



ОТЧЁТ ПО КОНТРАГЕНТУ

ООО "ЗЕМЬ"

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЗЕМЬ"

ИНН 9728125354

КПП 772801001

ОГРН 1247700151379

ОКПО 96721371

Регистрация 13 февраля 2024 г.

Статус **Действует**

АДРЕС

г Москва, ул Академика Варги, д 38, помещ 1/1

Содержание

§1 Общая информация и реквизиты

§2 Финансовое состояние

§3 Руководство и собственники

§4 Аффилированные компании

§5 Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

§6 Арбитражные дела

§7 Проверки регуляторов и риски

§8 Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

§9 Хроника событий

§10 Источники данных и методология

Общая информация и реквизиты

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЗЕМБ"

СОКРАЩЁННОЕ

ЗЕМБ

ПРАВОВАЯ ФОРМА

Общество с ограниченной ответственностью

СТАТУС

Действует

ДАТА РЕГИСТРАЦИИ

13 февраля 2024 г.

УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

—

КОЛ-ВО ФИЛИАЛОВ

0

СОТРУДНИКОВ

405

ИДЕНТИФИКАТОРЫ

ИНН

9728125354

КПП

772801001

ОГРН

1247700151379

ОКПО

96721371

ОКАТО

45293586000

ОКТМО

45907000000

АДРЕС

г Москва, ул Академика Варги, д 38, помещ 1/1

Регион: г Москва · Центральный ФО

РЕГИСТРАЦИОННЫЕ ОРГАНЫ

Регистрирующий орган · код 7746

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве

Инспекция ФНС (отчётность) · код 7728

Инспекция Федеральной налоговой службы № 28 по г.Москве

Пенсионный фонд · код 077

Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по г. Москве и Московской области

Фонд социального страхования · код 7700

Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по г. Москве и Московской области

