



ОТЧЁТ ПО КОНТРАГЕНТУ

ГУП "ФЖС РБ"

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ФОНД ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН"

ИНН 0274100871

КПП 027401001

ОГРН 1040203922660

ОКПО 45311105

Регистрация 30 ноября 2004 г.

Статус **Действует**

АДРЕС

г Уфа, ул Ленина, д 5/3

Содержание

§1 Общая информация и реквизиты

§2 Финансовое состояние

§3 Руководство и собственники

§4 Аффилированные компании

§5 Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

§6 Арбитражные дела

§7 Проверки регуляторов и риски

§8 Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

§9 Хроника событий

§10 Источники данных и методология

Общая информация и реквизиты

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"ФОНД ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН"

СОКРАЩЁННОЕ

ГУП ФОНД ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ПРАВОВАЯ ФОРМА

Государственное унитарное предприятие
субъектов Российской Федерации

СТАТУС

Действует

ДАТА РЕГИСТРАЦИИ

30 ноября 2004 г.

УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

—

КОЛ-ВО ФИЛИАЛОВ

0

СОТРУДНИКОВ

1360

ИДЕНТИФИКАТОРЫ

ИНН

0274100871

КПП

027401001

ОГРН

1040203922660

ОКПО

45311105

ОКАТО

80401375000

ОКТМО

80701000001

АДРЕС

г Уфа, ул Ленина, д 5/3

Регион: Респ Башкортостан · Приволжский ФО

РЕГИСТРАЦИОННЫЕ ОРГАНЫ

Регистрирующий орган · код 0280

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 39 по Республике Башкортостан

Инспекция ФНС (отчётность) · код 0274

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 40 по Республике Башкортостан

