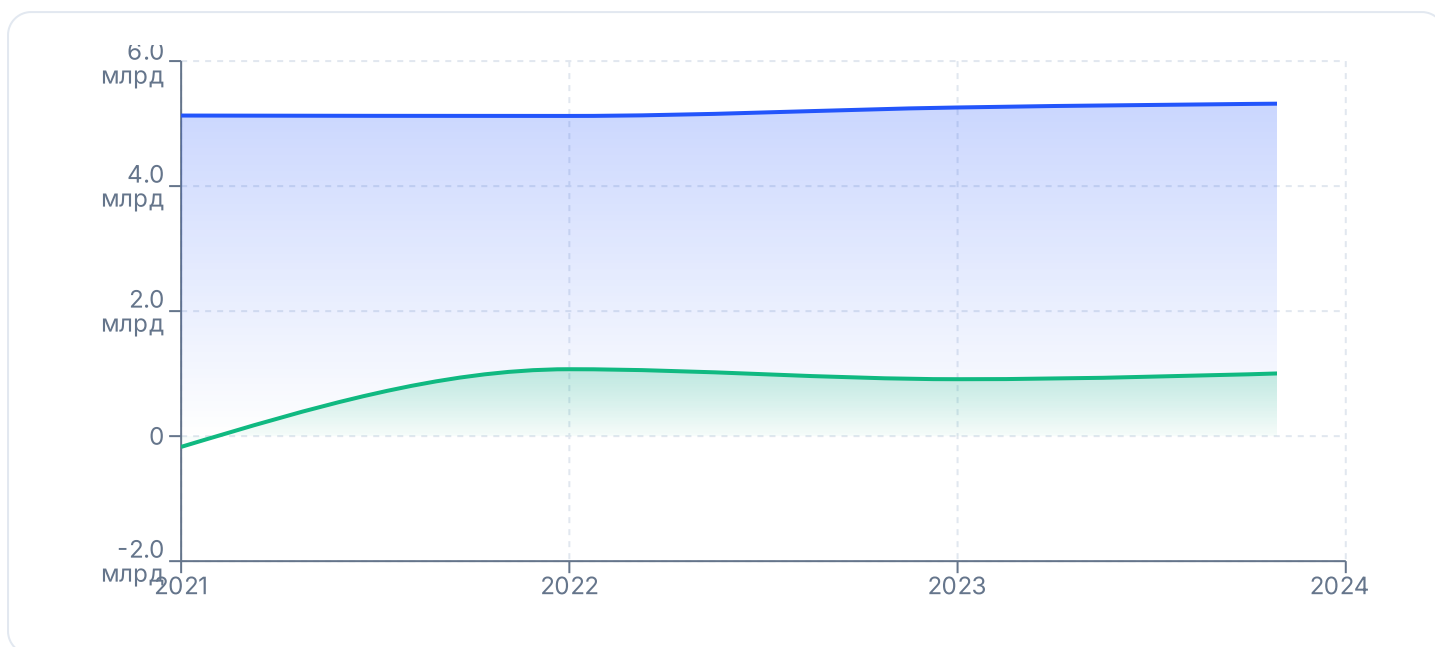
Активы

5 985 010 952 ₹

Налоги

502 874 420 ₹

ДИНАМИКА ВЫРУЧКИ И ПРИБЫЛИ



ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГОДАМ

ПОКАЗАТЕЛЬ	2024	2023	2022	2021
Выручка, ₹	5 328 080 000 ₹	5 257 752 008 ₹	5 122 543 657 ₹	5 128 683 026 ₹
Чистая прибыль, ₹	1 036 073 395 ₹	910 784 607 ₹	1 070 419 939 ₹	-171 881 555 ₹
Активы, ₹	5 985 010 952 ₹	6 534 569 743 ₹	6 530 590 551 ₹	7 287 738 569 ₹
Сотрудники	2 706	3 528	3 802	2 955
Чистая маржа, %	19.4%	17.3%	20.9%	-3.4%
ЕБИТДА маржа, %	25.9%	22.4%	25.1%	4.8%
ROA, %	17.3%	13.9%	16.4%	-2.4%
Долг / капитал	1.4	1.14	1.19	0.9
Тек. ликвидность	2.08	2.19	1.21	2.08

НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ

Общая система налогообложения (ОСНО)

СТАТУС МСП

Не относится к МСП

НАЛОГОВАЯ НАГРУЗКА

9.4% от выручки

УПЛАЧЕНО НАЛОГОВ

502 874 420 ₽

Руководство и собственники

РУКОВОДИТЕЛЬ

Пичугин Олег Валентинович

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

В должности с 13 сентября 2012 г.

УЧРЕДИТЕЛИ (0)

Сведения недоступны в открытых источниках.