Финансовое состояние

Выручка 2024

24 142 670 000 ₽

Чистая прибыль

5 244 911 524 ₽

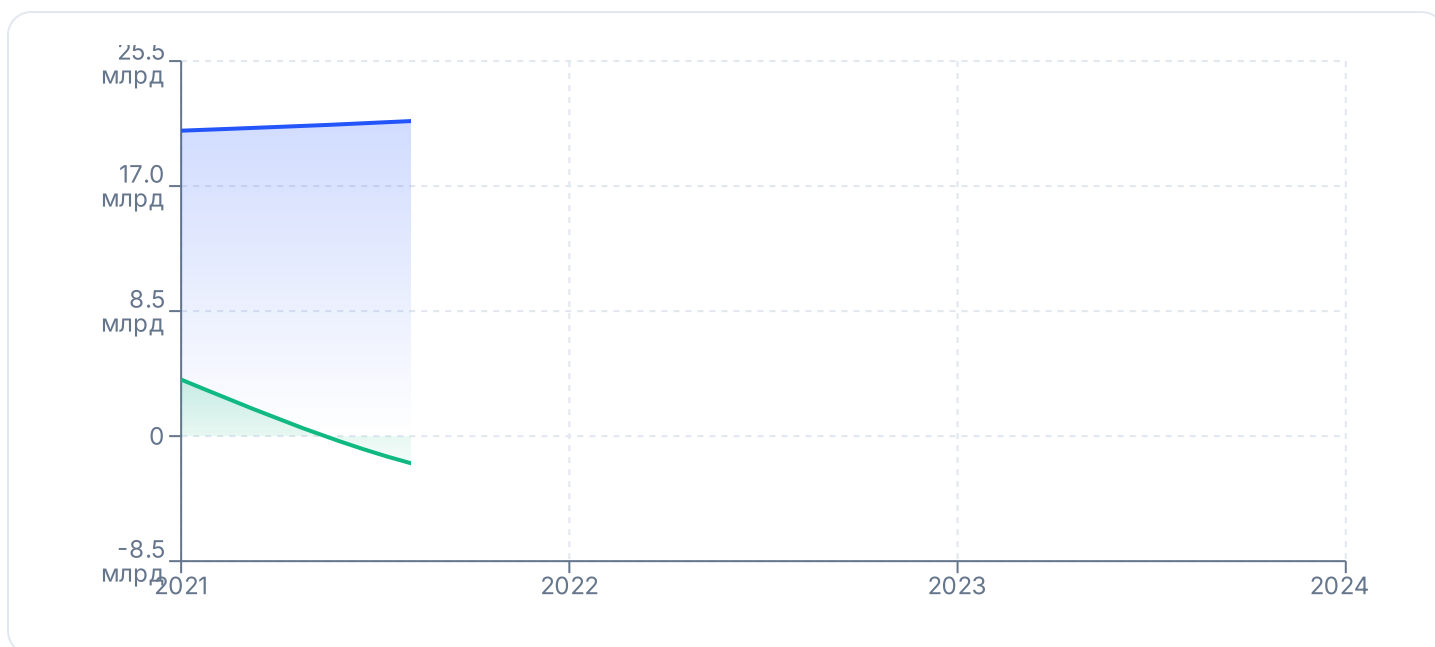
Активы

32 525 396 135 ₽

Налоги

2 607 452 783 ₽

ДИНАМИКА ВЫРУЧКИ И ПРИБЫЛИ



ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГОДАМ

| ПОКАЗАТЕЛЬ | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| Выручка, ₽ | 24 142 670 000 ₽ | 24 514 853 401 ₽ | 22 059 629 546 ₽ | 20 767 486 745 ₽ |
| Чистая прибыль, ₽ | 5 244 911 524 ₽ | 3 613 830 638 ₽ | -3 407 356 410 ₽ | 3 844 315 575 ₽ |
| Активы, ₽ | 32 525 396 135 ₽ | 35 719 703 001 ₽ | 35 973 118 801 ₽ | 35 262 876 827 ₽ |
| Сотрудники | 405 | 2 297 | 4 102 | 4 302 |
| Чистая маржа, % | 21.7% | 14.7% | -15.4% | 18.5% |
| ЕБИТДА маржа, % | 27.6% | 22.5% | -9.3% | 25.2% |
| ROA, % | 16.1% | 10.1% | -9.5% | 10.9% |
| Долг / капитал | 1.54 | 1.25 | 0.35 | 1.18 |
| Тек. ликвидность | 0.96 | 1.57 | 1.78 | 1.84 |

НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ

Общая система налогообложения (ОСНО)

СТАТУС МСП

Не относится к МСП

НАЛОГОВАЯ НАГРУЗКА

10.8% от выручки

УПЛАЧЕНО НАЛОГОВ

2 607 452 783 ₽

Руководство и собственники

РУКОВОДИТЕЛЬ

Мелешева Зоя Николаевна

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

В должности с 12 февраля 2024 г.

УЧРЕДИТЕЛИ (0)

Сведения недоступны в открытых источниках.

ТОП-МЕНЕДЖМЕНТ (5)

| ФИО | Должность | В должности с |
|------------------------------|------------------------------------|---------------|
| Зайцев Александр Сергеевна | Директор по развитию | 2018 |
| Семёнов Михаил Викторович | Главный бухгалтер | 2010 |
| Лебедев Ольга Петрович | Главный бухгалтер | 2019 |
| Васильев Игорь Викторович | Директор по правовым вопросам | 2021 |
| Морозов Александр Алексеевна | Заместитель генерального директора | 2017 |

Аффилированные компании (5)

| КОМПАНИЯ | ИНН | ТИП СВЯЗИ |
|------------------------|------------|-------------------|
| ООО "ЗЕМБ Капитал" | 7485503999 | Общий учредитель |
| ООО "ЗЕМБ Капитал" | 7070281999 | Общий директор |
| ООО "ЗЕМБ Проект" | 7014938999 | Дочернее общество |
| ООО "ЗЕМБ Девелопмент" | 7456246999 | Предшественник |
| ООО "ЗЕМБ Инвест" | 7206748999 | Дочернее общество |

Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

Всего контрактов

101

Как поставщик

90

Как заказчик

11

Сумма

6 203 601 800 ₽

ОСНОВНЫЕ ЗАКАЗЧИКИ

| ЗАКАЗЧИК | КОНТРАКТОВ | СУММА |
|-------------------------|------------|---------------|
| ГБУ г.Москвы "Жилищник" | 3 | 237 955 700 ₽ |
| ФГБОУ ВО "МГУ" | 2 | 95 148 800 ₽ |
| Минздрав России | 7 | 30 514 100 ₽ |

Арбитражные дела

Всего дел

97

Истец

45

Ответчик

52

В производстве

31Общая сумма исков: **623 603 300 ₹**

ПОСЛЕДНИЕ ДЕЛА

| НОМЕР ДЕЛА | СТОРОНА | СУММА | СТАТУС |
|----------------|--------------------|--------------|----------------|
| A40-14720/2024 | ООО "ПромКомплект" | 4 604 620 ₹ | в производстве |
| A40-21942/2022 | ИП Петров А.А. | 2 116 780 ₹ | в производстве |
| A40-79378/2024 | ПАО "СпецМаш" | 15 791 230 ₹ | в производстве |
| A40-88494/2023 | ООО "Стройподряд" | 14 907 340 ₹ | в производстве |
| A40-86787/2022 | ФАС России | 29 813 710 ₹ | в производстве |