Пенсионный фонд · код 002

Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Республике Башкортостан

Фонд социального страхования · код 002

Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Республике Башкортостан

Финансовое состояние

Выручка 2024

14 077 850 000 ₽

Чистая прибыль

905 352 728 ₽

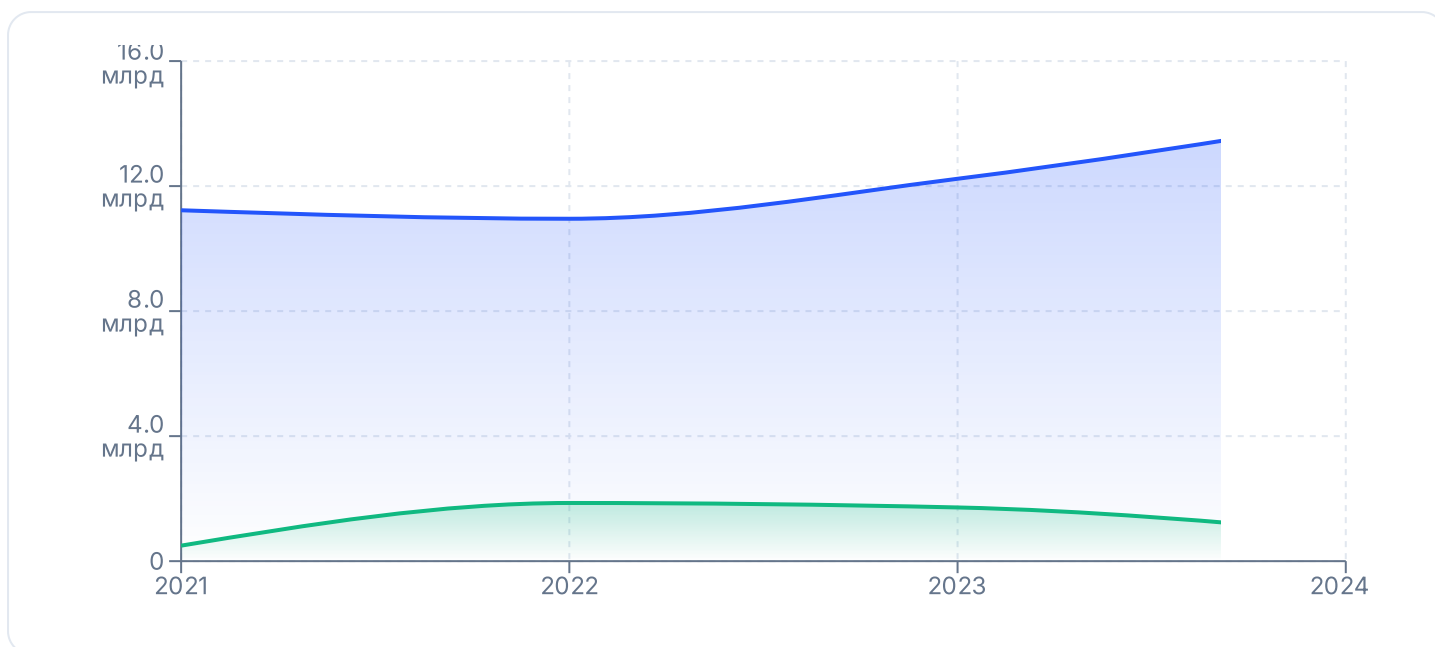
Активы

18 236 310 335 ₽

Налоги

728 444 270 ₽

ДИНАМИКА ВЫРУЧКИ И ПРИБЫЛИ



ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГОДАМ

ПОКАЗАТЕЛЬ	2024	2023	2022	2021
Выручка, ₽	14 077 850 000 ₽	12 234 468 165 ₽	10 955 079 243 ₽	11 226 748 776 ₽
Чистая прибыль, ₽	905 352 728 ₽	1 717 944 445 ₽	1 861 317 919 ₽	496 098 353 ₽
Активы, ₽	18 236 310 335 ₽	16 788 863 943 ₽	17 547 031 969 ₽	19 728 372 688 ₽
Сотрудники	1 360	4 033	4 139	3 841
Чистая маржа, %	6.4%	14%	17%	4.4%
ЕБИТДА маржа, %	14.8%	18.1%	24.4%	10.7%
ROA, %	5%	10.2%	10.6%	2.5%
Долг / капитал	0.31	1.68	1.04	1.68
Тек. ликвидность	1.27	1.88	1.04	1.7

НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ

Общая система налогообложения (ОСНО)

СТАТУС МСП

Не относится к МСП

НАЛОГОВАЯ НАГРУЗКА

5.2% от выручки

УПЛАЧЕНО НАЛОГОВ

728 444 270 ₽

Руководство и собственники

РУКОВОДИТЕЛЬ

Шигапов Рамиль Махмутович

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

В должности с 21 мая 2019 г.

УЧРЕДИТЕЛИ (0)

Сведения недоступны в открытых источниках.

ТОП-МЕНЕДЖМЕНТ (5)

ФИО	Должность	В должности с
Кузнецов Михаил Николаевич	Финансовый директор	2015
Васильев Николай Петрович	Заместитель генерального директора	2014
Волков Татьяна Михайловна	Технический директор	2023
Петров Татьяна Петрович	Директор по развитию	2010
Петров Александр Петрович	Директор по правовым вопросам	2023

Аффилированные компании (5)

КОМПАНИЯ	ИНН	ТИП СВЯЗИ
ООО "ФЖС Логистика"	7920750999	Дочернее общество
ООО "ФЖС Групп"	7364704999	Предшественник
ООО "ФЖС Девелопмент"	7612469999	Предшественник
ООО "ФЖС Капитал"	7975527999	Общий директор
ООО "ФЖС Сервис"	7107524999	Общий директор

Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

Всего контрактов 175	Как поставщик 135	Как заказчик 40	Сумма 27 503 980 000 ₽
--------------------------------	-----------------------------	---------------------------	----------------------------------

ОСНОВНЫЕ ЗАКАЗЧИКИ

ЗАКАЗЧИК	КОНТРАКТОВ	СУММА
Росавтодор	2	42 088 700 ₽
ФКУ "Центравтомагистраль"	3	134 571 500 ₽
ПАО "Россети"	6	81 516 800 ₽

Арбитражные дела

Всего дел

40

Истец

21

Ответчик

19

В производстве

7Общая сумма исков: **683 086 000 ₽**

ПОСЛЕДНИЕ ДЕЛА

НОМЕР ДЕЛА	СТОРОНА	СУММА	СТАТУС
A40-26339/2024	Минобороны России	19 525 570 ₽	в производстве
A40-57725/2023	ПАО "СпецМаш"	9 043 540 ₽	в производстве
A40-45835/2023	ИФНС № 7 по г.Москве	8 255 620 ₽	в производстве
A40-17790/2023	ООО "Стройподряд"	24 451 630 ₽	в производстве
A40-12352/2024	ООО "ТрансЛогистик"	10 463 560 ₽	в производстве

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРОИЗВОДСТВА

Открытых

0

Завершённых

35

Сумма требований

52 246 950 ₽

Проверки регуляторов и риски

СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

ФИНАНСОВАЯ УСТОЙЧИВОСТЬ

Низкий риск

Маржа 6.4%, D/E 0.31

СУДЕБНЫЕ РИСКИ

Высокий риск

7 дел в производстве, всего 40

РЕГУЛЯТОРНЫЕ РИСКИ

Средний риск

2 нарушений, 0 штрафов

ПРОВЕРКИ

Всего

6

С нарушениями

2

Со штрафами

0

Последняя

06 мая 2024 г.

