

ОТЧЁТ ПО КОНТРАГЕНТУ

# МУП "ИСК Г.УФЫ"

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ИНН 0278065064

КПП 027501001

ОГРН 1020203220883

Регистрация 29 декабря 1999 г.

Статус **Действует**

АДРЕС

г Уфа, ул Революционная, д 26

# Содержание

§1 Общая информация и реквизиты

---

§2 Финансовое состояние

---

§3 Руководство и собственники

---

§4 Аффилированные компании

---

§5 Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

---

§6 Арбитражные дела

---

§7 Проверки регуляторов и риски

---

§8 Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

---

§9 Хроника событий

---

§10 Источники данных и методология

---

## Общая информация и реквизиты

### ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

### СОКРАЩЁННОЕ

МУП ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ  
КОМИТЕТ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

### ПРАВОВАЯ ФОРМА

Муниципальное унитарное предприятие

### СТАТУС

Действует

### ДАТА РЕГИСТРАЦИИ

29 декабря 1999 г.

### УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

—

### КОЛ-ВО ФИЛИАЛОВ

0

### СОТРУДНИКОВ

675

## ИДЕНТИФИКАТОРЫ

### ИНН

0278065064

### КПП

027501001

### ОГРН

1020203220883

## АДРЕС

г Уфа, ул Революционная, д 26  
Регион: Респ Башкортостан · Приволжский ФО

## РЕГИСТРАЦИОННЫЕ ОРГАНЫ

Регистрирующий орган · код 0280

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 39 по Республике Башкортостан

Инспекция ФНС (отчётность) · код 0274

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 40 по Республике Башкортостан

Пенсионный фонд · код 002871

Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по  
Республике Башкортостан

Фонд социального страхования · код 0212

Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по  
Республике Башкортостан