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРОИЗВОДСТВА

Открытых

9

Завершённых

47

Сумма требований

96 222 896 ₹

Проверки регуляторов и риски

СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

ФИНАНСОВАЯ УСТОЙЧИВОСТЬ

Низкий риск

Маржа 21.7%, D/E 1.54

СУДЕБНЫЕ РИСКИ

Высокий риск

31 дел в производстве, всего 97

РЕГУЛЯТОРНЫЕ РИСКИ

Высокий риск

6 нарушений, 3 штрафов

ПРОВЕРКИ

Всего

37

С нарушениями

6

Со штрафами

3

Последняя

18 июня 2022 г.

МЧС (Госпожнадзор) · 2022

Без нарушений

МЧС (Госпожнадзор) · 2023

Нарушения

ФНС России · 2022

Без нарушений

МЧС (Госпожнадзор) · 2024

Без нарушений

Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ОКВЭД, 3)

| | | |
|---------|---|-----------------|
| 47.99 | Торговля розничная прочая вне магазинов, палаток, рынков | ОСНОВНОЙ |
| 47.99.2 | Деятельность по осуществлению торговли через автоматы | |
| 82.99 | Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки | |

ЛИЦЕНЗИИ (1)

| | | |
|--------------|----------------------|-------------|
| № 72-65-2746 | Перевозка пассажиров | 2022 – 2029 |
|--------------|----------------------|-------------|

ТОВАРНЫЕ ЗНАКИ (3)

| | | | |
|-------|----------|----------|--------|
| ЗЕМБ | № 654230 | Класс 9 | с 2011 |
| ЗЕМБ+ | № 781602 | Класс 16 | с 2013 |
| ЗЕМБ+ | № 639602 | Класс 9 | с 2016 |

Хроника событий

- **Сведения актуализированы** 14 августа 2025 г. · ЕГРЮЛ
Обновление в реестре
- **Ликвидация** 14 августа 2025 г. · ЕГРЮЛ
Прекращение деятельности
- **Объявлено о реструктуризации** 08 декабря 2024 г. · Коммерсантъ
- **Утверждена новая дивидендная политика** 15 мая 2024 г. · Интерфакс
- **Регистрация в ЕГРЮЛ** 13 февраля 2024 г. · ЕГРЮЛ
ОГРН 1247700151379
- **Назначен генеральный директор** 12 февраля 2024 г. · ЕГРЮЛ
Мелешева Зоя Николаевна
- **Объявлено о реструктуризации** 17 декабря 2023 г. · Forbes
- **Запущен новый филиал** 28 ноября 2023 г. · РИА Новости
- **Опубликована годовая отчётность за 2022 год** 10 сентября 2023 г. · Forbes
- **Назначен новый член правления** 04 июня 2023 г. · ТАСС
- **Заключён крупный контракт на 551 млн ₽** 17 апреля 2023 г. · Forbes

Источники данных и методология

ИСТОЧНИКИ

- ЕГРЮЛ / ЕГРИП (egrul.nalog.ru) — статус, регистрация, реквизиты, ОКВЭДы, регорганы
- DaData.ru — обогащение карточки контрагента (адрес, директор, филиалы)
- Кад.Арбитр (kad.arbitr.ru) — арбитражные дела (планируется автоматическая выгрузка)
- Госзакупки (zakurki.gov.ru) — контракты 44-ФЗ и 223-ФЗ (планируется)
- ФССП (fssp.gov.ru) — исполнительные производства (планируется)
- Единый реестр проверок (proverki.gov.ru) — проверки регуляторов (планируется)

СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

Оценка рисков рассчитывается алгоритмически по 3 осям: финансовая устойчивость (рентабельность, ликвидность, долговая нагрузка), судебные риски (количество и сумма дел в производстве), регуляторные риски (нарушения и штрафы по результатам проверок).

Disclaimer. Отчёт сформирован автоматически из открытых источников. Часть метрик (арбитраж, госконтракты, проверки) на данный момент использует демонстрационные данные, пока подключаются официальные API. Отчёт является справочным и не заменяет официальную выписку из ЕГРЮЛ или due diligence, выполненное юридической службой.