Роспотребнадзор · 2024

Без нарушений

ФНС России · 2024

Без нарушений

ГИТ (Гострудинспекция) · 2022

Без нарушений

ФНС России · 2024

Нарушения

Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ОКВЭД, 47)

68.10.11	Подготовка к продаже собственного жилого недвижимого имущества	ОСНОВНОЙ
23.61	Производство изделий из бетона для использования в строительстве	
23.61.1	Производство готовых строительных изделий из бетона, цемента и искусственного камня	
23.61.2	Производство сборных строительных конструкций из бетона, цемента и искусственного камня	
23.70	Резка, обработка и отделка камня	
35.11	Производство электроэнергии	
35.12	Передача электроэнергии и технологическое присоединение к распределительным электросетям	
35.12.1	Передача электроэнергии	
35.12.2	Технологическое присоединение к распределительным электросетям	
35.13	Распределение электроэнергии	
35.14	Торговля электроэнергией	
35.30	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	
35.30.1	Производство пара и горячей воды (тепловой энергии)	
35.30.2	Передача пара и горячей воды (тепловой энергии)	
35.30.3	Распределение пара и горячей воды (тепловой энергии)	
35.30.4	Обеспечение работоспособности котельных	
35.30.5	Обеспечение работоспособности тепловых сетей	
35.30.6	Торговля паром и горячей водой (тепловой энергией)	
36.00	Забор, очистка и распределение воды	
36.00.1	Забор и очистка воды для питьевых и промышленных нужд	
36.00.2	Распределение воды для питьевых и промышленных нужд	
37.00	Сбор и обработка сточных вод	

41.20	Строительство жилых и нежилых зданий
43.11	Разборка и снос зданий
43.12.1	Расчистка территории строительной площадки
43.12.3	Производство земляных работ
43.99.4	Работы бетонные и железобетонные
43.99.6	Работы каменные и кирпичные
43.99.7	Работы по сборке и монтажу сборных конструкций
49.41	Деятельность автомобильного грузового транспорта
49.41.2	Перевозка грузов неспециализированными автотранспортными средствами
52.10.9	Хранение и складирование прочих грузов
52.21	Деятельность вспомогательная, связанная с сухопутным транспортом
68.10.12	Подготовка к продаже собственного нежилого недвижимого имущества
68.10.21	Покупка и продажа собственного жилого недвижимого имущества
68.10.22	Покупка и продажа собственных нежилых зданий и помещений
68.20.2	Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом
68.31.11	Предоставление посреднических услуг при купле-продаже жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.31.12	Предоставление посреднических услуг при купле-продаже нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.31.21	Предоставление посреднических услуг по аренде жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.31.22	Предоставление посреднических услуг по аренде нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.31.31	Предоставление консультационных услуг при купле-продаже жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.31.32	Предоставление консультационных услуг при купле-продаже нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.31.41	Предоставление консультационных услуг по аренде жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе

68.31.42	Предоставление консультационных услуг по аренде нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
68.32.1	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
71.11.1	Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта

ЛИЦЕНЗИИ (0)

Не требуются для основного вида деятельности.

ТОВАРНЫЕ ЗНАКИ (3)

РБ	№ 790219	Класс 36	с 2010
РБ+	№ 614848	Класс 41	с 2014
РБ+	№ 677486	Класс 38	с 2022

Хроника событий

- **Сведения актуализированы** 12 сентября 2025 г. · ЕГРЮЛ
Обновление в реестре
- **Ликвидация** 12 сентября 2025 г. · ЕГРЮЛ
Прекращение деятельности
- **Получена новая лицензия** 11 ноября 2024 г. · РИА Новости
- **Опубликована годовая отчётность за 2022 год** 17 октября 2023 г. · Ведомости
- **Изменён юридический адрес** 04 октября 2023 г. · ТАСС
- **Изменён юридический адрес** 04 сентября 2023 г. · РИА Новости
- **Назначен новый член правления** 22 августа 2023 г. · Интерфакс
- **Утверждена новая дивидендная политика** 05 августа 2023 г. · Frank Media
- **Изменение в составе учредителей** 17 июня 2023 г. · Интерфакс
- **Назначен генеральный директор** 21 мая 2019 г. · ЕГРЮЛ
Шигапов Рамиль Махмутович
- **Регистрация в ЕГРЮЛ** 30 ноября 2004 г. · ЕГРЮЛ
ОГРН 1040203922660

Источники данных и методология

ИСТОЧНИКИ

- ЕГРЮЛ / ЕГРИП (egrul.nalog.ru) — статус, регистрация, реквизиты, ОКВЭДы, регорганы
- DaData.ru — обогащение карточки контрагента (адрес, директор, филиалы)
- Кад.Арбитр (kad.arbitr.ru) — арбитражные дела (планируется автоматическая выгрузка)
- Госзакупки (zakupki.gov.ru) — контракты 44-ФЗ и 223-ФЗ (планируется)
- ФССП (fssp.gov.ru) — исполнительные производства (планируется)
- Единый реестр проверок (proverki.gov.ru) — проверки регуляторов (планируется)

СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

Оценка рисков рассчитывается алгоритмически по 3 осям: финансовая устойчивость (рентабельность, ликвидность, долговая нагрузка), судебные риски (количество и сумма дел в производстве), регуляторные риски (нарушения и штрафы по результатам проверок).

Disclaimer. Отчёт сформирован автоматически из открытых источников. Часть метрик (арбитраж, госконтракты, проверки) на данный момент использует демонстрационные данные, пока подключаются официальные API. Отчёт является справочным и не заменяет официальную выписку из ЕГРЮЛ или due diligence, выполненное юридической службой.