



# ООО "СИБИРСКАЯ АССОЦИАЦИЯ ЖКХ"

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИБИРСКАЯ  
АССОЦИАЦИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА"

ИНН 4205222026

КПП 420501001

ОГРН 1114205021292

ОКПО 69998064

Регистрация 18 мая 2011 г.

Статус **Действует**

АДРЕС

г Кемерово, Комсомольский пр-кт, д 11А, кв 217

# Содержание

§1 Общая информация и реквизиты

---

§2 Финансовое состояние

---

§3 Руководство и собственники

---

§4 Аффилированные компании

---

§5 Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

---

§6 Арбитражные дела

---

§7 Проверки регуляторов и риски

---

§8 Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

---

§9 Хроника событий

---

§10 Источники данных и методология

---

## Общая информация и реквизиты

---

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИБИРСКАЯ  
АССОЦИАЦИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА"

СОКРАЩЁННОЕ

СИБИРСКАЯ АССОЦИАЦИЯ ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

ПРАВОВАЯ ФОРМА

Общество с ограниченной ответственностью

СТАТУС

Действует

ДАТА РЕГИСТРАЦИИ

18 мая 2011 г.

УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

—

КОЛ-ВО ФИЛИАЛОВ

0

СОТРУДНИКОВ

626

### ИДЕНТИФИКАТОРЫ

ИНН

4205222026

КПП

420501001

ОГРН

1114205021292

ОКПО

69998064

ОКАТО

32401365000

ОКТМО

32701000001

### АДРЕС

г Кемерово, Комсомольский пр-кт, д 11А, кв 217

Регион: Кемеровская область - Кузбасс · Сибирский ФО

## РЕГИСТРАЦИОННЫЕ ОРГАНЫ

Регистрирующий орган · код 4205

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Кемеровской области - Кузбассу

Инспекция ФНС (отчётность) · код 4205

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 15 по Кемеровской области - Кузбассу

Пенсионный фонд · код 052049

Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Кемеровской области - Кузбассу

Фонд социального страхования · код 4218

Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по Кемеровской области - Кузбассу