## Финансовое состояние

Выручка 2024

17 395 160 000 ₽

Чистая прибыль

2 329 231 754 ₽

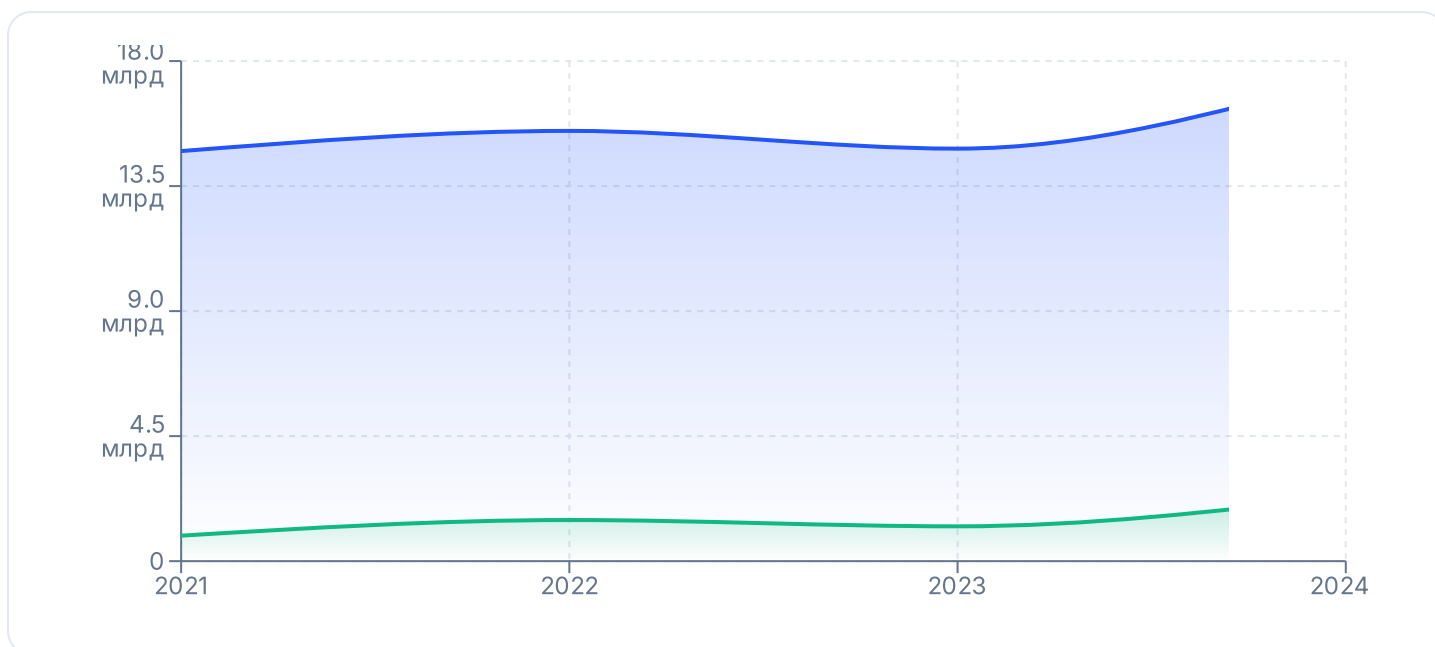
Активы

19 247 845 432 ₽

Налоги

1 062 280 673 ₽

### ДИНАМИКА ВЫРУЧКИ И ПРИБЫЛИ



### ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГОДАМ

ПОКАЗАТЕЛЬ	2024	2023	2022	2021
Выручка, ₽	17 395 160 000 ₽	14 848 782 550 ₽	15 486 719 658 ₽	14 760 183 435 ₽
Чистая прибыль, ₽	2 329 231 754 ₽	1 253 542 835 ₽	1 480 168 320 ₽	917 213 740 ₽
Активы, ₽	19 247 845 432 ₽	22 402 668 573 ₽	25 621 543 383 ₽	24 526 618 953 ₽
Сотрудники	675	359	1 778	986
Чистая маржа, %	13.4%	8.4%	9.6%	6.2%
ЕБИТДА маржа, %	17.5%	16.6%	14.9%	14.4%
ROA, %	12.1%	5.6%	5.8%	3.7%
Долг / капитал	1.6	1.26	0.77	0.73
Тек. ликвидность	1.4	1.9	2.35	2.38

НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ

Общая система налогообложения (ОСНО)

СТАТУС МСП

Не относится к МСП

НАЛОГОВАЯ НАГРУЗКА

6.1% от выручки

УПЛАЧЕНО НАЛОГОВ

1 062 280 673 ₽

## Руководство и собственники

### РУКОВОДИТЕЛЬ

**Васимов Марат Васфиевич**

**ДИРЕКТОР**

В должности с 29 октября 2018 г.

### УЧРЕДИТЕЛИ (0)

Сведения недоступны в открытых источниках.

### ТОП-МЕНЕДЖМЕНТ (5)

ФИО	ДОЛЖНОСТЬ	В ДОЛЖНОСТИ С
Соколов Сергей Михайловна	Директор по развитию	2013
Зайцев Алексей Сергеевна	Директор по правовым вопросам	2012
Павлов Елена Иванович	Заместитель генерального директора	2015
Петров Алексей Михайловна	Директор по правовым вопросам	2011
Соколов Ольга Михайлович	Заместитель генерального директора	2017

## Аффилированные компании (5)

КОМПАНИЯ	ИНН	ТИП СВЯЗИ
ООО "ИСК Холдинг"	7264704999	Общий учредитель
ООО "ИСК Капитал"	7058638999	Предшественник
ООО "ИСК Групп"	7681097999	Общий учредитель
ООО "ИСК Сервис"	7612130999	Общий директор
ООО "ИСК Капитал"	7373568999	Предшественник

## Госконтракты (44-ФЗ / 223-ФЗ)

Всего контрактов

**134**

Как поставщик

**107**

Как заказчик

**27**

Сумма

**16 430 999 600 ₽**

### ОСНОВНЫЕ ЗАКАЗЧИКИ

ЗАКАЗЧИК	КОНТРАКТОВ	СУММА
ПАО "Россети"	1	67 739 000 ₽
ФКУ "Центравтомагистраль"	5	165 118 400 ₽
Росавтодор	1	101 996 000 ₽

## Арбитражные дела

Всего дел

**36**

Истец

**19**

Ответчик

**17**

В производстве

**9**Общая сумма исков: **276 870 600 ₽**

### ПОСЛЕДНИЕ ДЕЛА

НОМЕР ДЕЛА	СТОРОНА	СУММА	СТАТУС
A40-64865/2022	ООО "ТД Континент"	25 627 360 ₽	в производстве
A40-74089/2023	ООО "Стройподряд"	26 439 220 ₽	в производстве
A40-36820/2023	ФАС России	29 021 200 ₽	в производстве
A40-69553/2023	АО "Стройинвест"	25 538 830 ₽	в производстве
A40-95572/2024	ФАС России	26 291 620 ₽	в производстве

### ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРОИЗВОДСТВА

Открытых

**10**

Завершённых

**37**

Сумма требований

**29 908 638 ₽**

## Проверки регуляторов и риски

### СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

ФИНАНСОВАЯ УСТОЙЧИВОСТЬ

**Низкий риск**

Маржа 13.4%, D/E 1.6

СУДЕБНЫЕ РИСКИ

**Высокий риск**

9 дел в производстве, всего 36

РЕГУЛЯТОРНЫЕ РИСКИ

**Высокий риск**

3 нарушения, 1 штраф

### ПРОВЕРКИ

Всего

**49**

С нарушениями

**3**

Со штрафами

**1**

Последняя

**20 октября 2022  
г.**

Ростехнадзор · 2022

Без нарушений

Роспотребнадзор · 2023

Без нарушений

Роспотребнадзор · 2024

Нарушения

ФНС России · 2023

Без нарушений

## Виды деятельности, лицензии, товарные знаки

### ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ОКВЭД, 11)

71.12.2	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	ОСНОВНОЙ
08.12	Разработка гравийных и песчаных карьеров, добыча глины и каолина	
41.2	Строительство жилых и нежилых зданий	
41.20	Строительство жилых и нежилых зданий	
42.99	Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки	
43.12	Подготовка строительной площадки	
68.3	Операции с недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	
68.10	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	
68.10.1	Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества	
68.31	Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе	
71.11.1	Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта	

### ЛИЦЕНЗИИ (6)

№ 85-25-1087	Медицинская деятельность	2019 · бессрочно
№ 76-68-1636	Услуги связи	2018 – 2026
№ 95-15-5661	Заготовка, хранение и переработка лома металлов	2014 · бессрочно

### ТОВАРНЫЕ ЗНАКИ (3)

ГУФЫ	№ 662621	Класс 35	с 2012
ГУФЫ+	№ 641168	Класс 36	с 2020
ГУФЫ+	№ 786229	Класс 9	с 2012

## Хроника событий

---

- **Изменение в составе учредителей** 11 октября 2024 г. · Ведомости
- **Заключён крупный контракт на 190 млн ₹** 02 октября 2024 г. · РБК
- **Изменён юридический адрес** 18 августа 2024 г. · РБК
- **Изменён юридический адрес** 11 апреля 2024 г. · РИА Новости
- **Объявлено о реструктуризации** 06 октября 2023 г. · Ведомости
- **Заключён крупный контракт на 997 млн ₹** 17 сентября 2023 г. · Коммерсантъ
- **Заключён крупный контракт на 213 млн ₹** 19 июня 2023 г. · РБК
- **Сведения актуализированы** 24 декабря 2018 г. · ЕГРЮЛ  
Обновление в реестре
- **Ликвидация** 24 декабря 2018 г. · ЕГРЮЛ  
Прекращение деятельности
- **Назначен директор** 29 октября 2018 г. · ЕГРЮЛ  
Васимов Марат Васфиевич
- **Регистрация в ЕГРЮЛ** 29 декабря 1999 г. · ЕГРЮЛ  
ОГРН 1020203220883

## Источники данных и методология

---

### ИСТОЧНИКИ

- ЕГРЮЛ / ЕГРИП (egrul.nalog.ru) — статус, регистрация, реквизиты, ОКВЭДы, регорганы
- DaData.ru — обогащение карточки контрагента (адрес, директор, филиалы)
- Кад.Арбитр (kad.arbitr.ru) — арбитражные дела (планируется автоматическая выгрузка)
- Госзакупки (zakupki.gov.ru) — контракты 44-ФЗ и 223-ФЗ (планируется)
- ФССП (fssp.gov.ru) — исполнительные производства (планируется)
- Единый реестр проверок (proverki.gov.ru) — проверки регуляторов (планируется)

### СВОДНАЯ ОЦЕНКА РИСКОВ

Оценка рисков рассчитывается алгоритмически по 3 осям: финансовая устойчивость (рентабельность, ликвидность, долговая нагрузка), судебные риски (количество и сумма дел в производстве), регуляторные риски (нарушения и штрафы по результатам проверок).

**Disclaimer.** Отчёт сформирован автоматически из открытых источников. Часть метрик (арбитраж, госконтракты, проверки) на данный момент использует демонстрационные данные, пока подключаются официальные API. Отчёт является справочным и не заменяет официальную выписку из ЕГРЮЛ или due diligence, выполненное юридической службой.