ТОП-МЕНЕДЖМЕНТ (3)

ФИО	должность	в должности с
Волков Михаил Алексеевна	Директор по развитию	2017
Волков Елена Николаевич	Главный бухгалтер	2010
Новиков Алексей Иванович	Технический директор	2010

Аффилированные компании (2)

КОМПАНИЯ	ИНН	ТИП СВЯЗИ
ООО "ЖКС Девелопмент"	7437895999	Предшественник
ООО "ЖКС Сервис"	7637284999	Предшественник

Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

Всего контрактов 59	Как поставщик 42	Как заказчик 17	Сумма 5 956 368 600 ₽
-------------------------------	----------------------------	---------------------------	---------------------------------

ОСНОВНЫЕ ЗАКАЗЧИКИ

ЗАКАЗЧИК	КОНТРАКТОВ	СУММА
ФГБОУ ВО "МГУ"	5	29 210 300 ₽
ГБУ г.Москвы "Жилищник"	5	290 708 900 ₽
Минздрав России	1	181 975 400 ₽

Арбитражные дела

Всего дел

25

Истец

13

Ответчик

12

В производстве

6Общая сумма исков: **1 181 796 250 ₽**

ПОСЛЕДНИЕ ДЕЛА

НОМЕР ДЕЛА	СТОРОНА	СУММА	СТАТУС
A40-79794/2024	Минобороны России	29 624 230 ₽	в производстве
A40-21387/2022	ИФНС № 7 по г.Москве	27 524 860 ₽	в производстве
A40-90545/2022	ФАС России	26 902 810 ₽	в производстве
A40-12213/2023	АО "Регион-Энерго"	13 023 310 ₽	в производстве
A40-16057/2023	ООО "ТД Континент"	28 516 060 ₽	в производстве

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРОИЗВОДСТВА

Открытых

3

Завершённых

19

Сумма требований

10 828 928 ₽

Проверки регуляторов и риски

СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

ФИНАНСОВАЯ УСТОЙЧИВОСТЬ

Низкий риск

Маржа 19.4%, D/E 1.4

СУДЕБНЫЕ РИСКИ

Высокий риск

6 дел в производстве, всего 25

РЕГУЛЯТОРНЫЕ РИСКИ

Высокий риск

6 нарушений, 1 штраф

ПРОВЕРКИ

Всего

17

С нарушениями

6

Со штрафами

1

Последняя

27 июня 2023 г.

Роспотребнадзор · 2023

Без нарушений

ФНС России · 2023

Без нарушений

Ростехнадзор · 2022

Без нарушений

Ространснадзор · 2024

Нарушения

Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ОКВЭД, 25)

68.32.1	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	ОСНОВНОЙ
38.1	Сбор отходов	
38.2	Обработка и утилизация отходов	
41.20	Строительство жилых и нежилых зданий	
43.3	Работы строительные отделочные	
43.11	Разборка и снос зданий	
43.12.1	Расчистка территории строительной площадки	
43.21	Производство электромонтажных работ	
43.22	Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха	
43.29	Производство прочих строительно-монтажных работ	
43.91	Производство кровельных работ	
43.99	Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки	
43.99.1	Работы гидроизоляционные	
43.99.7	Работы по сборке и монтажу сборных конструкций	
46.90	Торговля оптовая неспециализированная	
47.43	Торговля розничная аудио- и видеотехникой в специализированных магазинах	
47.52	Торговля розничная скобяными изделиями, лакокрасочными материалами и стеклом в специализированных магазинах	
47.52.73	Торговля розничная металлическими и неметаллическими конструкциями в специализированных магазинах	
47.54	Торговля розничная бытовыми электротоварами в специализированных магазинах	
47.59	Торговля розничная мебелью, осветительными приборами и прочими бытовыми изделиями в специализированных магазинах	

68.3	Операции с недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
68.32.2	Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
69.10	Деятельность в области права
81.29.9	Деятельность по чистке и уборке прочая, не включенная в другие группировки
82.99	Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки

ЛИЦЕНЗИИ (1)

№ 90-83-5543	Образовательная деятельность	2017 – 2022
--------------	------------------------------	-------------

ТОВАРНЫЕ ЗНАКИ (1)

ЖКС	№ 740567	Класс 38	с 2017
-----	----------	----------	--------

Хроника событий

- Утверждена новая дивидендная политика 19 апреля 2024 г. · Коммерсантъ
- Назначен новый член правления 15 января 2024 г. · РБК
- Утверждена новая дивидендная политика 22 октября 2023 г. · РБК
- Сведения актуализированы
Обновление в реестре 31 мая 2017 г. · ЕГРЮЛ
- Ликвидация
Прекращение деятельности 31 мая 2017 г. · ЕГРЮЛ
- Регистрация в ЕГРЮЛ
ОГРН 1124177002157 14 сентября 2012 г. · ЕГРЮЛ
- Назначен генеральный директор
Пичугин Олег Валентинович 13 сентября 2012 г. · ЕГРЮЛ

Источники данных и методология

ИСТОЧНИКИ

- ЕГРЮЛ / ЕГРИП (egrul.nalog.ru) — статус, регистрация, реквизиты, ОКВЭДы, регорганы
- DaData.ru — обогащение карточки контрагента (адрес, директор, филиалы)
- Кад.Арбитр (kad.arbitr.ru) — арбитражные дела (планируется автоматическая выгрузка)
- Госзакупки (zakupki.gov.ru) — контракты 44-ФЗ и 223-ФЗ (планируется)
- ФССП (fssp.gov.ru) — исполнительные производства (планируется)
- Единый реестр проверок (proverki.gov.ru) — проверки регуляторов (планируется)

СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

Оценка рисков рассчитывается алгоритмически по 3 осям: финансовая устойчивость (рентабельность, ликвидность, долговая нагрузка), судебные риски (количество и сумма дел в производстве), регуляторные риски (нарушения и штрафы по результатам проверок).

Disclaimer. Отчёт сформирован автоматически из открытых источников. Часть метрик (арбитраж, госконтракты, проверки) на данный момент использует демонстрационные данные, пока подключаются официальные API. Отчёт является справочным и не заменяет официальную выписку из ЕГРЮЛ или due diligence, выполненное юридической службой.