## Финансовое состояние

Выручка 2024

5 241 110 000 ₽

Чистая прибыль

813 855 179 ₽

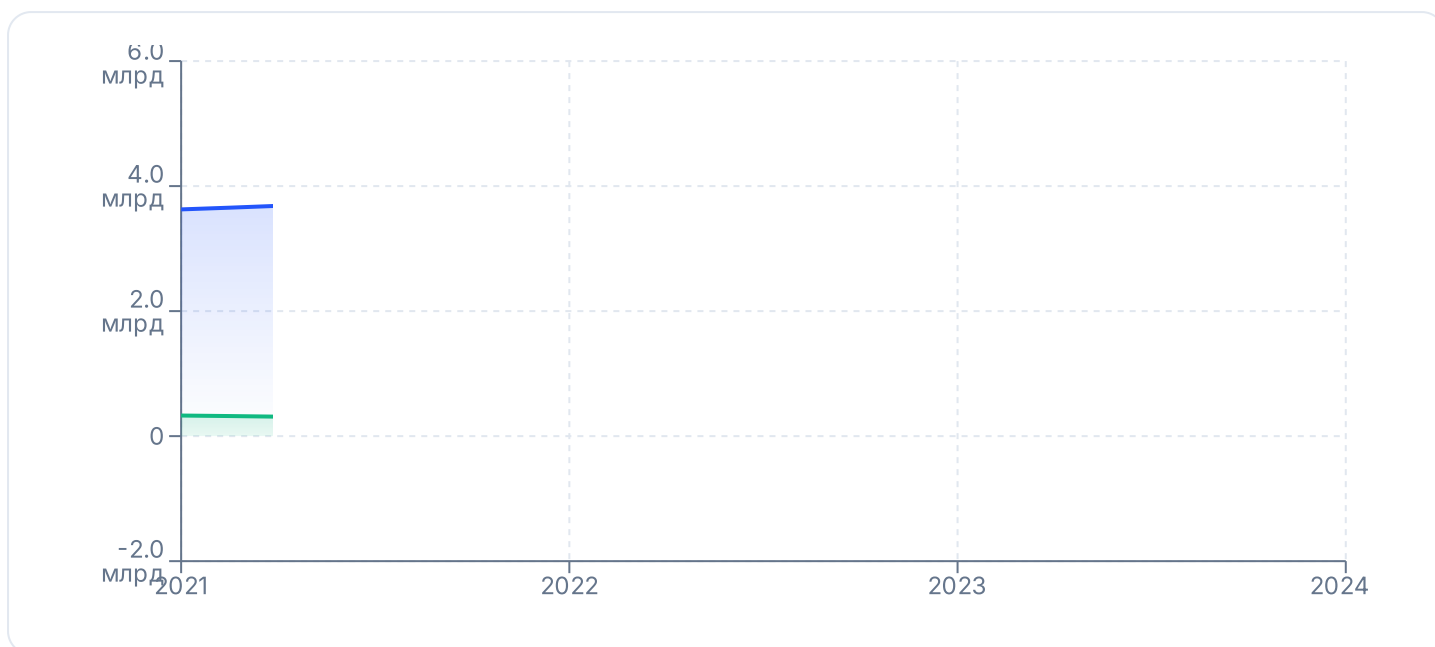
Активы

8 835 000 448 ₽

Налоги

352 826 494 ₽

### ДИНАМИКА ВЫРУЧКИ И ПРИБЫЛИ



### ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГОДАМ

ПОКАЗАТЕЛЬ	2024	2023	2022	2021
Выручка, ₽	5 241 110 000 ₽	4 633 698 108 ₽	3 941 904 357 ₽	3 627 193 553 ₽
Чистая прибыль, ₽	813 855 179 ₽	-497 119 536 ₽	196 776 948 ₽	329 549 468 ₽
Активы, ₽	8 835 000 448 ₽	7 279 853 892 ₽	4 463 578 739 ₽	5 760 430 595 ₽
Сотрудники	626	477	2 527	993
Чистая маржа, %	15.5%	-10.7%	5%	9.1%
ЕБИТДА маржа, %	19.8%	-4.3%	11.4%	15%
ROA, %	9.2%	-6.8%	4.4%	5.7%
Долг / капитал	0.82	1.55	1.35	0.51
Тек. ликвидность	1.13	1.86	2.09	2.42

НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ

Общая система налогообложения (ОСНО)

СТАТУС МСП

Не относится к МСП

НАЛОГОВАЯ НАГРУЗКА

6.7% от выручки

УПЛАЧЕНО НАЛОГОВ

352 826 494 ₽

## Руководство и собственники

---

### РУКОВОДИТЕЛЬ

Козьмин Владимир Васильевич

ЛИКВИДАТОР

В должности с 19 апреля 2022 г.

### УЧРЕДИТЕЛИ (0)

Сведения недоступны в открытых источниках.

### ТОП-МЕНЕДЖМЕНТ (3)

ФИО	ДОЛЖНОСТЬ	В ДОЛЖНОСТИ С
Семёнов Александр Сергеевич	Главный бухгалтер	2017
Петров Александр Алексеевна	Главный бухгалтер	2012
Павлов Сергей Алексеевна	Заместитель генерального директора	2014

## Аффилированные компании (2)

---

КОМПАНИЯ	ИНН	ТИП СВЯЗИ
ООО "СИБИРСКАЯ Сервис"	7881502999	Предшественник
ООО "СИБИРСКАЯ Групп"	7085706999	Предшественник

## Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

Всего контрактов

**17**

Как поставщик

**12**

Как заказчик

**5**

Сумма

**2 457 693 400 ₽**

### ОСНОВНЫЕ ЗАКАЗЧИКИ

ЗАКАЗЧИК	КОНТРАКТОВ	СУММА
ОАО "РЖД"	1	276 791 900 ₽
ГБУ г.Москвы "Жилищник"	8	222 010 400 ₽
ГБУ г.Москвы "Жилищник"	7	228 039 800 ₽

## Арбитражные дела

Всего дел

**8**

Истец

**4**

Ответчик

**4**

В производстве

**2**Общая сумма исков: **136 388 400 ₽**

### ПОСЛЕДНИЕ ДЕЛА

НОМЕР ДЕЛА	СТОРОНА	СУММА	СТАТУС
A40-52391/2024	ООО "Стройподряд"	29 315 380 ₽	в производстве
A40-62345/2022	ООО "ТД Континент"	12 735 430 ₽	в производстве
A40-80958/2023	Минобороны России	1 146 640 ₽	завершено
A40-39094/2023	ООО "ПромКомплект"	17 573 920 ₽	завершено
A40-36116/2023	Минобороны России	20 797 030 ₽	завершено

### ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРОИЗВОДСТВА

Открытых

**2**

Завершённых

**8**

Сумма требований

**15 465 300 ₽**

# Проверки регуляторов и риски

## СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

ФИНАНСОВАЯ УСТОЙЧИВОСТЬ

**Низкий риск**

Маржа 15.5%, D/E 0.82

СУДЕБНЫЕ РИСКИ

**Средний риск**

2 дел в производстве, всего 8

РЕГУЛЯТОРНЫЕ РИСКИ

**Высокий риск**

6 нарушений, 4 штрафов

## ПРОВЕРКИ

Всего

**19**

С нарушениями

**6**

Со штрафами

**4**

Последняя

**02 января 2022 г.**

Ростехнадзор · 2022

Без нарушений

Роспотребнадзор · 2024

Без нарушений

Ростехнадзор · 2022

Без нарушений

ФНС России · 2023

Без нарушений

## Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

---

### ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ОКВЭД, 3)

69.10	Деятельность в области права	ОСНОВНОЙ
69.20	Деятельность по оказанию услуг в области бухгалтерского учета, по проведению финансового аудита, по налоговому консультированию	
94.11	Деятельность предпринимательских членских некоммерческих организаций	

---

### ЛИЦЕНЗИИ (1)

№ 82-82-3006	Услуги связи	2022 · бессрочно
--------------	--------------	------------------

---

### ТОВАРНЫЕ ЗНАКИ (1)

ЖКХ	№ 617529	Класс 38	с 2019
-----	----------	----------	--------

---

## Хроника событий

---

- **Утверждена новая дивидендная политика** 15 декабря 2024 г. · ТАСС
- **Заключён крупный контракт на 594 млн ₽** 21 июня 2024 г. · ТАСС
- **Получена новая лицензия** 19 мая 2024 г. · ТАСС
- **Сведения актуализированы** 09 сентября 2022 г. · ЕГРЮЛ  
Обновление в реестре
- **Ликвидация** 09 сентября 2022 г. · ЕГРЮЛ  
Прекращение деятельности
- **Назначен ликвидатор** 19 апреля 2022 г. · ЕГРЮЛ  
Козьмин Владимир Васильевич
- **Регистрация в ЕГРЮЛ** 18 мая 2011 г. · ЕГРЮЛ  
ОГРН 1114205021292

## Источники данных и методология

---

### ИСТОЧНИКИ

- ЕГРЮЛ / ЕГРИП (egrul.nalog.ru) — статус, регистрация, реквизиты, ОКВЭДы, регорганы
- DaData.ru — обогащение карточки контрагента (адрес, директор, филиалы)
- Кад.Арбитр (kad.arbitr.ru) — арбитражные дела (планируется автоматическая выгрузка)
- Госзакупки (zakupki.gov.ru) — контракты 44-ФЗ и 223-ФЗ (планируется)
- ФССП (fssp.gov.ru) — исполнительные производства (планируется)
- Единый реестр проверок (proverki.gov.ru) — проверки регуляторов (планируется)

### СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

Оценка рисков рассчитывается алгоритмически по 3 осям: финансовая устойчивость (рентабельность, ликвидность, долговая нагрузка), судебные риски (количество и сумма дел в производстве), регуляторные риски (нарушения и штрафы по результатам проверок).

**Disclaimer.** Отчёт сформирован автоматически из открытых источников. Часть метрик (арбитраж, госконтракты, проверки) на данный момент использует демонстрационные данные, пока подключаются официальные API. Отчёт является справочным и не заменяет официальную выписку из ЕГРЮЛ или due diligence, выполненное юридической службой.